



**DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA,
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI, REND- ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI
BIZOTTSÁGA**

8460. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4003-11/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi; valamint Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottságainak 2016. augusztus 30-án (kedden) 14 órai kezdettel megtartott együttes nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház
Művelődési Ház Devecser, Jókai u. 3.

Jelen vannak: Gazdasági és Ügyrendi Bizottság:

Holczinger László	bizottság elnöke
Óvári Márton	
Mayer Gábor	
Cserny Pál	bizottsági tagok

Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság:

Óvári Márton	bizottság elnöke
Holczinger László	
Rosta Zoltán	bizottsági tagok

Távolmaradásukat előzetesen bejelentették:

Bognár Ferencné Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja
Szövérfi Zoltánné Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Bendes István jegyző
Dukán Gabriella aljegyző
Kozma György képviselő
Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt
Szabó Kinga pénzügyi irodavezető

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Vörös Istvánné jegyzőkönyvvezető

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nyilvános ülése határozatképes, mivel 1 fő bizottsági tagsági hely üres és a megválasztott 4 fő bizottsági tagból 4 fő van jelen.

A nyilvános ülést megnyitom.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság nyilvános ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van.

A nyilvános ülést megnyitom.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Javaslom a nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását a kiküldött meghívóval megegyezően. A jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- | | |
|---|---|
| 1./ Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 2./ Beszámoló a devecseri 2016-2017. évi Startmunka program jelenlegi állásáról | Ferenczi Gábor
polgármester
Molnár András Kadocsa
startmunka-program
vezető |
| 3./ Devecseri Használcikk piac üzemeltetése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 4./ Gyepmesteri telep és szolgálat, valamint állatmenhely létrehozása a devecseri meggyeserdei területen | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 5./ Rinaldo Party Service Bt. kérelme a Meggyeserdő volt laktanya 9D épület használatára vonatkozóan | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 6./ Magyar Vöröskereszt támogatási kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 7./ Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém támogatási kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |

- | | | |
|------|---|--------------------------------|
| 8./ | Segítség kérése a jégkárt elszenvedett településeken élő családok részére | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 9./ | A Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme – beiskolázási körzeten kívülről bejáró tanulók utaztatása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 10./ | Devecseri vörös iszap katasztrófa miatt lebontott ingatlanokhoz kapcsolódó vízi-közmű tartozás | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 11./ | Törvényességi felhívás Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott Devecser Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendelethez | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 12./ | Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 13./ | Kérelem képviselő-testületi határozat visszavonására | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 14./ | Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 15./ | VMPSZ Devecseri Tagintézmények elhelyezéséről tájékoztatás kérés | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 16./ | Vegyes ügyek | |

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke;
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Javaslom a nyilvános ülés napirendi pontjainak elfogadását a kiküldött meghívóval megegyezően. A jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt.

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

- | | |
|--|--------------------------------|
| T á r g y : | Előadó: |
| 4./ Gyepmesteri telep és szolgálat, valamint állatmenhely létrehozása a devecseri meggyeserdei területen | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 11./ Törvényességi felhívás Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott Devecser Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendelethez | Ferenczi Gábor
polgármester |

12./ Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó
kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása

Ferenczi Gábor
polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

**Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Gyakorlatilag azért kell módosítani a Szervezeti és Működési Szabályzatot, mert Boldizsár Zsolt képviselő lemondott és helyette a következő képviselő került be, Kovács László személyében és ezért a Szervezeti és Működési Szabályzatot ilyen formában kell módosítani. Más módosítás jelen pillanatban nem érinti a Szervezeti és Működési Szabályzatot. Kinek van ezzel kapcsolatban kérdése, véleménye?

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az a véleményem, hogy fel kellene tölteni a bizottsági tagokat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke, Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következő testületi ülésen fogjuk ezt beterjeszteni, mert elő kell készíteni. Tulajdonképpen az egyeztetéseket meg tudjuk tartani.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag -
a következő határozatot hozta:

130/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek,
hogy Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 16/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

2./ Napirendi pont:

Beszámoló a devecseri 2016-2017. évi Startmunka program jelenlegi állásáról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Molnár András Kadocsa startmunka-program vezető

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Sajnos nem tudom köszönteni a startmunka-program vezetőjét, mert nincs itt és nagyon szomorú vagyok, pedig a kérdéseimet feltennem részére. Nem tudom miért nem tiszteli meg a bizottságot, vagy nem kapott meghívót?

Dukán Gabriella aljegyző: Kapott meghívót, odaraktuk az asztalára Pénteken.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ha nem tiszteli meg a gazdasági bizottságot, akkor nem tudok mit mondani. Én elolvastam egyébként ezt a tájékoztatót, illetve beszámolót. Megmondom őszintén mindenről milyen szépen szó esik, hogy mit csináltunk, meg mit nem, de a hatékonyságról abszolút semmiféle tájékoztatónk nincs. Azért azt el kell mondani, hogy a hatékonyság egyenlő a nullával, akár melyik területet nézem. Én nem vagyok megelégedve a hatékonysággal. Azt, hogy mindenféle programunkba bevettük a Képviselő-testületet, és minden dologban a Képviselő-testület döntése alapján, meg a Képviselő-testület döntése szükséges. Én ebben nem látom azt, hogy ami időközben elindult. És azért megkérdezem a jegyző urat, hogy a régi szeméttelre kivezető utat azt ki készíti? Kivel kötöttünk szerződést? Ki kötötte a szerződést? Mert itt a környezetvédelmi, vagy hulladék szállítási dologban ebben nem látok semmi olyan anyagot, ami arra van. De én tudom, hogy ki készíti. A Borbély Csaba van megbízva ezzel. Milyen dolog az, hogy egy nagyobb értékről, itt fejtőgépekről, mulcsozóról, meg mindenről döntünk, az ilyen dolgokat pedig baráti alapon elrendezzük. Ez azért így felháborító.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az Ács Attilánál, meg áll a gép az udvaron kihasználatlanul.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az meg még a másik.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Kft. is meg tudta volna ezt csinálni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Azt, hogy a képviselők erről nem tudtak azért egy kicsit furcsának tartom. Vagy nem is értem már, hogy tulajdonképpen mi a célja ezzel az egészszel, akár a hivatalnak, vagy akár a polgármesternek, hogy mi csak ilyen bábuk, vagy ilyen személyek vagyunk, akik a szegény polgármestert állandóan bántjuk és nem akarunk neki szót fogadni. Mert egy kicsit kellemetlen számomra. A másik, hogy én megmondom őszintén, hogy én véleményt kérek itt erről a beszámolóról, hogy mondja el mindenki a véleményét. Jó. Utána majd visszatérünk.

Kozma György képviselő: Olvastam a beszámolót. Mindenképpen hiányos. Tehát tartalmi, formai követelménynek nem felel meg. Nem összehasonlító. Nem lehet világosan látni magát a tevékenységet összehasonlításban, bontásban egyébként. Amiről lehet hallani az nem jelenik meg. Egy részletes, reális beszámolót vártam. Ezt a beszámolóban nem látom. Konkrétan ott fogom elmondani ülésen, mert szerintem akkor érdemes.

Holzinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó. Köszönöm szépen. Tessék parancsolni.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Szerintem a Startmunka program nem tud igazából nagyon jövedelmező vállalkozás lenni, mert maga az alap célja is az volt, hogy az embereket visszavezesse a munka világába. Erről szól ez most is és erről szólt ez annak idején is amikor elindult. Szerintem ne is várjuk, ne is keresgessük, hogy mennyi profitot termel. Természetesen szakmai szempontokat meg lehet kifogásolni. Illetve én is sajnálom, hogy legalább valaki nincs itt a Startmunka programból. Nekem még igazából az lenne a kérdésem, hogy a Startmunka program mit csinál itt az iskola melletti épületben? Mert ordibálnak, trágár módon viselkednek, egész nap kint fekszenek ott az épület előtt, mert látszik, hogy nem csinálnak semmit. Én, mint iskolavezető nem szeretném, hogy ezután is itt lenne. Mert, ha kell megyek tovább, feljebb és elmondom mindenhol, ahol tudom. Tehát az az elvi ötlet, hogy iderakják az iskolaépület felé a Startmunka programosokat? Én nem tudom, hogy ki az a brigád, aki itt van, de a viselkedésük az alpári.

Kozma György képviselő: Tegyük megközelítésbe, hogy számtalan alkalommal tapasztalható, hogy ahányszor az ember elmegy a Kastéllyal szembeni büfé előtt, akkor általában ott van a Startmunka programnak a tótumfaktuma, aki nem a brigádjában van. Nem ott irányítja a brigádot ahol kellene. Mit keres egy munkahelyi vezető napközben egy szórakozóhelyen, közben meg maga az emberei meg ott ücsörögnek, ahol ülnek? Tehát ez is egyfajta fegyelmezetlenség, illetve vezetési probléma.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Igazából egyetértek a Gáborral, szociális intézkedés úgy mond. De pont az a célja, ha vissza akarjuk vezetni az embereket a munkába, akkor követeljük meg a munkavégzést. A legnagyobb hiányosságnak én is azt tartom, hogy a munkavégzés nincsen megkövetelve. Illetve még egy nagyon nagy probléma továbbra is, hogy van akin van munkaruha, van akin nincs. Tehát nem lehet megkülönböztetni, hogy éppen adott esetben járókelő üldögél a fa alatt, vagy mondjuk a Startmunka program egyik alkalmazottja, amivel azért jószerével ismerjük nagyjából az alkalmazotti névsort, ezért tudjuk, hogy ők a Startmunkához tartoznak. De ez már két éve folyamatosan, sőt az előző ciklusban is volt, hogy a munkaruha, a megkülönbözethetőség hiánya továbbra is megvan, ezért nem tudom elfogadni a beszámolót, mert a hiányosságok nem oldódnak meg évek alatt.

Holzinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Csak annyi figyelmet igényelne, hogy legyünk következetesek. Múlt alkalommal megnéztem, amikor szedték a málnát, 4-5 ember a sorokban volt, 11 ember várta a termést. Olyan emberek, akiknek abszolút semmiköze nem volt, ott a kertben, olyan emberek voltak ott. Lehet, hogy át lettek csoportosítva ide más területekről és reklámot csináltak az egésznek. De felháborító, ne ilyen reklámot csináljanak. A másik az, hogy remélem a városépítő társaságunk a Vásárhelyi utcában az idén még végig fog érni, mert az is felháborító, hogy 2 év alatt tudunk egy utcát elkészíteni, mintegy 300 m-es szakaszon. Azért felháborító jelen esetben.

Kozma György képviselő: Azért azt hozzátenném elnök úr, hogy ugyan a felhasznált anyagoknak nincs meg a minőség tanúsítványa. Gondolom azóta sincs meg, amióta szóvá tettük valamikor tavasszal. Akkor először meg volt. Most azóta elvesztették, de most sem látom az anyagban viszont. Egyébként azzal egyetérttek, hogy szociális program. De azzal nem értek egyet, hogy a szociális programnak vannak célkitűzései, annak nem kell mérni, nem kell valahol rögzíteni, hiszen tervek voltak, hogy a bázishoz képest mit fogunk tudni elérni. Akkor öröm volt hallgatni, hogy milyen lehetőségeink vannak, és milyen módon fogunk tudni majd ebben dolgozni. Nem látom viszont a beszámolóban. Ha szociális program, ha nem szociális program ennek értékelhetőnek kell lenni, azért beszámoló. Ez az értékelés hiányzik ebből a beszámolóból.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ami teljesült az eszközbeszerzés, az minden teljesült. Tessék, Cserny úr.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én a végéről kezdeném, a fő megállapítással, hogy a Startmunka program beváltotta a hozzáfűzött reményeket. Mik voltak a remények. Szociális ellátásért, milyen áron, milyen költségen, milyen költséghatékonysággal? Mert lehet ez feneketlen zsák út. Szakmailag nem tudok hozzászólni, mert ez itt csak fel sorolás, hogy gumicsizma, fejő gép kell, de ezt fel kell számolni. Írja, hogy 400 üveg van raktáron valamilyen termékből, de ez a tétel még csak növekedni fog. Raktárra termelünk, vagy mire termelünk? De ezt nem látom át. Én megmondom őszintén én ezt a beszámolót értékelni nem tudom. Nincs jogom hozzá, de nem is biztos, hogy érdemes lenne így megtárgyalni, a testület elé vinni még akkor is, ha itt lesz a főszerkesztő, mert a Startmunka program nem erről szól. Itt vissza kellene csatolni arra, hogy tényleg mi volt a cél, mi volt az a nagy remény, hozott-e valamit? Nem számszerűen, nem pénzügyileg, de azt meg kell nézni, hogy pénzügyileg – elnézést a kifejezésért – mennyit „szórunk ki”, hogy tényleg kell-e a beruházáshoz, a traktor, a keltetőgép, ez a rengeteg minden? A járdaépítés. Egyszer viccesen meséltem, hogy 50 m-es járdát építettem a saját területemen és aztán 4 nap alatt megvolt ától-cettig. Itt másfél éve ezt csinálják.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: És 15-en vannak.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én mindennap erre járok, elég sokszor. Van, hogy egyik nap az eső miatt állnak másik nap a napsütés miatt állnak. Ami még felháborító, hogy az alsó felén nő ki a gaz a járda közepén. Érdemes-e csinálni? Én most csak erre kérdezek rá. Nincs rendszer ratifikációja ennek a térkőnek. Ez arra vonatkozik jelenleg, régebben arra kapta meg, hogy nem lehet értékesíteni. Tehát saját erővel, saját házában, saját területén fel lehet használni.

Kozma György képviselő: Még egy kérdés. Hogyha tegyük fel nincs minőségi tanúsítványa ennek, tehát nem tudjuk, hogy milyen anyagokból áll össze egy térkő. A téli sózás, ami a jég mentesítést jelenti, hogyan fogja kikezdeni ezt a burkolatot? Tehát az a burkolat, amit most megcsinálunk jó pénzért, az holnap, vagy holnap után meddig bírja ki? Hogyan fog szét mállani? Mi ennek összetartó ereje? Mi ennek a kemény szilárdsága? Ezek mind hiányoznak. Az, hogy ekkora minőséget előre le tudjunk gyártani, valamilyen módon minősíteni kellene. Nem csak amiatt, hanem jogilag is. Polgári peresen, ha valaki elmegy, hogy elesett a járdán és

nem tudja bizonyítani az önkormányzat, hogy nekem egy minősített járdám van, akkor rá fogják verni a következményt, mint az önkormányzatra.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Egy véleményen vagyok. Azért nem érdemes vele komolyan foglalkozni, mert előbb-utóbb ezt a programot valamilyen formában majd át kell alakítani, ami az előző testületnél már terítéken volt, szövetkezetté alakítása. Akkor láttak benne relációt. Ennek csiráját sem látom, hogy ebből szövetkezetet lehessen csinálni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Köszönöm szépen. Akkor mindenki elmondta a véleményét.

Több kérdés, vélemény nem volt.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2016-2017. évi Startmunka program eddigi állásáról készített beszámolót fogadja el.

131/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem támogatja, elutasítja a 2016-2017. évi Startmunka program eddigi állásáról készített beszámoló elfogadását.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Tisztelt Bizottság volna egy kérésem, vegyük előre a 6. napirendi pontot, hogy ne kelljen várnia a vendégünknek.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – döntött arról, hogy a 6-os napirendi pontot előre veszi és azt tárgyalja.

6./ Napirendi pont:

Magyar Vöröskereszt támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Két lehetőség van. Kiveséztük az elején, mert nem volt itt az előterjesztés. Az egyik az arról szól, hogy valamilyen formában tudjuk-e támogatni a különféle rendezvényeket anyagilag. A másik kérelem, ami konkrét, hogy a közeljövőben a jövő héten péntek-szombaton, és hétfőn pedig a kisbusszal el kellene szállítani Veszprémbe a versenyzőket.

Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt: Igen.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Valamint egy alkalommal pedig a 30 személyes busz kell.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Itt van kettő alkalom. Egy alkalommal kellene a kisbusz.

Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt: Nem. Egyszer felvinni őket pénteken. Pénteken felvinni, pénteken fel kellene érni 15-17 óra között az 5 versenyzőnek és az 1 felkészítő védőnőnek az országos versenyre. Tehát ott a regisztráció, a szállás elfoglalás megtörténjen. Vasárnap pedig haza kellene őket hozni 9 órakor.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az a javaslatom, hogy a tanyagondnok ezt a kisbuszos részt oldja meg. Beszéltem közben a Sportegyesülettel a péntek az tuti, a szombatot azt még meg kell nézni, hogy nincs-e bajnoki. De a péntek az biztos. Megkérdeztük itt az árat. Kiszámoltuk a Gáborral itt előbb kb. 50.000,-Ft-ra jön ki, hogy a Sportegyesületnek kifizessük a sofőrt, meg a kilométerfutást. Szeretném javasolni, hogy 50.000,-Ft-ot erre a célra ítéljünk meg, viszont ezt az 50.000,-Ft-ot úgy szeretném javasolni, hogy a Mayer Gábor iskola igazgató úr adja majd át, úgymond egy valamilyen plénum előtt, hogy ennek azért ennek legyen nyoma, hogy nem más.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó. Aki egyetért a javaslattal az kézfelemeléssel megszavazni szíveskedjék, 50.000,- Ft és a Mayer Gábor adja át jelképesen és támogatjuk azt a rendezvényt.

Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt: Országos Egészségügyi Verseny.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: 50.000,-Ft amiből kijön a busz.

Kozma György képviselő: Bőven.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program kérelmének adjon helyt és a Magyar Vöröskereszt szervezésében az Országos Elsősegélynyújtó Verseny döntőjét támogassa akként, hogy a 30 fő önkéntes szállításáról a Devecseri SE buszának bérlésével – sofőrrel –, 2016. szeptember 9-én, 17 órakor Devecserből Veszprémbe majd 23 és 24 óra között visszaszállítsa, majd szeptember 10-én 6 órakor Veszprémbe majd 22 órakor visszaszállítsa.

2./ A Képviselő-testület a Devecseri SE buszának bérlésére az Önkormányzat költségvetéséből 50.000,-Ft-ot biztosítson.

3./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban

jelzettek érdekében a szükséges egyeztetéseket folytassa le és intézkedéseket tegye meg.

4./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Mayer Gábor képviselőt, hogy a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen – adja át.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Mayer Gábor képviselő

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

132/2016. (VIII.30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program kérelmének adjon helyt és a Magyar Vöröskereszt szervezésében az Országos Elsősegélynyújtó Verseny döntőjét támogassa akként, hogy a 30 fő önkéntes szállításáról a Devecseri SE buszának bérlésével – sofőrrel –, 2016. szeptember 9-én, 17 órakor Devecserből Veszprémbe majd 23 és 24 óra között visszaszállítsa, majd szeptember 10-én 6 órakor Veszprémbe majd 22 órakor visszaszállítsa.

2./ A Képviselő-testület a Devecseri SE buszának bérlésére az Önkormányzat költségvetéséből 50.000,-Ft-ot biztosítson.

3./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban jelzettek érdekében a szükséges egyeztetéseket folytassa le és intézkedéseket tegye meg.

4./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Mayer Gábor képviselőt, hogy a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen – adja át.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Mayer Gábor képviselő

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt: Majd az elszámolást meg elmondjátok, hogy hogyan kell megoldani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Így van, természetesen. Köszönjük szépen.

Targubáné Szendrei Júlia Magyar Vöröskereszt: Én köszönöm.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A pénteki napról pedig döntsünk úgy, hogy felkérjük a tanyagondnokot, meg a polgármester urat is, hogy erre a napra biztosítsa a buszt és ezt személyesen a tanyagondnokkal egyeztessék le.

Több kérdés, vélemény nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program kérelmének adjon helyt és a Magyar Vöröskereszt szervezésében az Országos Elsősegélynyújtó Verseny döntőjét támogassa akként, hogy 2016. szeptember 9-én, 15 órakor az 5 fő versenyzőt és a felkészítőt Devecserből Veszprémbe, majd szeptember 11-én 8 órakor Veszprémből Devecserbe szállítsa a Tanyagondnoki busszal.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban jelzettek érdekében a szükséges egyeztetéseket folytassa le és intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

133/2016. (VIII.30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program kérelmének adjon helyt és a Magyar Vöröskereszt szervezésében az Országos Elsősegélynyújtó Verseny döntőjét támogassa akként, hogy 2016. szeptember 9-én, 15 órakor az 5 fő versenyzőt és a felkészítőt Devecserből Veszprémbe, majd szeptember 11-én 8 órakor Veszprémből Devecserbe szállítsa a Tanyagondnoki busszal.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel a polgármestert, hogy az 1./ pontban jelzettek érdekében a szükséges egyeztetéseket folytassa le és intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Targubáné Szendrei Júlia elhagyja az üléstermet.

3./ Napirendi pont:

Devecseri Használtcikk piac üzemeltetése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Tisztelt Bizottság egy kicsit kellemetlen számomra és lapozgattam az önkormányzati törvényt és az önkormányzati törvényben nincs olyan lehetőség, hogy felelősként meghatározzák bármelyik képviselőt. Tulajdonképpen, polgármestert, jegyzőt, hivatalt meg lehet határozni. Utána érdeklődtem, de azt mondták, hogy ilyen határozatot ne hozzunk mert az törvénytörő lesz, hogy a gazdasági bizottság elnökét, Holczinger Lászlót ilyen feladattal megbízzuk. De azért én készítettem egy számtant, matematikát és szeretném tájékoztatni a bizottságot erről, amiről természetesen holnap a Képviselő-testületet fogom tájékoztatni. Kiindulási alapként kétfajta számítást végeztem, több formában is, kicsit gondolkodtam. Először is tisztázni kell, hogy az őrzésről gondoskodni kell a használt cikk piacon vagy 2 fővel, vagy 1 fővel. Ha 2 fővel, akkor 1.440 óra jön ki, ha 1 fő akkor 720 óra. Pénteken, mivel pénteken is üzemel, péntek, szombat, vasárnap. 10 órát van nyitva pénteken, 4 főnek mindenképpen ott kell lenni. Kevesebb nem tudja lebonyolítani a piac üzemeltetését. 4 alkalommal ez 160 óra 1 hónapban. Szombaton 12 óras a nyitva tartás. Szombaton nagyobb a forgalom, ott 5 főt kell alkalmazni, 4 alkalommal, ez 240 óra 1 hónapban. Vasárnap 8 órát van nyitva, 5 főt, 4 alkalommal, az 160 óra. Ezt akkor is meg kell tartani, ha esik az eső, ha nincs senki, akkor is ott kell lenni ennek a létszámnak. Heti takarítás 2 fő, heti 3 takarítás 4 alkalommal, 192 óra. Nem beszélve a szabadság megváltásról, ha valaki elmegy annak a pótlásáról, vasárnap is, amit a jogszabály előír, ez évente 313 óra. Az egyik variáció az 2.500 órára jön ki. A másik az 1.785 óra. Az egyiknél kell 15 főt alkalmazni minimum. A másikhoz 12 főt kell alkalmazni, ha éjszaka 1 fő van, aki viszi ezt. Munkabér. A munkabérnek a költsége az természetesen úgy alakul, hogy van a minimálbér, az 111.000,-Ft, ami 73.815,-Ft, annak az összes költsége 142.635,-Ft. De, ha figyelembe vesszük a kormány által ajánlott minimálbért az 129.000,-Ft, az 85.000,-Ft-ot jelent, ennek a költsége 165.767,-Ft. Ha ezeket vesszük figyelembe, akkor tulajdonképpen 2.139.000,-Ft 1 hónapban a bérköltség az egyiknél. A másiknál 1.989.180,-Ft. Egyéb költségek, cafeteria, egyéb munka ruha, mindenféle költsége 185.000,-Ft, ez éves szinten. Szemétszállítás. Két konténer szállítását kell biztosítani. Leegyeztettem egyébként a hulladék szállítóknál is, ez 2 db konténernek a költsége 720.000,-Ft/hónap. Villany költsége 150.000,-Ft. Felújítás, karbantartás, egyéb olyan beüzemeltetési költség 185.000,- Ft. Az egyik esetben a végösszeg 40.434.300,-Ft. A másik esetben, ha 1 fő őrzővel, akkor 38.630.000,-Ft. Bevétel. 104 bérleti díj van. A legkisebb bérleti díj havonta 1.500,-Ft, a legmagasabb 40.000,-Ft. 40 van amelyik 30.000,-Ft felett van, a többi mind 5.000,-Ft alatt van. 25.000,-Ft-os átlaggal számoltam a bevételt, ez 2.600.000,-Ft 1 hónapban. A mozgóárusok fizetnek 2.000,-Ft-ot. Kb. a legmaximálisabbat vettem, 30 mozgóárus van, 1 hónapban 840.000,-Ft-ot számoltam. Parkoló bevétel 1 hónapban, durván számoltam, ugyan így a létszámokat 800.000,-Ft. Ez az összes bevétel 4.240.000,-Ft. Ha csak 8 hónapra számolók, mert különben a piac nincs. Az összes bevételi forrásunk 33.920.000,-Ft, szemben a legkevesebb 38.000.000,-Ft-os kiadással. Ezért ezek a számok, ezek tiszta számok. De azért adnak okot a félreértésre, mert az önkormányzat nem engedheti meg, hogy feketén dolgoztasson. A vállalkozó viszont úgy oldja meg, ahogy lehet. Itt van a félreértés. Pályázatként. A kiadási oldala az meg költség. Én azt javaslom, semmiképpen ne vegye vissza az önkormányzat, még kísérletképpen se foglalkozzon a használtcikk piac üzemeltetésével. Azon kell elgondolkodni, egy tisztességes pályázatot írjunk ki, megfelelően próbáljuk meg, mert nekünk ott még hiányzik a 33.000.000,-Ft-os bevételhez, a forráshoz a 16.000.000,-Ft kiadás, ami tulajdonképpen most bejön a bérleti díjból. Azért el kellene gondolkodni. Nem tudom, jegyző úr, hogy érthetően mondtam, hogy

mit számoltam ki? Mert lehet itt létszámot csökkenteni, átcsoportosítani, de az önkormányzat feketén nem tud dolgoztatni. Adottak a létszámok.

Bendes István jegyző: Nem feltétlenül adottak. A létszámot 15-20 fő, lehet itt dobálódzni a létszámokkal. A 15 fő is csak dobálódzás. Mi is ki számoltuk, 8 fővel lehet üzemeltetni a piacot.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: De, hogyan? Erre vagyok kíváncsi.

Bendes István jegyző: 12 órás munkaidő tartalommal és a kiadott utána levő 1 napos szabadságokkal. Nem kell naponta, mivel bekamerázott rendszerről, területről beszélünk. Ha kell még lehet oda pár kamerát tenni. Nem kell egy embernél több ott. 12 órában, kamerával, két kutyával simán leőrzi. Igazából a szombatok a fő, meg a vasárnap. A pénteket ki lehet venni. A piac igazából szombatra koncentrálódik, arra kell úgy időzíteni a dolgozókat, hogy a 12 órás munkarendnél tulajdonképpen az ő is ott van, aki éjszakás az is ott van, aki nappalos az is ott van. Ott be lehet hozni túlórákat. Igazából 150.000,-Ft-os bruttó bérrel számoltunk és annak költségével, ami 190.000,-Ft-os költség. Tehát a 2.000.000,-Ft-os költségbe bele kell, hogy férjen. A mai helyi viszonyok figyelembe vételével nézve bruttó 150.000,-Ft-tal fel lehet venni embereket, annak 190.000,-Ft a költsége. 8 emberrel számolva, munkaerővel és minden egyébvel megvan 2.000.000,- Ft-ból. Igazából nem kell e fölé számolni, számokkal dobálódzni. Soha nem volt annyi. Most miért kellene? Természetesen ezt a 8 embert mind fel kellene venni. Azzal számoltunk, hogy a legrealisabb azért, hogy korrektsége legyen a dolognak, hogy ezt mindenképpen a meglévő nonprofit kft.-nk alá kellene besorolni, tehát az ő feladatkörét kellene megnövelni az önkormányzatnak. Az lenne az olcsóbb és nem egy önálló intézmény létrehozása. Mert, ha önálló intézményként hozza létre az önkormányzat. Akkor óhatatlanul új vezető, minden egyéb kell. Miért ne húznánk rá a jelenlegi vezetésre, akik a kft.-t elviszik. Bérleti díjas bevételeknél. Mi az alkalmi árusoknál azért ennél többel számoltunk és a parkolási díjnál is. Igazából olyan nagyon nagy nem volt az eltérés. A másiknál 2.300.000,-Ft. Ott igazából azt is nézni kell, hogyha nem elég a tároló lehetőség, kapacitás, akkor azt tudja az önkormányzat bővíteni. Nem ilyen durvák szerintem a számok ismeretében. Én azt mondom erre.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én azért vitába szállnék ezzel. Én abból indultam ki, hogy amikor dolgozni kell, 4 fő van kint, 10 órát dolgozik, 4 alkalommal, az 160 óra. Ha szombaton 12 órát dolgozik, 5 fő van kint, 4 alkalommal havonta. Én ebből indultam ki. Azt osztottam vissza a 2.500 órát, ami ki jött azt osztottam vissza 168-cal. Aztán lehet itt mondani, hogy lehet itt 8 fő nem kell oda 8 fő, elég a 4 fő, a 2 fő. Ezt aztán lehet ragozni, de sértőnek tartom és azért tartom sértőnek, mert nem arról beszélünk, hogy 8 fő. Ha 8 főt felveszünk oda, akkor ki fog ott lenni parkoló jegyet szedni? Ki lesz ott, aki a bérleti díjakat fogja szedni? Ki lesz aki be fogja engedni? Négy főnél kevesebb nem lehet.

Bendes István jegyző: Mi is összevontuk, hogy hétfévégén, egy hétfévégén, szombat, vasárnap. A hétféve ami ugye nem túl hosszú a szombati időtartam azon része amikor a plafon létszám kell. Az a beengedési időszakban szükséges. Amikor a vásárnak 15-20-ad része le megy, akkor már nem szükséges ennyi embernek ott lennie. Jelen pillanatban csak 6 órától nyitnak. De mi is azt mondtuk, hogy igazából nem egészséges, mert ez tompítja le a forgalmat. Igazából az lenne a reális, hogyha 5 órakor az árusok számára már megnyitnák a piacot és

hadd pakoljanak be, hadd menjenek be. Tehát a hajnali időpont az, amikorra ott a több ember kellene.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: De a következőt, már megint, értsünk szót. Ha most azt mondjuk, hogy 8 ember ott van, akkor ez a 8 ember ez most ott lesz szombatvasárnap, de 168 óránál többet nem tud dolgozni. Én abból indultam ki, hogyha 10 fő.

Kozma György képviselő: Nem elég a 15 fő. Azért kell a 18 fő. A vasárnapokkal a nyitva tartás és az sem biztos, hogy 3 embernél kevesebbel is meg lehet oldani. 18 ember kell. Ráadásul azoknak az embereknek kellene lenni vagyoni vizsgájuknak, aki a vagyoni vizsgálattal foglalkoznak. Aztán ott vannak a pótlékok egyébként a szombati, meg a vasárnapi nagy után egy 100%-os. Az aztán még nincs hozzátevé.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én pedig azt meg csúsztam.

Kozma György képviselő: De ha a helyettesítést, ha a csúsztatást akkor kell a 18 ember. Ezeknek a munkabére az összes problémájával együtt bőven több mint, amit számítottál. Én 2.500.000,-Ft-ot számoltam csak így 1 hónapra. Az a 2.500.000,-Ft magában nem lesz elég. A másik pedig az, hogy az összes többi számlafizetési kötelezettségünk ami itt van, magában a bérleti díjak eltűntek a tervezetek. Azért eltűntek, mert valamiképpen abban az időben amikor kiindultak a Kozák számaiból indultak ki. Utána a piac üzemeltetésénél engedtek egyből egy csomót emiatt, mert hogy ezt utána helyre tudják tenni már úgy, hogy a devicsereik viszonyát. Ráadásul számolni kell azzal, hogy csökken gyakorlatilag a piacnak a teljesítési képessége, a fogalmi képessége. Nem beszélve a szezonális jellegéről. De mellette egyébként ott van maga a külföldi megközelítési lehetőségek, a beszerzési lehetőségek, amik már csökkentek. Tehát így a piac forgalmával, összeforgalmával csökken, tehát csökkenni fog a forgalma. Ugyanakkor nem számolnak azzal, hogy maga ebben a konstrukcióban mennyi lesz a be nem hajtható bérleti díj. És én ezt csak szubjektív véleményként mondom jegyző úr önnek, illetve a pénzügyi vezető asszonynak kellene annyi felelősséggel lenni, hogy a polgármester urat ilyen irányba nem engedik el. Ez egy olyan gyatra tervezés, nem tudok mást mondani rá, ami teljesen arra irányul, hogy mindenképpen alá lehessen támasztani a rentábilis működését, nem számolva annak következményével. Az teljesen mindegy azok számára, akik az ilyen helyzetet könnyelműen felvállalják, fel akarják vállaltatni. Mi az, hogy betesszük a Kht-nak a keretei közé. Az nem kerül költségbe? De hogy is nem kerül költségbe.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Annyival többet kell adnunk.

Kozma György képviselő: Ebbe ne menjünk bele. Amellett van egy biztos bérleti díjunk. Itt kérem szépen november, december, januárban nincsen bevétel. Miből fogják fizetni? Jegyző úr önnek elmondom, önnek annyi felróható egyébként – hogyan mondjam – hibája van, hogy nem tudok rá szavakat találni, nem csak ebben, hanem más kérdésben sem.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Sok igazságot mondtál. Egy vállalkozó azt meg tudja tenni, hogy azokban a hónapokban, amikor lényegében a bérlőknek nincs bevételük, oké most meg tudod tenni 2 hónapot nem fizetsz akkor te most, vagy a Janiék esetében, igen itt van egy fűnyíró, amit te tudsz használni, akkor

azt elviszem. Ezt egy önkormányzatnál nem tudod megcsinálni. Az önkormányzatnál azt a pénzt, ami ki van alkudva, ami a szerződésbe be van írva azt minden hónapban be kell, hogy fizessék. Nem lehet azt csinálni, hogy ebben a hónapban nem tudsz árulni, van egy komolyabb géped is, nem tudod használni a Startmunkában, nem lehet megvenni. Egyrészt számlát sem tudsz adni.

Bendes István jegyző: Önmagában van egy rossz alapállás. Amit te is mondtál és a két képviselő is mondott. Eleve azt feltételezzük, az a hozzáállás, hogy biztosan ennek egy veszteséges vállalkozásnak kell lenni. Biztos, hogy az önkormányzat meg sem próbálja a saját vagyonát saját maga üzemeltetni. Mindenképpen az lehet csak és kizárólag az lehet életképes történet a dologban, ha ezt vállalkozó viszi. Mert alapvetően az a hozzáállásunk, hogy a vállalkozó biztosan meg tudja bartelezni. Biztosan meg tudja oldani, hogy csalni fog tudni. Mi pedig meg nem fogunk tudni csalni, nem fogunk tudni bartelezni és ebből kell tudni kiindulni, hogy csak abban, azon a módon lesz bevételünk, hogyha mi ezt bérbe adjuk és az önkormányzat a bérleti díjból fogja ezt a bevételi oldalát magának megteremteni. El kell fogadni, hogy a Képviselő-testületnek kell eldönteni azt, hogy melyik formát választja. A Képviselő-testület választhatja azt a formát, hogy csak bér üzemeltetéssel kívánja ezt a piacot üzemeltetni. Választhatja azt a formát, hogy megpróbálja a piacot saját maga üzemeltetni. Erről dönteni a Képviselő-testületnek kell. Gyakorlatilag azt, hogy a kft. üzemeltesse a piacot, azért az már felvetődött korábban is. Azért az nem egy új keletű, vad ötlet és gondolat, mert ez már felvetődött korábban is. Ez még támogatandó is lett volna egy korábbi képviselő-testületi ülésen akkor. Én sem tartom értelmét, de mindegy egy kicsit sok volt behozva feladatkörnek, meg lehetőségnek ennyiféle széles spektrumban való gondolkodás nem biztos, hogy indokolt volt. Mindegy az lett beterjesztve. De még egyszer mondom, hogy az önkormányzatnak kell eldönteni, hogy megpróbálkozik azzal, hogy kipróbálja saját magát, hogy ez járható, vagy nem járható. Vagy meg sem próbálja, mert azt mondja eleve, hogy ez biztos, hogy bukásra van ítélve úgy számol vele és azt mondja nem saját magának üzemelteti. Azt azért ne felejtjük el, hogy amennyiben sikeres az a pályázatunk amin a lomis piac területét meg kívánjuk közelíteni a közmű rendszerekkel, egyébként át kell gondolnunk, hogy az ottani lomis piac teljes területe ezen a részen marad, vagy pakolnunk kell odébb, mert az odavitt közművek lehetőséget biztosítanak azon a területen esetleg egyéb gazdasági tevékenységre is. Igazából azt kell látnia a testületnek, hogy az önkormányzat arra a területre pályázik és még több közművet visz. Ha arra a területre közműveket visz, el kell azon is gondolkodni, hogy nem kell-e az önkormányzatnak kipróbálni saját magát azért, hogy amennyiben megvalósulnak ott a közműfejlesztési történeteink is, akkor gyakorlatilag nekünk azt valahogyan pakolnunk kell odébb a piacot. Ha saját magunk üzemeltetjük, akkor könnyebben tudjuk ennek a dolgot megszervezni, mintha lekötjük magunkat egy olyan szerződéssel, amelyből nagyon nehéz lesz úgy odébb egyezkedni, miközben minél nagyobb bevételt kívánunk elérni magától a vállalkozótól. Emlékezzünk vissza volt itt számunkra 2,5 millió forintos ajánlat is a pályázatok révén. Nem tudjuk, hogyha ki írjuk, hogy mi lesz a plafonja. Lehet azt mondani, hogy nekünk az az igazi, hogyha 2,5 millió forintért valaki elviszi és azt mondja, hogy én ennyit fizetek az önkormányzatnak és nincsen vele semmilyen gondunk. Legfeljebb még azt is megteesszük, hogy még nagyobb idő intervallumban tetetjük le a kauciót, hogy ha azt látjuk, hogy egy nagyobb idő intervallumban nincsen felénk fizetési hajlandóság, akkor bőven van időnk arra, hogy a bent lévő kaució időszaka alatt az adott szerződéshez hozzányúljon az önkormányzat. Tehát ezeket is látnia kell mindenkinek, hogy mi arra a területre jelen pillanatban abban gondolkodunk, hogy viszünk közműveket. Ha oda visszük a közműveket, akkor biztos, hogy nekünk ott ezt a piacot valamilyen irányban egy kicsit mozgatni kell, hogy ott adott esetben egy odavitt közmű mennyiségé révén nagyobb horderejű vállalkozást is oda engedhetünk, akinek esetleg azok a közművek használhatóak

lesznek. De mondom, még egyszer mondom, az önkormányzatnak a joga eldönteni azt, hogy megpróbálja-e, vagy nem. Mondhatja azt is a Képviselő-testület, hogy nem próbálkozik vele. Nem látja értelmét annak, hogy bevállalja azt, hogy akármennyi ideig is saját maga próbálja meg üzemeltetni a piacot és megnézi, hogy saját maga képes-e ezen bevételi forrásokra. Azért azt is látni kell, hogy nem feltétlenül dönthet úgy az önkormányzat egy saját üzemeltetés kipróbálása során, 1 hónap, 2 hónap időtartammal, vagy 3 hónap időtartammal vegyük át. Ha azt látja, hogy a betervezett bevételi oldal, akkor azt tudom-e produkálni. Azért az látható, hogyha az alacsonyabb számokkal számolunk, mint a gazdasági bizottság elnöke számolt, hogy gyakorlatilag azokkal a számokkal számolva sem kell megijednie az önkormányzatnak, hogy veszteségbe esik. Az ő számlája alapján is minimum azt mondhatja az önkormányzat, hogy null szaldó és a null szaldó az kevés mert azzal szemben az 1.350.000,-Ft az tiszta bevétel. Az 1.350.000,-Ft tiszta bevétel helyett még magasabb összeget sikerül elérni egy pályázat révén, akkor mondhatjuk, hogy nem elég az 1.350.000,-Ft, hanem már 2.000.000,-Ft, vagy 2.500.000,-Ft a tiszta bevétel. De ettől függetlenül azt a fajta ijedtséget látni, hogy jaj-jaj veszteségbe megyünk, az teljesen irreális. Az még a magasabb és rosszabb bevételnél számolva is tisztán látható, hogy minimum a null szaldót el kell tudni érni az önkormányzatnak. Itt van a másik kérdés, hogy valóban tudja úgy működtetni az önkormányzat, hogy nem 15-18 fővel üzemelteti, hanem megnyitja 8 fővel és azokban a hétvégi időpontokban, amelyekben órában számolva csak kell a többlet munkaerő igény azért azzal lehet számolni ahogy váltanak, vagy ahogy jönnek a dolgozók. Tehát a 12 órás munkarendben is csak az örök létszámát nézve is ott van a zárás előtt, ott van a nyitás után a saját rendes munkaidejében és én még nem rendeltem be plusz 2 órában. És akkor azt mondom még plusz 2 órát ezen a napon. Nem olyan sok többlet óráról kell beszélni és a hétvégére kell pakolni igazából azt a plusz létszámot, akinek még egyébként úgy kell beosztani a munkaidejét, hogy emiatt nyilván a hétköznapokon kell jobban kiadni a szabadidejét és a hétvégére kell koncentrálni a szombatira, a vasárnapra, illetve a péntek délutánra, hogy neked ez lesz az igazi fő munkaidőd és egyben leszel 3 napot szabadságon mert így tudom kiadni. Nem biztos, hogy azt munkabérben kell megoldani, hanem az ő heti munkaidejét kell úgy elosztani. Azt mindenképpen úgy kell számolni, hogy 1 nap reggel, 1 nap éjjel őriz, tehát tulajdonképpen 4 embert mindenképp minimum számolni kell őrzésre, mert az a ember tudja megoldani 12 órás és 1 napos szünetekkel. Tulajdonképpen ő megoldja már a hétköznap szolgálatot, meg úgy egész héten egyébként. Nekik is ki kell adni a szabadságot, mert a szabadság megváltására már kell a 4 ember. És van még 4 embered arra, hogy őt csak a hétvégére osztottad be. Arra használd a munkaidejét, hogy a több dolgozó szabadság kivételi időpontjában osztogatom be őket. Még egyszer mondom 150.000,-Ft bruttó munkabérrel számoltunk, nem minimálbérrel, hogy vonzó legyen. És igen is 8 emberrel reális munkaszervezés mellett meg lehet oldani, hogy nem kell 15-18 ember, hanem 8. És ha 8 emberrel számolunk és 2.000.000,-Ft-os havi bérköltséggel, minden járulékával számolva az bele fér. A null szaldót azt mindenképp ki tudja hozni az önkormányzat is. Az más kérdés, hogy nem null szaldóra kíván törekedni az önkormányzat, hanem nyereségre. Azért mondom még egyszer, hogy önmagában falsnak és kezelhetetlennek találni azt és meg sem próbálhatja az önkormányzat azért ez nonszensz. De az önkormányzatnak a joga eldönteni, hogy megpróbálja-e, vagy nem. Tehát ez a kritérium ami itt marad. De én azt gondolom, mivel olyan elképzelések és elgondolások vannak egy misét biztos, hogy megérne, hogy próbálja ki az önkormányzat saját magát. Fel tud venni embereket, nem hozza magát semmilyen kellemetlen helyzetbe mert a 6 hónapos próba idő alatt eleve ki tudom tenni. Munkatörvénykönyvesekről kell beszélni, nem közalkalmazott lesz, nem köztisztviselő lesz, cafeteria az ettől teljesen független dolog. Ha van rá pénz ad az önkormányzat, ha nincs rá pénz nem ad, nincs rá kötelezettség. Igazából nem biztos, hogy ezt nem lehet ki próbálni, nem lehet elkezdni. Még egyszer mondom, ha oda tudjuk vinni és

megnyerjük azt a pályázatot amelynek ott a fejlesztését céloztuk meg, ott akkor egyébként is át kell alakítanunk mindent.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ezzel egyetértek.

Bendes István jegyző: És ha át alakítunk mindent, akkor ez a rendszer, ahogy most van így nem alakulhat. Hova mozdulhat máshová? De mondtam, hogy döntenünk kell.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Természetesen. Fog dönteni a Képviselő-testület. Én mellettem meg nem kell gyámkodni, hogy miért így döntök. A következő, még egyszer tisztázzuk, azért 720 órát számoltam 24 órában, 1 főre. Azt mindenhogyan vissza kell osztani. Ha ezt elosztom ez minimum 4 ember.

Bendes István jegyző: 4 ember kell, hogy a napi őrzést meg tudja oldani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Így van.

Bendes István jegyző: És maradt 4 ember, aki arra van, hogy a hétvégét szervezze, el is végezze.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Még egyszer elmondom értelmesebben. Ha 4 embert számolok, 3 emberrel számoltam, akkor is a 160 óra, a 240 óra, a 160 óra, a 192 óra, meg az úgynevezett szabadságoknál a helyettesítés ami oda jön azt tulajdonképpen mindenhogyan be kell tervezni. Na most ennek az összegét a 1.785 órát osztom vissza 168-cal. Ez egyszerű matematika, ezen nem lehet változtatni.

Bendes István jegyző: Egyet nem szabad elfelejteni. Vannak ma is olyan munkahelyek, pl. a tűzoltóság, hogy két napban adják ki. Lehet itt is arra kényszerülhet az önkormányzat, hogy úgy kell megvalósítani, megoldani. A lényeg, hogy a 150.000,-Ft-os bért akkor is megkapja, ha két-három napot dolgozik egy héten.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: 168 óránál lehet többet dolgoztatni? 168 óra, 1 hónapban annyi a munkaidő. Annál többet elszámolni így nem lehet, mert akkor már túlóráként jelentkezik. Ha a 168 órát számolom vissza az összes órából, akkor tulajdonképpen kijön egy létszám. Azt a létszámot mindenhogyan biztosítani kell. Jó példa, Pápan az önkormányzat átvette a lengyel piacot. Ott nincsen semmi csak üres terület, egy-két WC, minden. Mi történt? Négy hónap után megváltoztatták teljes mértékben és visszaadták vállalkozásba, mert nem érte meg. A másik, a bevételi oldalán azt is figyelembe kell venni, hogy itt 8 hónappal számoltam a bevételt. Nem lehet a 4 hónapra télen bevételt számolni, a kiadás viszont ugyanúgy fog menni.

Kozma György képviselő: Így van.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én tőlem nyugodtan lehet ebből népszavazást

kezdeményezni, meg zsarolni, meg egyéb. Megmondom azért gondolkodtam, azért szedtem le, mert én nem akarok hülyét csinálni magamból, hogy tulajdonképpen nem dolgoztuk ki. Itt lehet dobálózni az emberekkel. Mert ha ezt a feladatot oda adjuk a kft.-nek akkor megint ugyan ott leszünk, hogy megint lesz a mutogatás, hogy te most füvet mész nyírni. Jó a téli foglalkoztatásban, az aki ott van már csak az öröknek kell, mert a többi mehet oda utcát söpörni, meg havat lapátolni.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ki fogja ezt, hiszen a saját vagyonával felel a kft., illetve a felügyelő bizottság? Ki fogja ezt felvállalni?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hát amikor majd az első bukta meg lesz, amikor majd zsebre dolgozik a dolgozó, mert ott lesz a kezében egy köteg pénz. Ezért nem akartuk annak idején sem. Mert ez olyan veszélyes terület, olyan veszélyes, ismerve az embereket, itt van a kerékpár gyártás most ott nem volt visszaélés? Ott is volt visszaélés, pedig csak egy elég kicsi üzem. Ha itt nagyban meg fogják látni, ismerve ezeket az embereket olyan seftelést fognak itt gyakorolni, azt sem tudjuk, hogy eszik-e vagy isszák. Na, most ehhez én nem fogok asszisztálni.

Kozma György képviselő: És akkor még nem biztos. Kihagyunk még valamit, ami nagyon fontos, mert annak idején amikor volt az a tüntetés, mert nem akartak kimenni, aztán végül kimentek. Most meg majd azért jönnek vissza, mert éppenséggel valamelyiknek nem tetszik majd a rendszer és annak idején amikor megszoktak szépen egymással egyezkedni aztán majd szépen visszaköltöznek Devecserbe kérem szépen. Aztán majd Devecserben alakul ki majd az a helyzet, amikor azt lehet mondani, hogy nem lehet közlekedni hétvégén, a szemét elönt mindent, mert eddig is az volt. Azért kellett megcsinálni a lépéseket, hogy menjenek a lomis piacra. Majd aztán el lehet gondolkodni rajta, hogy megérte-e.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik az, hogy egyet azért figyelembe kell venni. Én itt élek a településen és itt is akarok maradni és mindent meg is akarok tenni annak érdekében, hogy a településen jól érezzük magunkat, élhető településen lakjunk. Mert ami az utóbbi időben van, és rajtam kérlek számon a rendezvényt is ami történt, ahol 50 rendőrnek kellett itt intézkedni és tulajdonképpen senki nem tudott róla és minket ítélnék meg.

Kozma György képviselő: És itt a kísérletet tegyék meg jegyző úr. Önök fogták magukat a csarnokkal és letámadtak bennünket. Ott van a szakértői vélemény. Remélem majd ilyen vehemenciával fogják majd az egészét a lakosság fele közvetíteni, hogy mégis milyen fajta eredményt ért el ez a fajta helyzet. Ez is az önöknek a követelése volt.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó, tessék.

Kozma György képviselő: Csak azért mondom, hogy példát is tudjak mondani arra, hogy nem biztos az, hogy az ember jót akar, akkor az jól is fog elsülni. Általában gondolkozni kell minden egyes lépésünk előtt, azért vagyunk mi itt. Én sem, meg a másik hozzám hasonló sem úgy kapja a fizetését, hogy nem dolgozik meg érte, ön sem, nem arról van szó. Más dolog, hogy önként odaadják ezt a pénzt vagy pedig talpon kell lenned, hogy egyáltalán meg tud szerezni. Ez azért óriási különbség.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Tessék, Rosta úr.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Annak idején emlékszem rá, amikor kardoskodtunk érte, hogy az önkormányzat vegye át a Kozák plénuma előtt. Amikor utána számolgattunk és beláttuk, hogy nem biztos, hogy olyan jó az önkormányzatnak. Én annak idején nem tudtam, hogy sokkal magasabb bért tudtak kérni érte és sokkal magasabb bért kért érte.

Kozma György képviselő: Kétszer ennyit.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: És ebből ezt nem tudta kigazdálkodni. Felhalmozta ezt a hatalmas tartozást. Amikor elkezdtek számolni akkor jutottunk arra, hogy ez nem biztos, hogy ez az önkormányzatnak biznysz. Felírtam egy-két dolgot magamnak. Ugye arról volt szó, hogy próbálja meg az önkormányzat egy 3 hónapra. Melyik ez a 3 hónap? Január, február, március, vagy a július augusztus, szeptember? Vagy melyik az a 3 hónap? Három hónapról nem tudunk beszélni, hogy próbáljuk meg. Itt csak egy egész évről tudunk beszélni, mert a piac szezonális. Van olyan időszak amikor jól megy, van olyan időszak amikor nem megy jól. Hogyha most az önkormányzat egy olyan időszakban veszi át, amikor jól megy, akkor azt mondjuk, hogy igen érdemes volt. Vagy egy olyan időszakba veszi át, amikor nem megy, akkor meg azt mondja, hogy hoppá nem tudom, hogy az önkormányzat költségvetése elbírja-e azt például, hogy mínusz 1.350.000,-Ft, amikor azért 1.350.000,-Ft volt minden hónapban befizetve az önkormányzat számlájára. Hanem az önkormányzatnak lesz mínusz 1.350.000,-Ft-ja. Azon kívül azok a költségek, amelyek a piac üzemeltetéssel járnak. Nem tudom, hogy mennyi bevételre számít az önkormányzat. Én csak azt számot hallottam, hogy a munkabér 2.000.000,-Ft. Na, most azon kívül, mivel számol még? Mert most azért nekünk van még személtéshozzájárulásunk, van még pluszban víz, villany, szemét takarításunk, ami azért mint ahogy a Holczinger úr felvázolta közel még 1.000.000,-Ft lesz. Tehát a munkabér, meg a piac üzemeltetése az minimum 3.000.000,-Ft-ba kerül az önkormányzatnak. Ugyanakkor még nem tettük hozzá azt az 1.350.000,-Ft-ot amit befizetnek. Tehát a piacra havonta minimum 4.500.000,-Ft-nak kell befolytania az önkormányzatnak ahhoz, hogy azt mondjam, hogy megéri.

Kozma György képviselő: Pontosan.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Mind azon által nem lennének azoknak az embereknek a helyében, akiknek a bérletet kell szedni. Én beszéltem az Orbán úrral. Meg nem lennének azoknak az embereknek a helyében, akik a piacra akarnak menni, mert emlékszem arra, hogy annak idején amikor a Janiék átvették, volt olyan bizony, hogy. Azok az emberek, akik kimennek majd én nem vagyok benne biztos, hogy majd két alkalomnál tovább fogja-e valaki bírni.

Kozma György képviselő: Ráadásul fel kell emelni a bérleti díjat.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Polgármester úr többször elmondta, hogyha átveszi az önkormányzat a devecserieknek valamilyen kedvezményt fog biztosítani. De, hát miből?

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Igen. Többször elhangzott egyébként. Jöttek a devecseriek és mondták, hogy meg van ígérve.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Azon is el kell gondolkodni. Annak idején Kozák úr csak nehéz áron tudta kifizetni. Én többször beszéltem a Megyes erdei ÖTE tagjaival, hogy mondják el, hogy tudják ezt befizetni. Mondták, hogy volt olyan hónap, hogy a plusz munkában, amiben még dolgoznak, abból tudták kigazdálkodni, hogy be tudják fizetni az önkormányzatnak az egymillió-kétszáz valahány forintot, ami bérleti díjból nem folyt be. Nem tudom, hogy ezek után a számok után érdemes-e foglalkozni vele. A másik, azon is el kellene gondolkodni, hogy kinek érné meg 2,5 millió forintot. Vagy pedig mehetünk afelé, hogy a legnagyobb ajánlatot tevő fogja megkapni a piacot. Egyből 3 hónap kauciót. Én biztos, hogyha 2,5 millió forintot ígérnék és még hetet nem tennék le az önkormányzatnak egy olyan zsákbamacskára, mert annak idején könnyen dobálódtak a számokkal. Most már a piac sem olyan, mint annak idején, amikor indult. Beszélgettem olyanokkal, akik járnak ki. Most már inkább az autó a biznisz. Nem mindenki viszi ki az autóját a piacra, hanem már otthon, sőt jön már sok felvásárló, azt mondja nem megyek ki, nem fogok azért külön fizetni egy helyiséget, vagy tárolót amiben tárolom a cuccot, hanem inkább telefonálnak a felvásárló Ukrajnából, Romániából, akárhonnét. A piacra már ki sem érkezik, mert abban a pillanatban pakolják már át. Holczinger úr biztos tudna mesélni róla. Éjjel-nappal.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én éjjel fél 3 órakor tanúja vagyok, hogy hogyan működik az egész rendszer.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke: Én el tudnám képzelni, hogyha az önkormányzat úgy dúskálna az anyagi, pénzügyi alappal, hogy megengedhetné azt magának, hogy tegyen próbát, de nem 3 hónapos próbát, mert azt nem tartom ésszerűnek, hanem 1 éves próbát. Na, de akkor mehet, amikor a mutatóim olyanok, hogy nem probléma, hogyha az a 15.000.000,-Ft nem jön be nekem egy évben és a költségvetés elbírja.

Kozma György képviselő: Így van. Lehet mondani azt, hogy nem baj, hogy nem jön be az a többlet.

Bendes István jegyző: Az a baj, hogy önkormányzati képviselők ülnek és jó lenne, ha az önkormányzat lehetőségeiben, nagyságában gondolkodnak.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Azt csinálom.

Bendes István jegyző: Azért jó lenne, hogyha azokkal az eszköz állományokkal is gondolkodnánk, amik rendelkezésre állnak. Vállalkozónak is megéri. Jelenleg ki tudjuk takarítani a piacot. Nekünk jelen pillanatban több mint 100 emberünk van, akit foglalkoztatunk. Ilyen hosszú távú közfoglalkoztatásban ugyan úgy át tudunk pakolni embereket, hogyha akarunk. Simán meg tudjuk oldani. Az őrt azt nem ő általuk oldjuk meg, meg a jegyszédőt, mert azért az bizalmi állás. Ha azt mondjuk, hogy 3-4 embert időlegesen, ha kell, mert nem vagyunk biztosak abban, hogy mekkora bevételi oldalt tudunk teremteni,

azt is meg tudjuk tenni, hogy mi a hosszútávú közhasznú foglalkoztatás keretében teszünk be ha kell oda 15 embert.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Na, jó, hát erről szól a történet.

Bendes István jegyző: Még egyszer mondom jó lenne, hogyha az önkormányzatnak a képviselői abban a nagyságrendben próbálnának gondolkodni, amilyen nagyságrendben eszköz állomány nekünk rendelkezésre áll. Nekünk nem csak az áll rendelkezésre, hogy van egy Kft.-nk. Most is odaadtunk 15 embert a Kft.-nek, hogy tudjanak dolgozni. Nem tudnának nélküle. Adtunk és megtehettük. Mások az eszköz lehetőségeink mint egy vállalkozónak. Nekünk igenis van módunk, és lehetőségünk addig, amíg a közmunka foglalkoztatás megy.

Kozma György képviselő: Most még.

Bendes István jegyző: Ez egyelőre van. Azt is tudjuk, hogy jövőre is lesz és még egy darabig lesz, mert jelen pillanatban is több százezer főt regisztrál Magyarország, aki munkanélküli. A mai napi állapot 292 ezer ember, ami még nincs munkában a mai napig.

Kozma György képviselő: Ennél több.

Bendes István jegyző: Lehet, hogy ennél több van, de ez van papíron. Még egyszer mondom az önkormányzatnak a mozgásteret, az önkormányzatnak a lehetőség állománya sokkal nagyobb annál, mint amit ma egy sima vállalkozó megengedhet magának. Még egyszer mondom dönteni a testületnek kell, de igen is tessék tudomásul venni, hogy az önkormányzatnak a mozgásteret nagyobb, a lehetőségei nagyobbak. Ezeket a lehetőségeket, ha okosan, és jól összehangolja, hasznosítja akkor azt is meg tudjuk tenni, hogyha szombatra úgy érezzük, hogy akkor lennének nyugodtak az emberek, hogyha 25 emberünk áll ott, aki biztosítja a bejárást, akkor oda 25 embert is tudunk tenni. És azért ezt jó lenne, hogyha ilyeneket is hozzágondolnának. Azt is meg tudnánk tenni. Tudomásul kell venni mi erre képesek vagyunk. Azt is tudomásul kell venni, hogy amíg közfoglalkoztatási rendszer van addig a mi mozgásterünk sokkal nagyobb, mint bárkinek. Sokkal nagyobb. És ezeket a mozgástereteket, ezeket a lehetőségeket hasznosíthatjuk. Megtehetjük azt is, hogy jövő évben induló programoknál azt mondjuk, hogy eleve már a startmunkában arra kérünk embert, hogyha kell, hogy mi ott foglalkoztassunk abban a bérért és nekünk csak kiegészíteni kell más keretből azért, hogy ő értelmét lássa annak, hogy ott dolgozik. Azért mondom, hogy a mi mozgásterünk nagyon nagy, akkor amikor azon gondolkodunk, hogy foglalkoztatni akarunk embereket. Azért 100-120 ember foglalkoztatunk, ezért 120 emberből meg fogjuk találni, meg kell találni azokat az embereket, akiket nyugodt szívvel oda tehetünk és azt mondjuk, hogy ő fog takarítani, ő fog rendet tartani. És ha kell, és hogyha nem tudjuk és nem bízunk annyira magunkban, hogy egyszerre 8 embert felvehetünk, akkor nem veszünk fel 8 embert. A többit, meg a pénzügyest, a pénztárost, aki a pénzt szedi, a saját dolgozója szedje a Kft.-nek, hogyha a Kft. láthatja el. Azt mondhatjuk, hogy odaadtunk a Kft. mellé annyi embert, amennyit ő jónak lát, hogy biztonságosan és nyugodt szívvel tudja ellátni a feladatát. Ennek a bevételi, vagy ennek kiadási oldalának a jelentősebb részét, nem az egészet, a közfoglalkoztatottnak nem tudunk akkora bért fizetni, ha csak azt adom oda amit elégségesnek tartanék, akár én, akár önök, hogy dolgoztasson ott valakit. De most is, és akkor is lesz módunk és lehetőségünk arra, hogy ezt a bérkeretet, ha akarjuk kiegészítsük. Akkor azt mondjuk, már pedig itt ennyiért dolgozik az illető, azért, hogy ott becsülje meg magát, hogy ott jól érezze magát, elvégezze és megtegye azt, amit a munkakiadója számára kiad. Tehát még egyszer mondom. Azért

mondtam, hogy a lehetőségeink nekünk nagyobbak. Nagyobb a mozgásterünk. Ne szűküljünk mi abba bele, hogy jaj-jaj, mert mi egyből belenyúlunk egy eszetlen nagy költségbe. Megmondom őszintén nem kell beletenni semmit.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Azért a következőt hadd tegyem hozzá, hogy ennek az úttörője én voltam ennek az egész lomis piac kialakításnak. A másik az, hogy látva a veszélyeket, akkor is voltak már közhasznú munkások, és nem kevesen. Szóval azt, hogy olyan emberekre bízunk az egész üzemeltetési lehetőséget, amit tulajdonképpen eredően már sarkalni fogjuk azt, hogy majd ő ott aztán tisztességesen majd ő minimálbérért ott fogja nekünk szedni a pénzt és akkor majd 500.000,-Ft-tal a kezében, előbb-utóbb majd nem fog elcsábulni. De biztos vagyok benne. Ha nem ismerném az összetételt és nem ismerném a rendszert, mint Holczinger László, akkor nem is tettem volna. A következő. Nagyon szép dolog, nagyon jól hangzik, hogy az önkormányzat saját vagyonát üzemeltesse. De, mikor vagyon?

Kozma György képviselő kiment az ülésteremből.

Az a vagyon amit ott kaptunk, az ténylegyenesen már egy lepusztult vagyon. Az már csak nyilvántartási értéke volt. Ha 10 évet nem állt volna az egész honvédségi terület, ugyan úgy a baloldalt is akkor kaptuk meg már, amikor már majdnem kirabolták a honvédségi örök, akik külön megbízatást kaptak. Na, de, oda ipari parkot szerettünk volna létrehozni és csak ezt tudtuk. De ez egy megváltás volt, egy átmeneti időszak, hogy a települést végre élhetővé tegyük, ki tudjuk üríteni és tudjunk vele foglalkozni. Senkinek nem kívánom azt az időszakot, amikor én ezt átéltem és megkaptam a molotovkockát. Pedig én az az igazság, hogy köztük éltem, köztük élek most is, és minden fülest tudok, és tudom, hogy hogyan bonyolódik az egész rendszer. Annak sem fognak örülni egyébként, hogyha az önkormányzat fogja üzemeltetni, mert az önkormányzatnál most az a stabil állomány, ezt azért mondom hangosan, hogy tényleg legyen rögzítve, az a stabil állomány, akire itt a polgármester hagyatkozik, hogy majd azok a tisztas, devecseri állampolgárok, akik értékteremtő tevékenységet fognak végezni, látszik egyébként az az értékteremtő tevékenység, hogy itt vannak a közhasznúak és ott fekszenek, nap hosszat hevernek. Ezekkel fogunk majd csatát nyerni. Ezekkel sosem. Tessék, Mayer úr.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én úgy gondolom, hogy ez a napirendi pont, csak hangulatkeltés miatt van.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Pontosan.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Mert, hogyha ezt komolyan gondolta volna a polgármester úr, akkor összehívott volna egy zárt ülést, és számokat láttunk volna. Megkérdezem, hogy mennyi idő alatt készült ez az előterjesztés? Három perc alatt?

Kozma György képviselő: Körülbelül.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Mert azt a 3 millió forintot én is oda írhattam volna, és 2,5 milliót és pont kiegészíti azt a 7 millióra, a végösszeget. Téli hónapokra, nyári hónapokra is vizsgálták? Tudjuk, hogy hány m²-t adunk? Hát hogyan tudnánk? Abból kb. tudunk jegyet kalkulálni. Persze, hogy tudunk. Hát itt vagdalkozunk a

számokkal, komolytalan az egész. Én megértem a jegyző urat, én is azt mondom, hogy elképzelhető, hogy ekkora összegből az önkormányzat tudná működtetni. De jelen pillanatban és ilyen előterjesztés mellett? Ez csak azért van, hogy mi elvitázzunk rajta. Nekünk itt nem a jegyző urat kell meggyőzni. A bizottság így dönt, aztán majd a testület. Ennyi a történet. Igazából én úgy gondolom, hogy ez a határozat alkalmatlan arra, hogy tárgyaljuk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Köszönöm szépen.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Értsétek meg a dolgot.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Holnap kell. Mert nem neked kell megérteni, hanem azoknak, akiknek be lett adagolva, hogy mennyire jó sztori. Azoknak kell elmagyarázni, nem biztos, hogy akkora, mint ahogy ez be lett adagolva.

Kozma György képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik az, hogy azt is tudni kell, hogy én közvetlen tudom, hogy hányan tartoznak, hányan van tartozása, akinek meg lett ígérve, hogy úgy is át fogjuk venni a Képviselő-testületen és el lesz engedve az egész tartozása. Ugyan abba a hibába fogunk esni egyébként, hogy tisztességes, becsületes emberek, akik nem fizetik az önkormányzat felé a tartozásukat, 1.000.000,-Ft-os tartozásuk van, majd ezek az emberek fogják nekünk ott vinni. Gondolkodjunk el. Tessék, Cserny úr.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem tudom bár, nem egyeztettünk a kollégákkal, de ugyanaz a véleményem. Abból 7,5 sorból, igazság szerint nem is 7,5 sor, mert összeadtam 4,5 sor, nem lehet dönteni. Én akceptálom egyeseknek, az önkormányzatnak, hogy az önkormányzat jobban tudná üzemeltetni. Nem látom, hogy mi a jobb, és nem látom, hogy mi a nyereség, és mi a veszteség.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A foglalkoztatás, az a nyereség.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A foglalkoztatás. Itt szó sincs arról. Itt már kezd összejönni hogy, majd a startmunka-programosokkal. Itt erről szó nincsen és ha még nekünk oda kell rakni startmunka-programost 0 költséggel, akkor mi sem visszük jobban a piacot. Én nem azt állítom, hogy most csak Orbán János, a mostani üzemeltető, hogy ő mindenek felett, hogy mert csak ő tudja vinni. Volt már magasabb, és lehet, hogy lehetne még magasabb bérlet.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem volt.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Lehet, hogy még lehetne magasabb összegben is pályázatot kiírni. Nem tudjuk igazából, hogy ez jó-e. A bartelozás az nem jó az önkormányzatnak. Ez a startmunka-program valamit besegít. A következő. A köztudatban az

van, hogy itt nagyon kemény bérleti díj csökkentések lesznek, hogyha az önkormányzat veszi át.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ez így van.

Kozma György képviselő: De miből?

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De ez van, mert egyesek azt sugallják.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Akkor az lesz, amit a jegyző úr mondott a null szaldó. Az meg nekünk nem lesz jó.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azt sem tudjuk akkor a null szaldó az az 1.350.000,-Ft-ból kijön, vagy a null szaldó mínusz.

Kozma György képviselő: Akkor lesz null szaldó, hogyha mondjuk felemeljük azokat a díjakat, amit mondjuk eddig olcsóbban tudtak adni. Tehát nekünk emelni kell ahhoz, hogy el tudjuk érni azokat a bevételeket, amik voltak.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A másik a befizetések dolga. Ha tiszta viszonyok lennének a bevétel befizetésénél, behajtásánál, akkor sem olyan egyszerű dolog, mert úgy tudom, hogy vannak nem éppen elfogadható keretek közötti behajtások. A bartel az még sima ügy.

Kozma György képviselő: A lakosság igényli.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A lakosságból mennyi a bérlő? Mekkora terület? Az önkormányzatnál most még el lehet intézni, hogy ilyen-olyan fajta hiányosságok vannak, a közművek, az egészségügy, a higiéniai. Önkormányzati kezelésben már más szemmel nézi a hatóságok akik kimennek ellenőrizni. Lehet, hogy a szemét söprés nekünk sokkal többbe fog kerülni. Újra visszatérek rá. Magánszemélynél más. Mi a kifejezés? Tartalmi, lényegi háttérét nem látom. Szóval lehet erről beszélni. Azt, hogy beleugrani egy féléves, de a félév sem mond semmit, igaza van a Gabinak, egy év az a minimum.

Kozma György képviselő: És akkor sem biztos.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én nem tudok ebben a 7,5 soros kimunkálásban dönteni. Egy sorban majdnem, hogy meggyőztél, hogy valami döcögve elindulhat. A Laci romba döntötte ebéli meglátásomat. Őrzés-védelem. Más az őrzés-védelem és más az éjjeli őr, és más a külterület. Végig jártam, mert külterületen dolgozunk és ott nincs egy ember éjszaka. Mások a költségek. Én azt mondom, amit a Gábor is mondott, hogy így ezzel nem, mert itt mi majdnem úgy beszélünk, minthogyha mi üzemeltetni szeretnénk, hogy miért nem lehet üzemeltetni. Ti mondjátok, hogy így lehet üzemeltetni. Ez még mindig nem megnyugvás.

Kozma György képviselő: Nem beszélve a hatósági engedélyek megszerzéséről, mert még mindig arról beszélünk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Még egy fontos. Aztán átadom a szót mielőtt a vitát lezárom. Azt azért tudni kell, hogy rengeteg az egymástól való lopás. Ha majd az önkormányzat üzemelteti, az önkormányzatnak a biztosítója fogja majd ezeket a lopásokat fedezni, vagy majd az Attilának a költségvetéséből fog elmenni. Azért mondom nagy át kell gondolnunk, mert én nagyon ismerem az összetételt. Nekem mondják, hogy aki tisztességesen fizeti annak nincsen gondja. Akinek elmaradása van, ott azok lázonganak. Hatalmas tartozásokat halmoztak fel. Nekem mindegy. Megmondom őszintén most már ott tartok, hogy az az egész rendszer, amit most akarunk a külterületeken nekem messze van, távolodik az önkormányzatiságtól és az önként vállalt feladatokkal tömjük tele magunkat, amikor nincs arra szükség. Azokkal kellene foglalkozni, amik kötelező feladatok, mert előbb-utóbb azért itt vissza fog ütni. Nekünk nincs olyan bevételünk. Múltkor a pénzügyi irodavezető irodájában átbeszéltük, hogy mit kell csinálnunk, mivel kellene foglalkozni, miből lesz pénzünk, hogy a település szebb napokat tudjon élni. Ne mindig arra, hogy spontán mindig az egyik lyukat betömjük, a másikat pedig kiássuk. Az önkormányzatiságban ez a feladatunk. Próbálkozzunk minél több pénzt idehozni a településre és próbáljuk meg a hasznosítást olyan formában, ami a termelés felé megy el. Ne nekünk kelljen tyúkokat, nyulakat az inszeminátorral kezelteni. Miért csináljuk ezeket a dolgokat?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Közműfejlesztés, meg egyéb ami most ott kint lesz. Pályáztatás, meg időközben lejár a bérleti szerződés. Hogyha ott megcsináljuk ezeket a fejlesztéseket magasabb összeget kell kérni a bérletért. Meg még egy kérdés. Még mindig nem tudom eldönteni. Kinek kell felvállalni ezeket a feladatokat és kinek kell begyűjteni a pénzeket. Személyekben is gondolkodni kell, mert üzemeltetni kell. Ki kell munkálni, de több verzióban. Emelt díjjal, új pályázattal.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Pápán megcsinálták azt a piacot, és volt, hogy a 2 embernek aki szedte a pénzt még egy felügyelője volt. Na, ezt megoldani ilyen formában, főleg a parkolásnál, meg a helyinél. Az épületeknél a bérleti díj az adott. A napi kitelepülőnél meg olyan, hogy nem lehet az, hogy utána meg leellenőrzi valaki. Meg lehet nézni, hogy az ajkai piacon is mi van. Három ember megy oda és utána a nyugtákat leellenőrzik, hogy tényleg megváltotta, nem váltotta meg. De erre fel kell készülni itt majd, biztos vagyok benne, hogy a mi emberanyagunkkal nem lehet. Tessék, Rosta úr.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Tényleg nem akarom hosszúra. Magyarországon van egy olyan törvény, hogy minden jövedelem adóköteles. Az önkormányzat, hogyha átveszi, igazából nevéből adja egy ilyen illegális tevékenységhez, ami szerintem már ott hosszú ideje folyik. Én inkább azon gondolkodnék az önkormányzat nevében, hogy bővítsék az adózóknak a körét. Az önkormányzat ennek érdekében hosszú ideje semmit nem tett. Ott van kint 104 bérleti díjas. Nem tudom, hogy abból a 104 bérlőből kinek van vállalkozás a nevében. Tulajdonképpen rámondhatjuk azt, hogy saját, de nem tudom, hány kerékpár, bicikli, hány pár gumi van ott ami biztos, hogy nem a sajátja. Mindenki nagyon jól tudja, hogy ezek a termékek Nyugat-Európából származnak. Hetente, kéthetente bizonyos időszakonként járnak ki és hozzák be. Én azt gondolom, hogy az önkormányzat próbálja az embereket ebbe az irányba terelni, meg ott a többit, hogy igen is a településnek legyenek ott az emberei mint akit szeretne. Ne, hogy azt mondják ránk, hogy mindent megtehetnek. Mert amikor az X idén már harmadszor megy nyaralni két hétre és nem tudom igazán, hogy miből. Mert azok a vállalkozók, akik hosszú évek óta úgymond tisztességesen próbálnak meg létezni, az önkormányzat sanyargatja

idézőjelben, iparüzési adóval, építmény adóval, napellenző adóval, hadd ne mondjam még, hogy mivel. Akkor ezek az emberek meg élnek, mint Marci hevesen. Ezeken kellene elgondolkodni. Lehet, hogy az önkormányzatnak a pénzügyi oldala meg is oldódna. Mind amellet illegális tevékenységhez adja a nevét az önkormányzat. Sajnos nem tudhatjuk azt, hogy mikor lesz egy olyan valaki, aki tesz egy feljelentést, hogy ott a piacon illegálisan árul, árult ezt meg, azt.

Kozma György képviselő: Annyit nem tudtunk elérni, hogy azokat ki tegyük a községből, vagy a városból a piacra, akik illegálisan árusítanak. Tehát azt nem tudtuk elérni. Hát mit akarunk mi, hát józan ésszel felfogva, hogyan lehet azt gondolni, hogyha ennyit nem tudunk megcsinálni, hogy azokat ki tegyük oda. Hogyha majd kimennek oda a mi startmunkásaink, azoknak a segítségével majd meg tudjuk oldani. Nem tudjuk megoldani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Köszönöm szépen a vitát lezárom. Gazdasági és Ügyrendi Bizottság ki támogatja a használcikk piac üzemeltetésének az előterjesztését, vagy én a határozati javaslatot módosítanám, hogy kerüljön ki a gazdasági bizottság elnöke a határozatból, maradjon bent a polgármester. Én nem támogatom. De szavazásra teszem fel, ki támogatja, hogy az üzemeltetést az önkormányzat végezze, illetve, vagy adjuk vissza még egy következő alkalommal majd részletesen legyen kidolgozva. Aki ez mellett voksol, hogy adjuk vissza és dolgozzuk ki, fussuk a köröket, és ne zárjuk le még és ne a népszavazás határozza meg az kéz felemeléssel megszavazni szíveskedjen.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Miről szavazunk?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Arról szavazunk, hogy visszaadjuk, hogy nem tárgyaljuk meg. Nem fogadjuk el.

Cserny Pál gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Visszaadjuk kimunkálásra.

Több kérdés, javaslat nem volt.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Használcikk piac önkormányzati üzemeltetéséről annak részletes kidolgozása után döntsön.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

134/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a Használcikk piac önkormányzati üzemeltetéséről annak részletes kidolgozása után dönt.

Kozma György képviselő: Egyébként szeretnék annyiban hozzászólni ezzel a népszavazással kapcsolatosan. A törvény felsorolja azokat a tevékenységeket, amiben tilos népszavazást tartani. Nem lehet népszavazás a helyi költségvetésről, a helyi adónemben és értéküket megállapító rendelet tárgyában, a testület hatáskörébe tartozó, szervezeti, működési, személyi kérdésekben. A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik ez egyértelmű. Hogyha mi a népszavazást kezdeményezzük, kezdeményezők zöld utat kapnak akkor én szerintem itt a törvényesség sérült. Ugyanis, hogyha ez az egész kezdeményezés sikerrel jár és kvázi a népszavazást dönt arról, hogy vissza vegye a testület, akkor kérem szépen a szervezeti és működési intézkedéseket vet fel, változásokat fog hozni az üzemeltetés, magában a mi tevékenységünkben. Akkor viszont már kimondja egyértelműen, hogy nem lehet tartani.

Bendes István jegyző: Az SZMSZ vonatkozik az önkormányzatra.

Kozma György képviselő: A törvény az magasabb rendű.

Bendes István jegyző: Az SZMSZ az a saját SZMSZ-ünk. Semmiköze a piachoz, vagy a Kft.-hez.

Kozma György képviselő: És, ha a saját SZMSZ-ünkbe megpróbáljuk beilleszteni?

Bendes István jegyző: Nincsen SZMSZ. Nem létezik erre.

Kozma György képviselő: Akkor itt szerintetek, hogyan tudjuk itt megoldani?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A Kft. megkapja üzemeltetésre és akkor az egy külön tétel.

Kozma György képviselő: És akkor majd azt meg fogjuk engedni, hogy a Kft. felvegye, mint saját tevékenységet?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Már fel akarták venni.

Kozma György képviselő: Fel akarták, éppen emiatt mondtuk a következményeit. A saját vagyónkat veszélyeztetjük akkor.

Bendes István jegyző: Hozhatja a Képviselő-testület akár azt a döntést, hogy megpróbálja és átveszi és utána, ha nem sikerül ezt arra a határidőre, amire ezt meg kell tudni oldani, látjuk, látható lesz akkor kénytelen lesz a pályáztatásra. Akkor kiírhatjuk megpályáztatásra. Nincs összefüggés a kettő között. Nyugodtan mondhatta volna a testület, hogy igen próbáljuk meg. Bízunk meg a polgármester urat, próbáljuk meg összeállítani. Még azt is mondhatja, hogy a Kft.-n keresztül kell ezt megoldani és kap egy határidőt és nem áll össze a feladat, ami határidőnek olyannak kell lenni, hogy még pályázatot is tudjunk kiírni. Tehát nem lehet a határidő december 14. Nem lehet a határidő december 1. Hanem fizikálisan itt vagyunk augusztus 30-án, október 30. a végső határidő. Ha október 30-ig nem tud felállni ez a szervezeti forma, nem tud felállni az az ütőképes láthatóan működő dolog akkor ki kell írni a pályázatot. És én ekként módosítanám ezt a határozatot több okból. Akkor próbáljuk meg és akkor az olyan, és olyan lesz a szerződés mert azért ennek van záros határideje.

Legegészségesebb dolog az lenne, hogyha határozatnál azt mondjuk, hogy azt mondja a Képviselő-testület, szó szerint, hogy kihúzom a gazdasági bizottság elnökét. Rábízzuk a polgármesterre, hogy határidőt adunk rá 2016. október 30-ig azzal, hogyha addig nem tud felállni és nem sikerül, akkor abban a pillanatban ki kell írni a pályázatot. És akkor áthidalta az önkormányzat az egészet. Nem kell görcsölni semmit október 30-ig. Október 30-án ide van téve az asztalra.

Kozma György képviselő: November, december hónapban nincsen bevétel.

Bendes István jegyző: December 15-tel mindenképpen lejár a szerződés.

Mayer Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Mi most ezt kértük és erre kaptunk 3 sort. A kérés, hogy indokolják meg, szedjék össze, hogy hogyan áll össze ez a dolog.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Erre kaptak október 30-áig időt, hogy ez hogyan áll össze.

Mayer Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Október 30-ig.

Bendes István jegyző: Ez ami elfogadható. Amit mondtam, hogy elfogadjátok októberre a határidőt és hogyha nem akkor november 1-jén ki kell írni a pályázatot. Egyet vegyünk tudomásul, hogy a mostani szerződés december 15-tel lejár. Ne gondoljunk garanciát arra, hogy Orbán János, pontosabban a Meggyeserdő ÖTE lesz tuti a befutó a következő pályázatnál. Könnyen előfordul, de azért ne felejtjük el, hogy volt nyolc pályázó, és semmi gátja nincs, hogy legközelebb is legyen. És azok közül kell önöknek kiválasztani. Lehet, hogy megint a Meggyeserdő ÖTE adja a legjobb feltételeket, de nincsen semmilyen garancia. Igazából azt akartam mondani, hogy az ÖTE vonatkozásában sincsen számára semmi olyan garancia, amit a képviselő úr mondott, tehát, hogy november, december. Ettől függetlenül december 16-tól kell átvennie akárkinek, akár annak az újnak, aki azt megnyerte, akár a saját Kft.-nek, ha készen lesz október 30-ra a feladat és a vállalás, meg a minden, és nyugodt szívvel neki lehet ugrani. És akkor tudják nyugodt szívvel mondani, hogy azt a Kft. üzemelteti. Próbálják meg. Nem kell most dönteni. Ki írják a pályázatot. Akkor nem lesznek reálisak, mert közben lejárt a pályázat, tehát kénytelenek lesznek kiírni akkor is, hogy már akkor annak kell vinni. Legyünk őszinték, hogy a legszerencsétlenebb választás lesz jelen helyzetben. Ha valakinek úgy adok megbízást 3 hónapra, mert 3 hónap kell reálsan. Akkor ő már arra a 3 hónapra nem foglalkozik egészszel, és úgy nem fog bejönni a bérleti díj, ahogyan kell. Mert azt mondja, hogy 3 hónapom van és mindenképpen más fogja végezni. Ha már van egy ilyen szerződés akkor érezzük azt is, hogy van politikai nyomás és a lakosság részéről is van legyünk reálisak. Nem tudjuk megítélni, hogy mi lesz a vége. Azt látom, hogyha úgy döntenek akkor népszavazást kell kiírni.

Holzinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A Képviselő-testületnek kell kiírni.

Bendes István jegyző: Hogyha 20% megvan, akkor ki kell írni.

Holzinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor is a Képviselő-testület dönthet, hogy kiírom, vagy nem írom.

Dukán Gabriella aljegyző: Az nem úgy van.

Bendes István jegyző: Dönteni nem dönthet.

Dukán Gabriella aljegyző: Most a képviselői kezdeményezés van. Az csak egyféle lehet.

Kozma György képviselő: És azt még elmondom, ott is látok egyébként ellentmondást aljegyző asszony. De jó lenne, hogyha már eljutottunk idáig, hogyha egyszer már képviselő-testületi jog van, akkor a polgármesternek a Képviselő-testület döntéseit kell képviselnie. Így van? Jól mondom?

Bendes István jegyző: Azt kell tudni, hogy a döntés után ez így van, de mindig lehet egy kezdeményező. A kezdeményezésnek lehet az a lényege.

Kozma György képviselő: Akkor álljunk meg egy pillanatra! A kérdés az, hogy a polgármester mikor polgármester? A polgármester mindig polgármester. A polgármesternek elsősorban arra kell törekednie, hogy a képviseleti jogot, mint a Képviselő-testület képviseletét ellássa és arra vonatkozóan ilyen kijelentéseket tegyen. Na, már most ellentétes ezzel a tevékenységgel, amikor ő azt mondja, hogy élére áll egy népszavazási kezdeményezésnek, ami ezzel ellentétes. Mert abban a pillanatban a képviseleti jogot megsérti.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Igen. Csak egy mondat erejéig. Akkor is mikor volt egyébként ő nem, mint polgármester jött ki, hanem mint magánszemély. Én utána néztem, a minisztériumot is megkerestem. Ő Devecserben nem magán személy, ő lakossági fórumot csak a Képviselő-testület döntése alapján tarthat és nem mint magánszemély, csak mint önkormányzat polgármestere. Ez két alkalommal megtörtént. Nem akarom ragozni. Szeretném felhívni a törvényességre a figyelmet. Ha még egyszer ilyen előfordul, akkor teljesen más eszközökhöz fogunk folyamodni, mert itt magánszemély, magán véleményt a településen nincs. Itt mint polgármester úgy nyilvánulhat meg teljes mértékben és nem, mint magánszemély. A politikai tanácsadói teljes mértékben összezavarják. Azt gondolják, hogy ezzel eredményt fognak elérni. Nem. A település a kárát szenvedti ezekkel a megnyilvánulásokkal. Most ott vagyunk, hogy az egész Képviselő-testületnek a megítélése olyan, hogy mi nem tudunk együtt dolgozni, mert mi összeférhetetlenek vagyunk a polgármesterrel szemben. Pedig pont fordítva van. Köszönöm szépen. A vitát lezárom.

4./ Napirendi pont:

Gyepmesteri telep és szolgálat, valamint állatmenhely létrehozása a devecseri megyeserdei területen

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Kérelmet nyújtott be Renner Eszter Devecser, Honvéd utca 12. szám alatti lakos. Tulajdonképpen a kérelmet támogatom. Egy példányt átvettem.

Dukán Gabriella aljegyző: Lenne egy kiegészítem. Mielőtt eljöttünk akkor adták, hogy ma délben hoztak be egy levelet, ami a Képviselő-testületnek szól és mellékelve van hozzá több száz aláírást tartalmazó aláíró ív is. A levél kiosztásra került. Felolvassam a levelet?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Igen.

Dukán Gabriella aljegyző a levelet felolvassa, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Természetesen én is egyetértek és már korábban kezdeményeztük, el is indult ki is lett alakítva csak itt az üzemeltetésben nem sikerült megegyezni.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kérjük fel a polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot a Meggyeserdei Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel és tárgyaljanak a lehetőségekről. Illetve egy „b” variációként állítson össze, ha ennek a kezdeményezésnek is az élére állt, egy használható anyagot, ami alapján tudunk dönteni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Így van. Köszönöm szépen.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Egyébként önkormányzati feladat a gyepmesterség. Nem tudom, hogy kilátja el most, mert nincs ellátva és nem tudom, hogy miért? Több embert harapott meg ugyanaz a kutya az elmúlt időszakban.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Szerződést kell kötnie az önkormányzatnak.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Igen. Tehát önkormányzati feladat.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: De szerződést is köthet az önkormányzat.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De, ha nincs akkor az önkormányzatot veszik elő, mert az önkormányzatnak, vagy szerződéssel, vagy saját magának el kell látni.

Bendes István jegyző: Az a baj, jelenleg az ajkai nem tud fogadni bennünket. Amikor azért kell a kutyát azért elviszik. Tehát ha nagyon kell, akkor azt tudják biztosítani. Annak idején próbálkoztunk, de nagyon messziek Pápáról, Tapolcáról és Celldömölkéről. Az ÖTE meg eljutott odáig, hogy majdnem meglett, aztán végül mégsem kérték meg az engedélyt. A másik gondunk, hogy egy felbontott szerződése van az önkormányzatnak.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következő. Leírták egyébként, hogy vállalnák az üzemeltetést, csak történjenek megállapodások. Ki van alakítva ott az egész rendszer, ők tudnák üzemeltetni, hogyha kompromisszumra tudunk jutni az üzemeltetéssel.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Hát itt jön a hátránya a folyamatos egzálásnak, a folyamatos támadásnak és a szerződés felbontásának, hogy itt a lehetőség kicsúszott és ebben a helyzetben vagyunk.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A telepnek annak idején volt engedélye.

Kozma György képviselő: A vízminta kellett.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megkapta az engedélyt és a hatóságok mentek ki ellenőrizni, hogy megfelel-e azoknak a követelményeknek amiknek meg kell, hogy legyen. Na most voltak hiányosságok, amiket állítólag a Meggyeserdő Önkéntes Tűzoltó Egyesület pótolta is. Viszont kérte az önkormányzatot 2015-ben is, hogy a vízmintát vegyék le, mert ők már többször próbáltak leadni vízmintát is. Ez egy határidős dolog és 2015-ben kérték az önkormányzatot, hogy a vízmintát vizsgáltsák be, mert azt szolgáltatni kell hozzá. Azon kívül a Nébih-nél be kell jelenteni, hogy ki a gyepmester. A gyepmester bárki lehet, igazából nem kell semmiféle képesítés hozzá. A gyepmesteri szolgálat egy hivatás, nem azt jelenti, hogy bárki összefoghatja a kutyákat. Tulajdonképpen azt gondolom, hogy az önkormányzat akkor járna el okosan, mind azon által annak idején amikor még meg volt az engedély szerette volna kiterjeszteni kistérségi területre is ezt az engedélyt. Én beszéltem több önkormányzatnak a vezetőjével, hogy mit szólna ahhoz, hogyha egy általános díjat felszámolnának, igazából ennek a 28 településnek aki hozzánk tartozik, mert az eseti megbízás az 30.000 - 40.000,-Ft a kutyánál a kiszállítás. Nekik is jobban megérné, hogyha egy általános díjat fizetnének ami még elviselhető és akkor nem az van, hogy, majd kimegyek, majd kimegyek. Van egy biztos szerződése egy devecseri telephellyel és nem mondhatja azt, hogy pl. amikor az ajkait hívom, hogy nem tudok mert tele van a telep. Csak azért nem tudott megvalósulni, hogy olyan volt a hozzáállás az önkormányzatnál és a tárgyalások megszakadtak. Több helyen jártunk már. Akivel beszéltem településvezető senki nem zárkózott el.

Bendes István jegyző: De amikor arra került a dolog, hogy mennyit kellene fizetni, akkor elzárkóztak.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Fizetésről van szó. Ki kell számolni igazából, hogyha pl. a devecseri önkormányzat üzemelteti, akkor az mennyibe kerül. Vagy, ha több önkormányzat üzemelteti az mennyi. Akkor 60.000,-Ft-ért bevállalta volna. Egy kutyának a tartása 15.000,-Ft egy hónapban.

Bendes István jegyző: Ugye emlékezzünk vissza nem 60.000,-Ft volt, hanem 240.000,-Ft lett volna.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor számoljuk ki 2 ember kell hozzá. Azon kívül mindennek a költsége, az orvosnak a díja, az etetése stb. Ki kell számolni, hogyha az önkormányzat igazából úgy állna hozzá, mint ahogy hozzá kellene állnia szerintem kompromisszumosan, és nem lehurrogni, és nem mutogatni, és nem küldözgetni egymáshoz ilyen postásokat. Hanem, ha leültek volna egy fehér asztalhoz mindent átbeszélni szerintem már rég kellene, hogy nekünk legyen gyepmesteri telepünk. Főleg nem is kellene, mert van is.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én arra emlékszek vissza, hogy elindították az Orbán Jánosék ezt a dolgot. Papírral rendelkező gyepmester kell, ezen bukott meg az engedély.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Előírták.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem. A 240.000,-Ft-on bukott meg a dolog.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Utána jött a 240.000,-Ft. Utána meg a kistérségek azt mondták, hogy nem szállnak be.

Kozma György képviselő: Meg kell, hogy egyezzenek a kistérségben.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Annak idején amikor mi már rendeztük az ajkaiakkal, mi már foglalkoztunk vele. Minden feltétel biztosítva van kint a megyésen. A tárgyi feltételek megvannak. A személyi feltételhez az kell, hogy valaki vállalja ezt fel. Vannak emberek, akik természetbarát, állatbarát emberek és felvállalják. Itt azért bukott meg. A 240.000,-Ft-on bukott meg, hogy tulajdonképpen sok.

Kozma György képviselő kiment az ülésteremből.

Na, most mi a sok, ha valakit megharap a kutya, vagy ha nem tudjuk a kutya tulajdonosát, mivel nyakörvvel nincsenek ellátva, mert ha el van látva chippel akkor tudjuk ki a tulajdonos. De ezek nincsenek ellátva. Ez az önkormányzat, illetve a jegyzőnek a feladata ennek az ellenőrzése. De úgy tudom tulajdonképpen annyit megér, hogyha 240.000,-Ft-os önkormányzati költségből ki jön havonta és hogyha még a környező településeket be tudjuk szervezni és jó kapcsolatot létesítünk a településekkel, akkor ez tud működni. Én azt kérném, hogy fogalmazzunk meg olyan bizottsági határozatot, hogy a polgármester úr keresse meg a lehetőséget, tárgyaljon a jelenlegi bérlővel. Majd aztán el fog dőlni, hogy bérlő, vagy nem bérlő.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A Meggyeserdő Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Így van. És akkor a feltételeket biztosítjuk és akkor utána tulajdonképpen mehetünk előbbre. Más megoldást nem látok. Ezek a perek el fognak húzódni, mert hiába lesz egy hónap múlva a tárgyalás. Egy év múlva ugyan ezen a szinten leszünk. De akkor legalább most ezt meg tudjuk oldani.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Előtte is ezen voltunk. Határozottan emlékszem rá, 3 hónap haladékot kapott az Orbán János, hogy beszerezze a papírt. Akkor nem szerezte be.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A 240.000,-Ft-on múltott.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az is volt. Papír kellett volna.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Legutoljára a 240.000,-Ft-on bukott meg és utána már nem tárgyaltunk róla. Én azt javaslom, hogy kezdeményezzük és keresse meg a polgármester a jelenlegi lehetőséget és hogyha ki van alakítva, akkor vegyük figyelembe, hogy az engedélye meg legyen, hogy lehessen üzemeltetni.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester kezdeményezzen tárgyalásokat a Meggyeserdő ÖTE-vel és egyeztessen vele, hogy milyen lehetőség van a gyepmesteri feladatok ellátására.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

135/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester kezdeményezzen tárgyalásokat a Meggyeserdő ÖTE-vel és egyeztessen vele, hogy milyen lehetőség van a gyepmesteri feladatok ellátására.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester kezdeményezzen tárgyalásokat a Meggyeserdő ÖTE-vel és egyeztessen vele, hogy milyen lehetőség van a gyepmesteri feladatok ellátására.

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

49/2016. (VIII. 30.) SZERKB. h a t á r o z a t:

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a polgármester kezdeményezzen tárgyalásokat a Meggyeserdő ÖTE-vel és egyeztessen vele, hogy milyen lehetőség van a gyepmesteri feladatok ellátására.

5./ Napirendi pont:

Rinaldo Party Service Bt. kérelme a Meggyeserdő volt laktanya 9D épület használatára vonatkozóan

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én az előterjesztést elolvastam. Megmondom őszintén, hogy egy kicsit furcsának tartom, mert további problémákat fog felvetni az úgynevezett disco üzemeltetése. Az egyik, az előterjesztésből látni, hogy 327,-Ft/m² áron adja bérbe, határozatlan időre. Aztán a következő nincsen szó arról, hogy a parkolás hogyan lesz megoldva. Nincsen szó arról, hogy az üzemeltetést hogyan fogja tudni biztosítani. Azért arra fel kell készülnünk, mert a rendőrség ebben már nem partner, hogy nem fogna tapsolni, hogy mi ezt engedélyezzük. Én nem javaslom, hogy ott discot úgy alakítsunk ki, hogy mindenféle feltételt nem tudunk teljesíteni. Az épület kialakítása, átalakítása ez egy dolog. De én maximálisan nem tudok vele egyetérteni. Ne, adjunk még egy lehetőséget, hogy még híresebbek legyünk a jelenleginél is. Akkor ránk fogjuk haragítani a hatóságokat és kellemetlen helyzetbe fogunk kerülni. Nincsen megfelelő ivóvíz ellátás, nincsen megfelelő szociális rész. Bele kell gondolni, megjelenik egy 400 ember egy ilyen helyen, vagy még több. A 600 embernek sem tudunk helyet biztosítani, csak a devecseriek lettek bosszantva az éjszakai rendzavarásért. De ott kint semmi olyan feltételt nem tudunk ott biztosítani, amivel ehhez lelkiismeret-furdalás nélkül hozzá tudnánk járulni. Tessék.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik, ott laknak kint emberek. Nem szeretnék ott lakni amikor egy ilyen disco van.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hát igen.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Kíváncsi lennék, hogy mi a véleményük ezzel kapcsolatban az ott lakóknak.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Jelenleg nem időszerű. November végéig tárgyaljon az ÖTE-vel.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: További vélemény.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: 327,-Ft/m². Ennyiért adjuk ki ott a területeket?

Bendes István jegyző: A benne lévő helyiséget ennyiért bérelnék.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy nem időszerű és vegye le a napirendről, ne tárgyaljuk meg. Aki egyet ért vele, hogy vegyük le a napirendről az kézfelemeléssel megszavazni szíveskedjék.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem a napirendről. Mert azért ott szóba kerülnek más aspektusok is ami el szeretnék mondani. Nem támogatjuk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó. Akkor a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nem támogatja.

Több kérdés, vélemény nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne adja bérbe a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0621/5 hrsz-ú "telephely" megnevezésű 5 ha 6211 m² nagyságú ingatlanon lévő 9.D számú – volt laktanyai kantin és konyha épületet a Rinaldo Party Service Bt. (1064 Budapest, Padmaniczky u. 57. 2. em. 14., adószám: 25734478-2-42, képviselő: Dr. Kara László ügyvezető) részére.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

136/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne adja bérbe a Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0621/5 hrsz-ú "telephely" megnevezésű 5 ha 6211 m² nagyságú ingatlanon lévő 9.D számú – volt laktanyai kantin és konyha épületet a Rinaldo Party Service Bt. (1064 Budapest, Padmaniczky u. 57. 2. em. 14., adószám: 25734478-2-42, képviselő: Dr. Kara László ügyvezető) részére.

Kozma György képviselő visszaérkezett az ülésterembe.

7./ Napirendi pont:

Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Javaslom, hogy 20.000,- Ft-ot állapítsunk meg.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én úgy értek vele egyet, hogy ezt a 20.000,-Ft-ot jelképes körülmények között mondjuk a Kozma György képviselő adja át. Szeretném, ha ez benne lenne a határozatban.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Elmege Veszprémbe.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó akkor ezzel a feltétellel.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém támogatási kérelmének adjon helyt és a 2016. október 8-án – az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 60. évfordulójának szellemében – Veszprémben megrendezésre kerülő országos bajtársi találkozóját 20.000,- Ft-tal támogassa, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítsa.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Kozma György képviselőt, hogy a Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen – átadja.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatási összeg kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Kozma György képviselő

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

137/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém támogatási kérelmének adjon helyt és a 2016. október 8-án – az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 60. évfordulójának szellemében – Veszprémben megrendezésre kerülő országos bajtársi találkozóját 20.000,- Ft-tal támogassa, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítsa.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Kozma György képviselőt, hogy a Magyar Vidék Országos 56-os Szervezet Országos Központja Veszprém részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen – átadja.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatási összeg kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Kozma György képviselő

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

8./ Napirendi pont:

Segítség kérése a jégkárt elszenvedett településeken élő családok részére

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere küldött egy levelet. Nagyon sajnálom, hogy az időjárás ott is megtépázta a településeket. Támogatást kérnek. Nekem egyetlen egy gondom van. Jó adjunk valamennyit. De nem tudom, hogy miért nem kötnek biztosítást a települések, mert akkor tulajdonképpen nem kellene kérni. Itt a közintézmények is, hogy egy települési önkormányzat nem kötött biztosítást a saját ingatlanjaira. Nagyon sajnálom. Egy 50.000,-Ft-os támogatást szeretnék nekik adni.

Kozma György képviselő: Én még annyit sem adnák nekik, mert ez biztosítási kérdés, vagy, ha azt nézzük ez országos kérdés. A kormány mit tud nyújtani az alul biztosított településeknek. Mindig megvan az a rendezési mód, ahogy egyébként ezeket a rendezési kár eseményeket rendezik. Ahol meg nincs meg, ott meg a környező önkormányzatoknak kell valamilyen módon segíteni. Tehát nekünk is van jégkárunk, hogyha most azt vesszük, ha végig megyünk itt a településen. Nekem a szőlőmet vitte el a jég. Most kérem szépen mit mondjak erre?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Természetesen igazad van. De ennek van egy olyan üzenete, hogy mi is kaptunk annak idején. Egy 50.000,- Ft-ot javaslok.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én úgy szeretném, hogy javasoljuk az 50.000,-Ft-ot és megkérem Holczinger Lászlót a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ő adja át.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én megyek el?

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem kell. Úgy is át lesz utalva. Támogatta a Képviselő-testület Holczinger László részéről.

Több kérdés, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület a Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármesterének segítség kérelmének adjon helyt és a jégkárt elszenvedett településen élő családok részére nyújtson 50.000,-Ft-os támogatást, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetéséből biztosítsa.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Holczinger László képviselőt, hogy a Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere részére, a jégkárt elszenvedett településeken élő családok részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen átadja.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatási összeg kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Holczinger László képviselő

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

138/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármesterének segítség kérelmének adjon helyt és a jégkárt elszenvedett településen élő családok részére nyújtson 50.000,-Ft-os támogatást, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetéséből biztosítsa.

2./ A Képviselő-testület kérje fel és hatalmazza fel Holczinger László képviselőt, hogy a Fehérgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere részére, a jégkárt elszenvedett településeken élő családok részére nyújtott támogatást a Képviselő-testület nevében – jelképesen átadja.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a támogatási összeg kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Holczinger László képviselő

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

9./ Napirendi pont:

A Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme – beiskolázási körzeten kívülről bejáró tanulók utaztatása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Itt a bejáró tanulóknak a bérlet támogatása. Én azt javaslom, hogy szavazzuk meg ezt a 66.700,-Ft-ot.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A KLIK kifizeti a körzeten belül járó gyermekek bérletét, viszont a körzeten kívülről bejáró gyermekek bérletét azt nem, és az

önkormányzat segített ebben. Annyit hozzátennék, hogy az 1 fő kertai nem biztos, hogy továbbra is az iskolánk tanulója lesz, mert magántanulói státuszt kért. Akkor ezt a bérletet nem biztos, hogy meg kell venni. Megküldjük természetesen a volánnak.

Több kérdés, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület támogassa a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelmét és az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséből 66.700,-Ft összegben biztosítsa a 2016/2017-es tanévre az 5 fő tanuló bérletét, akik nem a beiskolázási körzetből járnak az intézménybe.

2./ A Képviselő-testület a hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézmény igazgatóját értesítse és gondoskodjon a bérletek beszerzéséről.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

139/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület támogassa a Devecseri Gárdonyi Géza Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelmét és az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséből 66.700,-Ft összegben biztosítsa a 2016/2017-es tanévre az 5 fő tanuló bérletét, akik nem a beiskolázási körzetből járnak az intézménybe.

2./ A Képviselő-testület a hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézmény igazgatóját értesítse és gondoskodjon a bérletek beszerzéséről.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

10./ Napirendi pont:

Devecseri vörös iszap katasztrófa miatt lebontott ingatlanokhoz kapcsolódó vízi-közmű tartozás

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Javaslom, hogy engedjük el. Behajtani nem

Bendes István jegyző

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

11./ Napirendi pont:

Törvényességi felhívás Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete által alkotott Devecser Város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendeletre

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Itt törvényességi probléma van. Tehát a Kormányhivatal intézkedett. Kérem a jegyző urat, hogy itt röviden vázolja fel miről van szó.

Bendes István jegyző: Gyakorlatilag országosan átvizsgálták az ország HÉSZ-eit. OTÉK változás történt. A HÉSZ-ek nem felelnek meg. Emiatt felszólítják az önkormányzatokat, hogy 2018-ig oldják meg ezt a problémát. Azon szerencsés helyzetben vagyunk a legtöbb önkormányzathoz képest, hogy nálunk megrendelésre került már a HÉSZ-nek a komplett felülvizsgálata. Hamarabb is meg fogjuk oldani, de ettől függetlenül azt javasoljuk, hogy ezt tegyük határidőbe, amit most ők kértek tőlünk. Igazából jövő ilyenkorra nekünk elvileg elkészül majd, de alkalmazzuk azt a határidőt, amit meghatároztak maximálisan. Nekünk meg fog oldódni, mert a munka szeptemberben elindul. Gyakorlatilag az OTÉK szerint teljesen új lesz. Hamarabb megoldjuk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Igen. Sőt még július 1-től új változások voltak.

Bendes István jegyző: Ezek komoly változások. Példaként mondom. Eddig a somlói zárkert területen be lehetett építeni 3%-ot. Az új OTÉK szerint, ha valaki átépíti 10%-ig elmehet. Óriási különbség.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik az, hogy külterületeken most már kúriákat lehet építeni, attól függetlenül, hogy eddig nem engedték meg. Ugyan úgy a 300 m² alapterületű lakásokat. Ez megint arra megy ki, hogy hat lakást lehessen építeni egy 300 m³-en, egy normális telken, mert az épület elfér.

Kozma György képviselő: Helyi rendelet korlátozható?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Korlátozható. De a magasabb szintű jogszabály ellen nem mehet. Viszont szigorítani lehet.

Dukán Gabriella aljegyző: A határozati javaslatnál egy pontosítást szeretnék. A kettes pontnál az március 1.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja:

Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett VEB/005/2786/2016. ügyiratszámú törvényességi felhívást tárgyalja meg és az abban foglaltakkal értsen egyet.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendeletét átfogóan vizsgálja felül, és szükség esetén új rendelet megalkotásával a jogszabályokban foglaltaknak legkésőbb 2018. december 31. napjáig maradéktalanul kívánjon eleget tenni.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az 1-2./ pontokban hozott döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a törvényességi felhívást a Völgyzugoly Műhely Kft. (1014 Budapest, Káplár u. 7.) részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ legkésőbb 2018. december 31.

3-4./ 2016. szeptember 15.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

141/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett VEB/005/2786/2016. ügyiratszámú törvényességi felhívást tárgyalja meg és az abban foglaltakkal értsen egyet.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendeletét átfogóan vizsgálja felül, és szükség esetén új rendelet megalkotásával a jogszabályokban foglaltaknak legkésőbb 2018. december 31. napjáig maradéktalanul kívánjon eleget tenni.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az 1-2./ pontokban hozott döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a törvényességi felhívást a

Völgyzugoly Műhely Kft. (1014 Budapest, Káplár u. 7.) részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ legkésőbb 2018. december 31.
3-4./ 2016. szeptember 15.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja:

Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett VEB/005/2786/2016. ügyiratszámú törvényességi felhívást tárgyalja meg és az abban foglaltakkal értsen egyet.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendeletét átfogóan vizsgálja felül, és szükség esetén új rendelet megalkotásával a jogszabályokban foglaltaknak legkésőbb 2018. december 31. napjáig maradéktalanul kívánjon eleget tenni.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az 1-2./ pontokban hozott döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a törvényességi felhívást a Völgyzugoly Műhely Kft. (1014 Budapest, Káplár u. 7.) részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ legkésőbb 2018. december 31.
3-4./ 2016. szeptember 15.

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

50/2016. (VIII. 30.) SZERKB. h a t á r o z a t:

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjától érkezett VEB/005/2786/2016. ügyiratszámú törvényességi felhívást tárgyalja meg és az abban foglaltakkal értsen egyet.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 14/2006. (III. 01.) önkormányzati rendeletét átfogóan vizsgálja felül, és szükség esetén új rendelet

megalkotásával a jogszabályokban foglaltaknak legkésőbb 2018. december 31. napjáig maradéktalanul kívánjon eleget tenni.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az 1-2./ pontokban hozott döntéseiről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját tájékoztassa.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a törvényességi felhívást a Völgyzugoly Műhely Kft. (1014 Budapest, Káplár u. 7.) részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ legkésőbb 2018. december 31.
3-4./ 2016. szeptember 15.

12./ Napirendi pont:

Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra pályázat benyújtása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Gyakorlatilag meg vannak határozva a határozati javaslatban a kérések. Javaslom a 628 m³ fát. Azért arra oda kell figyelni a következőkben, hogyha lezártuk az ügyeket ne lehessen hátsó szándékkal még tűzifákat osztani.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Arról nem mi döntünk, hogy valaki osztogat fát.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Tudom.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A saját keretére, amiről ugye nem tudunk csak halljuk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: De most már oda kell figyelni, hogy nincs ilyen. A 628 m³ kimerítjük és azon felül nem kellene különösebben olyan személyeknek adni, akik tulajdonképpen más célra használják fel ezt az egészet.

Több kérdés, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújtson be 628 m³ szociális célú tűzifára.

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (1.000,-Ft/erdei m³ ÁFÁ-val növelt értéke) 797.560,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetül az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

142/2016. (VIII.30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújtson be 628 m³ szociális célú tűzifára.

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (1.000,-Ft/erdei m³ ÁFÁ-val növelt értéke) 797.560,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetül az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

a Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújtson be 628 m³ szociális célú tűzifára.

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (1.000,-Ft/erdei m³ ÁFÁ-val növelt értéke) 797.560,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetül az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

51/2016. (VIII. 30.) SZERKB. h a t á r o z a t:

A Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására pályázatot nyújt be 628 m³ szociális célú tűzifára.

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (1.000,-Ft/erdei m³ ÁFÁ-val növelt értéke) 797.560,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetül az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelöli meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal, folyamatos

13./ Napirendi pont:

Kérelem képviselő-testületi határozat visszavonására

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Kaptunk egy beadványt 200 valahány aláírással, ez az úgynevezett szociális lakások kialakítására. Én is javaslom, hogy vonjuk vissza ezt a határozatot.

Bendes István jegyző: Ne vonjuk vissza. Leültünk azokkal akik behozták ezt és átbeszélgettük. Egyrészt a pályázatot beadtuk most miért vonnánk vissza? A pályázat még nem nyert. Amikor megnyertük a pályázatot akkor azt a részt összehívjuk, hogy, hogy tetszik, és, hogy nem tetszik. Elmagyaráztuk, hogy a pályázat nem arról szól, amit gondoltak és ha ezt így fogjuk fel akkor ez már kezelhető. Jobban tetszett a történet azoknak, akik bejöttek hozzánk úgyhogy várjuk meg a pályázatnak a döntését.

Kozma György képviselő: Én pedig javaslom, hogy vonjuk vissza.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hogyha most már be van adva a pályázat, akkor már várjuk meg.

Kozma György képviselő: Én meg azt mondom, hogy vonjuk vissza. Gyakorlatilag az a 200 aláírás szerintem sokkal többet mond annál, hogy ne vegyük figyelembe és arra bizzuk magunkat, hogy a pályázat így, meg úgy.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor viszont keressük meg a helyét.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De viszont nem lehet áthelyezni. Ezért kérdeztem. Ugyanis a hatalmas probléma ott kezdődött, hogy nem volt egyeztetés. Kettő. Megkaptuk utolsó pillanatban ugye az ügyintéző hölgytől. Döntsük el, kész.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Bizottságok nem tárgyalták.

Bendes István jegyző: Az a gond, hogy nem tudtuk előre hozni az egész döntéshozatalra, mert végig egyeztettünk a Veszprém Megyei Kormányhivatallal, hogy egyáltalán a pályázatot messze mód belehet-e adni, hogyan lehet beadni. Többféle verziót próbáltak a tervezők. Megszerezték azt a megyei anyagot, amely alapján a pályázat kiírása megtörténhetett. Az utolsó pillanatban, gyakorlatilag a testületi ülés előtt 2 nappal még mindig fent voltunk a megyénél, egyeztettünk, hogy, mit csináljunk, hova tudjuk ezt pakolni, hogyan tudjuk ezt megoldani, hogy ezzel a pályázattal olyan mintha Devecserre írták volna, de gyakorlatilag olyan fajta kritériumokat kértek, aminek mi Devecser vonatkozásában akként nem tudunk megfelelni. Miközben valóban van egy régebben leromlott, lebontott városrészünk. Csak valóban már lebontottuk azt a város részt. Ott van közműünk erre a területre és az önkormányzat tulajdona ez az ingatlan. Nincs a pályázatban jelentős forrás oldal vásárlásra. Tehát a 2%-ból, nem lehet vásárolni. Kerestük azt a megoldást, hogy mit tudnak elfogadni, hogy ez talán keresztül mehet. Sajnos azt tudom mondani nem biztos amellet, hogy beadtuk a pályázatot elfogadják, hanem lehet, hogy ennek ellenére azt mondják, hogy van egy lebontott város rész és ez a pályázat valahol Devecserről is szól. De lehet, hogy azt mondják, hogy nem tudják kezelni. Azt mondanám, hogy visszavonni a pályázatot amíg a pályázat elbírálása nem történt meg, teljesen fölösleges. Meg kell várni, hogy hogy döntenek. Hogyha úgy döntenek,

hogy igen, akkor még mindig van lehetőségünk, hogy vagy visszaadjuk, vagy pedig akkor van értelme egyeztetni az ott lakókkal. Gyakorlatilag van egy skicc, hogy itt elférne, itt el lehetne helyezni az ingatlanokat. Gyakorlatilag ehhez nem kellett komplett tervet beadni. Csak ment a vita, hogy beadhatjuk-e, vagy nem adhatjuk be. Ránk íródott ez a pályázat, nem íródott ránk ez a pályázat. Beadtuk nyers vázban, mindenféle normális rajz nélkül. Elterjedt a hír, hogy mi oda hátrányos helyzetű, elesett családokat akarunk oda költöztetni. Nem tudom, hogy ez honnan eredt, hogy ezt kitalálta ki. Fel sem merült ez gondolatként. Attól, mert szociális bérlakás, azt megmondtuk, hogy akként kell kezelni, hogy szociális helyzetben lehet mindenki, akinek szolgálati lakásra lesz szüksége Devecser városában. Lehet hátrányos a pedagógus, a védőnő, a háziorvos, mert másképp nem tud idehozni.

Kozma György képviselő: Igazából szolgálati lakás az van.

Bendes István jegyző: A bérleti díj. Nem kell abban gondolkodni, hogy ilyen lakást azért hátrányos helyzetű tudja fizetni. Az alap elgondolás, hogy ezeknek a lakásoknak a bérleti díja havi 50.000,-Ft-os bérlet díj elgondolásban gondolkodunk. Már 50.000,-Ft-os bérleti lakás kiadásnál és rezsi díjnál nem tud mindenki jelentkezni.

Kozma György képviselő: Bocsanat, hogy beleszólok. Már 91-ben, 92-ben a Holczinger László elnök úr a megmondhatója, hogy a Mészáros Gyula volt akkor az önkormányzat ügyvédje, és ő már akkor szorgalmazta, hogy kérem szépen az önkormányzati lakásokat értékesíteni kell, mert az önkormányzatnak nem lesz annyi fenntartási lehetősége, nem tudja megfizetni. Gyakorlatilag az összes ilyen probléma ami ilyenkor felmerülhet egy önkormányzati bérlakásban, akkor az minket fog terhelni. Ugyanakkor nem tudjuk biztosítani ennek a költségvetési fedezetét. De azért mondom nagyon igaza volt neki, most is azt mondom, hogy az önkormányzat nem tarthat fent bérlakásokat, mert az önkormányzat nincs elég fedezete arra, hogy ezeknek az előforduló összes problémáit javítsa, illetve a fenntartását biztosítsa. Tehát ez egy alap megközelítés. Nem arról van szó, hogy most tudom és holnapután is tudom. Nem biztos, hogy mindig tudom. Nem szabad belemenni egy ilyen helyzetbe. És hogyha megnézzük, hogy mennyi tartozása van a közművek részéről az ott lakókkal kapcsolatosan, ami az önkormányzatot terheli még mindig. Ugye a víz, meg egyéb elmaradások. Akkor kérem szépen ennek a veszélye fenn áll. Nem szabad felvállalni ilyen helyzeteket. Gyakorlatilag ez egy alap gondolat, ez egy alap megközelítés. Én azért mondtam a múltkor azt, hogy ezt nem szabad felvállalnunk az összes következményeivel együtt, mert nem akartam ragozni azt egyébként, hogy kik lehetnek ezeknek a házaknak a lakói. Én gyakorlatilag csak annyit mondtam, hogy akik ide kerülnek azoknak általában a házaikat lebontják, azok azért kerültek oda, mert nem bírják fenntartani a házaikat. Tehát valószínűleg itt sem fog változni a helyzet, itt sem tudja fenntartani azt a házat. Nem beszélve a környezetének az elértéktelenedéséről, ami egyébként azzal jár együtt, mert éppenséggel a szomszédjának az érdekeit sérti. Vagy pedig az ott kialakított játszóteret fogja majd rongálni, mert empatikusak és azért ilyen helyzetek szóba jöhetnek, mert a rend fenntartásra nem hajlamosak. Tehát nem szabad felvállalni, tehát jogos az a 200 valahány aláírás ami itt volt. Egyáltalán azért jogos, mert nagyon jól végig tudták gondolni, hogy ennek milyen következményei lehetnek Mondom, hogy lehet. Azt sem akarják felvállalni, hogy ilyen következményei lehessenek még akkor is, hogyha a jegyző úr felelősséggel azt mondja, hogy erről szó sincs. Nem. Ezt kell elválni, ahol kell, a legelején. Ott kellett volna normálisan, érthetően, hogy nem fogjuk beadni ezt a pályázatot. Nem tudom, hogy milyen érdekeltség fűződik egy ilyen pályázat beadásához anyagilag, de ezt egy önkormányzat felelősséggel gondolkodva nem vállalhatja fel. Főleg, hogy tudjuk, hogy milyen a lakosság összetétele.

Bendes István jegyző: A lakások, ha megvalósulnak a testületnek kell eldönteni, hogy kinek adja oda a lakásokat.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Engem sem kérdezett meg annak idején senki, hogy amikor a Virágzó utcába be lett telepítve egy csomó ember, akinek meg lett véve a lakás. Azt sem mondja senki, hogy itt cigány lakások lesznek. Tudomásul kell venni, hogy 3 körzeti orvos hamarosan elmegy nyugdíjba. Körzeti orvost nem találsz még lasszóval sem. Legalább lakást tudsz neki adni. A védőnőkkel állandóan probléma van e tekintetben. Azzal egyetértek, hogy nagy teher, hogyha nem jól gazdálkodnak ezekkel a lakásokkal.

Bendes István jegyző: Jelenleg 4 szolgálati lakás van. Egyikben védőnő lakik. Egyikben rendőrünk lakik. Egyikben a Zsoltiék laknak. Egyik lakásban egy elesettebb család, egy kicsi lakás az óvodánál. Egyikben a tanár úr lakik.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Hogyha ezt a pályázatot visszavonjuk, az egyik az, hogy felelőtlenek leszünk. A másik régi akció, amit te mondtál.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem arról szól a történet. Először is ennek a kialakítása. Hogyan kezdődött? Valakik kimentek az utcákba megnézni, hogy hol vannak ilyen lepukkant házak. Igaz?

Bendes István jegyző: Pontosan.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Na ebből indult ki az egész és már ment a mendemonda, hogy az X személyek fognak odaköltözni. Erről szól a történet.

Bendes István jegyző: Ti dönthetitek el, hogy ki költözik oda.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem. Ha a lebontott házat.

Kozma György képviselő: Ha valaki beadja az igényét, és te elmondod, hogy te nem kaphatsz mert te neked rosszabb körülményed van.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következő. Abban igazad van, hogy az önkormányzat dönt abban, hogy kit jelöl ki a szociális lakásnak, vagy szolgálati lakásnak kell venni, de nem lehet, mert szociális bérlakás. A szépség hibája ennek a dolognak az, hogyha a Domb utcában azt mondjuk pl. hogy összedől az a ház, az a személy onnan ki lesz telepítve, akkor azt oda be kell telepíteni, be kell engedni. Ennek ez a szépség hibája. Na, most nagyon rossz üzenete van. Azért mondtam a testületi ülésen, hogy ilyen egyeztetést történt-e. Azért ilyen váratlan dolgokat nem szabadna a testület elé úgy behozni, hogy ne tárgyaljuk meg.

Bendes István jegyző: Mindenki azzal van meg lőve, hogy mindenki bérlakást szeretne.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Mindenki ragaszkodik az igazához két vállal.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Válasszuk szét. Egészen más a kormányprogram a szolgálati lakásnál, meg egészen más a szociális lakás biztosítása. Ha valaki tegnap este hallgatta a politikai beszélgetést. Mit akarnak? Azt akarják, hogy a városokban az önkormányzatok pályázzanak és úgy nevezett bérlakásokat, ahol az albérletek kiváltása, meg az egyéb lakás biztosítása, nem a szociális bérlakásra vonatkozik. A szociális bérlakás biztosítása az egy teljesen más kategória.

Kozma György képviselő: Így van.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A szociális bérlakásra azok a szociálisan rászorultak, akik tulajdonképpen minimális bérleti díjért fognak ott lakni, lelakni. Mert lelakják, itt ez a probléma. Azért ez amit mi adtunk be ez szociális bérlakás program ahova az úgynevezett szegregált telepeknek és a leromlott városrészeknek a rehabilitációjáról szól. Nem erről szól?

Bendes István jegyző: Nem úgy adtuk be a pályázatot, hogy ebben a pályázatban mi az elesetteket kívánjuk oda elhelyezni. Szó sincs ebben a pályázatban erről. Szó sincs erről. Szociális jellegű bérlakásnál felreppentek a bérleti díjak. Miből gondolja bárki, hogy nincsen szociálisan rászorult helyzetben pl. az a rendőr, aki jelen pillanatban a rendőrségnél az emeleten lakik. Ugyan úgy szociálisan rászorult. Ugyan úgy nincs jövedelmi helyzete, ugyan úgy rászorult, hogy házat építsen, hogy házat vegyen a mai helyzetben. Attól még szükségünk lenne rá, hogy itt maradjon nálunk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A vitát lezárom. A gazdasági bizottságot megkérdezem, hogy visszavonjuk, vagy visszavonassuk a testülettel a határozatot, vagy várjuk meg a döntést és azután nézzük meg, hová tudjuk elhelyezni.

Kozma György képviselő: Vissza kell vonni, mert 200 valahány aláírás itt van. Legalább annak a figyelembe vételével

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Mi legyen?

Bendes István jegyző: Mondtam, hogy leültünk azokkal, akik behozták aztán meg azt elfogadták.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hát nem fogadták el, mert nekem egészen mást mondtak.

Kozma György képviselő: Nekem is mást.

Bendes István jegyző: Hát azzal mentek el, nem több ember, hanem akik behozták.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nekem nehogy véletlenül az legyen, hogy én kezdeményeztem, én mondtam, hogy bakot fog ugrani a vállalkozó, mert az a testületi ülésen

elhangozott, hogy egyeztetések nélkül több millió forintot oda beinvestált és senki nem jelezte. Az teljesen más. Ha már egyszer így vagyunk én is azt mondom, hogy ezt felül kell vizsgálni. Aztán döntsünk másképp. Más helyet kell keresni neki ennek az épületnek.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De én megkérdeztem. Azt mondta az ügyintéző hölgy, hogy nem lehet áthelyezni. Hát ezt mondta amikor kérdeztem.

Kozma György képviselő: Hát igen, mert az bent volt a pályázati anyagban. Egyértelmű.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Szó volt arról, hogy igazából az egyik legjobb környéken.

Kozma György képviselő: Pontosan. Ki lett alakítva a gyerekeknek. Gyönyörű tavak.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az a baj, az a probléma.

Bendes István jegyző: Miért nem lehet úgy gondolkodni, hogy azon a részen, ami ott elpusztult elindítottuk a fejlődését mi 6 olyan ingatlan létrehozásával, ahova védőnőt tehetsz, rendőrt tehetsz, pedagógust tehetsz. Tanár úr nyugdíjba kell, hogy menjen, akár tetszik, akár nem. Hiába rakjuk be bérlakásba rövidesen nem fog ő tudni dolgozni. Tudni kell valakit helyette ide csalni. Attól lehet szociális része egyébként, mert az ő jövedelmük, egyéb viszonyával rá tudjuk fogni, hogy ő neki tudjuk biztosítani. Úgy gondolom, hogy a városnak szüksége van jelen pillanatban, borzasztóan látszik, hogy a katasztrófavédelem helyi vezetőjét nem tudják idehozni, mert nem tudnak szolgálati lakást biztosítani. Vannak olyan emberek.

Kozma György képviselő: Jegyző úr ne haragudjon, hogy belebeszélek. Megint a következetlenség. Miért nem lehet levonni azt konzekvenciaként, nem tudom, hogy hogyan áll a költségvetésünk most, de azt tudom, hogy mégis csak azt kell gondolni, hogy újabb és újabb kiadásokat rátenni, ráterhelni a város költségvetésre.

Bendes István jegyző: Miért?

Kozma György képviselő: Nem, nem. Ha valaki következetesen gondolkodik az elutasít minden olyan kiadást, amit nem tud felelősséggel teljesíteni. Ez egy alapelv.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik az, hogy miért nem lett egyeztetve velünk?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A másik dolog az egyeztetés. Ez mindig előjön nekem az a véleményem. Ha nem lesz egyeztetve akkor topogunk is egy helyben nekem az a véleményem.

Kozma György képviselő: Hol a költségvetés? Kérdezem, hogy hol van?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem tudsz felsorakozni, hogy két évig, vagy három évig. Én tudom, hogy költség, mert hogyha valamit csinálunk az biztos.

Kozma György képviselő: Szeretnék kérni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következőt szeretném kérni. Ha nekem valaki írásban garantálja, hogy ez kimondottan szolgálati jellegű lesz ez az épület, akkor azt mondom maradhat. De ha ez szociális bérlakás lesz és oda az XY be fog tudni költözni és oda fogja adni az önkormányzat neki.

Bendes István jegyző: Laci. Ha ti képesek lesztek azt mondani, hogy ő költözzön be, akkor igen. Ezt nektek kell tudni eldönteni. A Képviselő-testület dönt arról, hogy oda bárki be költözzön. Nem bízol magadban Gyuri?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kivéve akkor, hogyha valakire rászakad a háza és nincs hol lakni és az önkormányzatnak kötelessége elhelyezni és ha van lakásunk be kell tenni. Ennyi.

Bendes István jegyző: Történt ilyen? Nem.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik amit szeretnék kérdezni a következő. Hogyan tudjuk ezt a pályázat kiíróval elhíttetni, hogy tulajdonképpen ezeket az épületeket most bontottuk le.

Bendes István jegyző: Azt, hogy ezt lebontottuk, ez igazolt dolog. Gyakorlatilag igazolt dolog, azok mind bontásra kerültek, azt nem most bontjuk le. Azok a részek bontásra kerültek, erről mindegyikről megvan a bontási határozat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor miért nem töröltettük egyébként ennyi idő után az egészet?

Bendes István jegyző: Azért nem, mert az összeset letöröltetni legalább 20 millió forint.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ezeket tulajdonképpen elhiszik nekünk, hogy ezeket most bontottuk le?

Bendes István jegyző: Elmondtuk, leírtuk, megmondtuk. Tehát tudták. Felmentünk személyesen, nem hazudtunk. Megmondtuk, hogy ezzel a problémával állunk szembe. Ők is ekként gondolják át. Ezért azt mondták, hogy bizonytalan a pályázat, de azért adjuk be. Ők itt ezt nem tudják garantálni. Elmondtuk. Így van. Folyamatosan vesszük azokról az ingatlanokról és töröljük el, amely ingatlanok kikerültek már a testület elé, amelyekre van már igény, megvennék, akarunk-e ott valamit csinálni. Folyamatosan azért ez zajlik. Nem csináljuk meg egyszerre, mert egyszerre nincs mindre igény. Felesleges egyszerre. Abban az ütemben tesszük, amire azt mondja a testület, hogy hopp itt ezt erre a célra alakítsuk ki. Ide ezt oda adjuk valakinek. Vagy az önkormányzat akar valamit csinálni, amihez nekünk is az kell, hogy azon mód vissza vegye, vonjuk össze mert az darabokban van és kevés, akkor összevonjuk. Azt is látjuk hála istennek aminek neki állunk, ami bejön az viszonylag barátságos, viszonylag elfogadható időn belül a földhivatalhoz kerül. Ha bármelyik területet

akarja az önkormányzat alakítani, fejleszteni, bármit tenni rajta, akkor záros határidőn belül tudjuk azon kis földterület részét a földhivatalon keresztül vinni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Én a holnapi nap átnézem a jogszabályokat, hogy meddig van hatályban, hogy megvan nekünk a bontási engedélyünk és a bontást már jeleztük, hogy a földhivatalnak mennyi időn belül kell bejelenteni a bontást, hogy megvalósult. Mert véleményem szerint ez jogsértés, hogy egy több éve hivatalosan lebontott ingatlanra azt mondjuk, hogy ezt most bontottuk le.

Kozma György képviselő: Biztos, hogy fizetnünk kell érte.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Utána fogok járni a holnapi napig. Addig én nem fogok ebben különösebben állást foglalni, mert én nem akarom a bőrömet vinni olyan formában, hogy akarjuk vagy nem akarjuk. Itt jogszabályok vannak. Ezeket a jogszabályokat nem én találtam ki. Az mindenkire kötelező. Amikor be van fejezve a bontás, akkor 30 napon belül tulajdonképpen a nyilvántartásból törölni kellett volna. Az, hogy ott van még nem tehetünk, legalábbis én nem tehetek. Na, de ha valaki, valamikor. Ha most valaki odamenne és azt mondaná nekem ott van az ingatlanom és szeretnék hitelt felvenni rá, akkor most kapna rá?

Bendes István jegyző: Nem, mert az önkormányzat tulajdonába átadta az állam egy az egyben az ingatlanokat. Pont ezért kellett behoznunk emlékezzen vissza a testület, az erdésznek az ingatlanát, amennyiben a bontás megtörtént, az összevonás megtörtént, az önkormányzattól a vásárlás még az előző testülettől megtörtént. Az erdész sem vette észre, hogy az ingatlan nem az erdészé, hanem az önkormányzaté. Azért vette észre, mert egy másik fél keresett egy ingatlant. Úgy tűnt, hogy az szabad. Mi is bementünk a földhivatalba. Kikértük a Takarnet-ben, hogy kié az ingatlan. Az nem a mienk, hanem az erdészé. Bementünk a földhivatalba, hátha rosszul van a rendszerben, hátha valami hiba van. Nincsen semmi hiba. 2011-ben Devecser városa megkapta az összes területet. Azt a területet is, mert az is a bontással érintett terület volt és úgy döntött a Veszprém megyei hatóság, mert ugye ő volt akkor, aki a bontásokat, a határozatokat, Devecser segítése képen megoldotta, hogy azok az ingatlanok mind az önkormányzat kezébe kerüljenek, azért mert a hatósági eljárásnak azt a részét így tudják gyorsan lefolytatni. Hogy hogy maradt el miközben a katasztrófavédelem végezte, nem is a város, hogy a bontások megtörténtek és ennek ellenére a földhivatalnál ezek átvezetéséről nem gondoskodott annak idején senki. Ezt ma nem tudom megítélni, mert én nem voltam itt. Én azt látom, hogy nem történtek meg. Azt látjuk, hogy a földhivatal abban az ütemben ahogy mi bevisszük az anyagokat megcsinálja. Azt is látjuk, hogy ez mibe kerül. És mondom, lehet ezt gyorsítani. De azért nem gyorsítuk, mert nem kívánjuk az önkormányzat büdzsáját fölösleges dologgal terhelni, amíg nem kell az adott ingatlan, ameddig nem akarjuk hasznosítani. Mi ezt egyébként jeleztük a BM felé, hogy ezt nem tudnák ők megoldani, hogy a földhivatalnál eljárási díj nélkül az önkormányzat részére rendeződjön. Nem jött rá vissza pozitív válasz. Igazából nem is válaszoltak rá, pedig ezt kértük. Gyakorlatilag ez így maradt.

Kozma György képviselő: Jegyző úr, hogyha nézzük a pályázatot, mert már adtunk be pályázatot, általában a pályázatoknál az a megközelítés érvényesül, hogy mindennemű mozgás ami a pályázattal kapcsolatosan a pályázat beadását követően mehet végbe. Tehát valamilyen módon, amikor beadom a pályázatot, akkor elkezdek esetlegesen, ha a pályázati anyag megengedi, a feltételrendszer, de a pályázati anyag beadását követően. Illetve

meghatározza a pályázat kiíró, hogy a pályázat beadása előtt mennyivel lehet mondjuk a tevékenységet elkezdni, számlával igazoltan. Na, már most itt se számla nem fog rendelkezésre állni a bontásról. És ráadásul ahogy elnök úr jelezte.

Bendes István jegyző: A bontás megtörtént az tény. Leírtuk a pályázatban, hogy a bontás megtörtént.

Kozma György képviselő: De feltételezte annak idején, hogy nem tudunk bontani. A bontás annak idején megtörtént. De a bontás, ahogy az elnök úr is jelezte nem került felvezetésre. Ez az egész helyzet elrendezésre nem került. Tehát isten igazából egy törvénytörő helyzet ami fenn áll. Aki be mer adni pályázatot, az magában a pályázati rendszer megsértését feltételezi.

Bendes István jegyző: Tudjuk, hogy ezek a bontások miért hogyan történtek.

Kozma György képviselő: Úgy hiszem ezért fogunk menni a bíróság elé.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azért egy dolgot, a 210 aláírás. Hogyha elolvastad az indokot benne, 210 ember aláírásával. „Beleegyezésünket nem kérték ahhoz, hogy egy ilyen tárgyú és célú beruházás valósuljon meg közvetlen közelünkben, többünknek telekszomszédságában.” Ifjúság utca, Virágzó utca, Miskei utca. Ezek nem ezekben a lakásokban élnek. Elment a híre, hogy oda cigányok lesznek betelepítve. Abban a pillanatban aláírta mindenki. Hát miért zavarja az Ifjúság utcait? A törvényességi dolgot azt meg időközben rendezni kell.

Kozma György képviselő: Miért nem lehet elhinni, hogy egy ember őszinte a lakókörnyezetéhez, aggódik a lakókörnyezetével kapcsolatosan? Miért nem lehet feltételezni, hogy azok az emberek akik itt laknak azt szeretnék, hogy olyan környezetben éljenek. Vagy pedig ott van az új parkban, a tavaknál, meg az esetleges házhelyeknél, hogy a kialakulási lehetőségeknél nem lesz még egy olyan cséri telep és nem lesz megint egy olyan helyzet, ahol az ember tisztességes, mert ezt képviseli éppen?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Vissza kell vonni. Ha azt akarjuk nem lesz olyan. Időben vagyunk vele.

Kozma György képviselő: De hogyha megkötötték a szerződést?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha nem történt aláírás.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor elmondom, hogy ennek hogyan lett híre. Nem én mentem ki az utcákba, hanem nem tudom a jegyző úr volt-e, vagy a polgármester mentek ki megnézni az utcákat

Bendes István jegyző: Én nem voltam.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Jó akkor a polgármester úr ment ki a Mikes utcába. Aztán a Mező utcában elterjedt, hogy ott a rossz állapotú lakásokat le kell bontani. Innen indult az egész, kész és én már be is zártam az ügyet. Nem tudom a bizottságnak mi a véleménye? Vagy nem foglalunk állást?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Meg kell várni a pályázat végeredményét, figyelembe véve azokat az aláírásokat. Más helyszínt kell keresni.

Kozma György képviselő: De nem lehet a pályázatba bele van írva.

Bendes István jegyző: A pályázatot határozatban javasoltuk. Én pedig azt javasolnám, hogy várjuk meg a pályázatot. Amikor a pályázat elbírálása pozitív abban a pillanatban azonnal lakossági fórumot kell össze hívni, hogy, hogyan, mint legyen.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor azt javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy várjuk meg a pályázatnak az eredményét és utána tulajdonképpen lakossági fórum tartásával, vagy folytatjuk, vagy visszavonjuk a pályázatot.

A jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavazat, 2 tartózkodás mellett nem hozott döntést.

14./ Napirendi pont:

Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. A Bíráló Bizottság döntött és tett egy javaslatot amelyben a Juratus Kft., Dr. Németh Györgyi igazságügyi és könyvszakértőt javasolta és javasolja a Képviselő-testületnek tekintettel nem azért, mert ő volt a legdrágább, mert volt drágább is. Hanem őt találtuk olyan megfelelőnek akit úgy tudom meg lehetne kérni, hogy tüzetesen nézze át. A másikkhoz nem akarok én hozzáfűzni semmit sem. Ott elmondtuk a véleményünket, amikor kibontottuk a borítékokat, hogy 30.000,-Ft-ért, meg 50.000,-Ft-ért biztos, hogy nem tudja megcsinálni senki sem, hogyha ezt teljesen tisztességesen meg akarja csinálni. A pályázati feltételeknek mindenki megfelelt. A következő a dr. Hubai Sándor 1.254.760,-Ft-ért vállalta volna el. Ő gógánfai, egyébként ismerem. Nagy Györgyi Veszprém 800.000,-Ft-ért, A Juratus Kft. 1.514.000,-Ft bruttó. A Fal-Con Kft., budapesti cég pedig 457.200,- Ft-ért vállalta.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ez évenkénti ár, hogy évente átnézi.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másikkak is így voltak, de itt volt egy bruttósítás. Ha ezt így összeadjuk, akkor tulajdonképpen mi ezt javasoljuk a Képviselő-testületnek. Kinek van ezzel kapcsolatban kérdése?

Dukán Gabriella aljegyző: Akkor az első határozati javaslatot fogadják el, mert ennél van a Juratus Kft.?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Az első határozati javaslatot. Igen ennél van a Juratus Kft. Kérdés?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Amit javasolt a Tisztelt Bizottság az 1,5 millió forint, a Fal-Con Kft. az pedig 457.000,-Ft, több mint háromszorosa.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Na, de az évente volt, ugye?

Dukán Gabriella aljegyző: Nem. Összességében.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Most azért bízunk meg valakit, mert valaki azt terjeszti a Kft.-ről, hogy ott valami simli történt. Azért azt mondom világítsuk át, de ezért most több mint 1,5 millió forintot fizessünk? Bocsánat, ha nem találnak semmit? Akkor majd a képviselő aki kezdeményezte és megszavazta, az majd kifizeti?

Kozma György képviselő: Így van.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Annyira nem vastag Devecser Város Önkormányzatának a pénztárcája, hogy 1,5 milliót kidobjunk érte.

Kozma György képviselő: Ezt mondom én is.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem az a probléma.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Vizsgáltassuk ki.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor megint kaptunk gyümölcsöt. Az egyik az alma, a másik a birs, a harmadik a ribizli. Gyakorlatilag így dönteni nem lehet. Átfogó, nem csak a mérlegeket kell megnézni, hanem úgy nézze meg. Hibát nem fog találni, mert én beszéltem a könyvvizsgálókkal.

Kozma György képviselő: Persze, hogy nem fog.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ez, úgy lett előhozva, hogy ez szóbeszéd. Igazából a szóbeszédből annyi mindent meg lehetne vizsgálni és annyi mindennel meg lehetne próbálkozni és el lehetne szórni rengeteg pénzt. Évente a könyvvizsgálók kétszer is meg vizsgálják ha jól tudom.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megvizsgálják, a belső ellenőrök is.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hosszú évek óta folyamatosan vizsgálják. Az iszap óta rendszeresen a könyvelést. Én azt gondolom felelőtlen szóbeszéd alapján felállítani a könyvvizsgálót.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hát akkor?

Kozma György képviselő: Teljesen mindegy, hogy ki mondja.

Szabó Kinga pénzügyi vezető: Belső ellenőrzés. Három évente kell vizsgálnunk. Nem volt teljes átfogó vizsgálat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A belső ellenőrzés ott van. A belső ellenőr átvizsgálta tavaly.

Szabó Kinga pénzügyi vezető: Belső ellenőrzés egyszer.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Na, de most ugyan oda, azon időszakot.

Szabó Kinga pénzügyi vezető: Egy évet, ő a vizsgálatot annyira mélyen nem végezte.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következő. Ennek megvan a veszélye tulajdonképpen, ha nem fogadjuk el a könyvvizsgálatot, akkor vegyük le a napirendről. Akkor nem kell vizsgálat. Ha pedig elfogadjuk, ha át akarjuk világítani, akkor ne azzal a Fal-Con fantázia nevével.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Egy ilyen cégnek az átvilágítása kb. ezek az összegek. Két millió forint körül.

Kozma György képviselő: Hogyha már átvilágítás, akkor már világítsuk át az önkormányzatnak a pénzügyi helyzetét is.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az önkormányzatnak a büdzséje.

Kozma György képviselő: Nincsen most. Azt hiszem 1 milliárd 800 ezer forint az önkormányzat büdzséje és nincs neki most könyvvizsgálója. Én azt fogom javasolni, hogy igen is, hogyha már költünk könyvvizsgálóra, akkor nézze meg a mi könyvelésünket, az önkormányzat pénzügyi működését és arról alkosson véleményt. Mert nagyon szeretném egyébként látni és holnap el fogom mondani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság mi mellett döntünk?

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én levinném a napirendi pontot.

Bendes István jegyző: Nem tehetjük.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Tehát nem vizsgáljuk a Kft.-t? Ha már kétszer döntöttetek arról, hogy átvilágítjátok a Kft.-t, akkor át kell világítani.

Kozma György képviselő: Akkor az önkormányzat pénzügyét is.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Egyszer megszavaztuk.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Óvatosan

Kozma György képviselő: Egyszer.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Most meg a következőnél megy a vacillálás, hogy világítsuk át. Az önkormányzatot. Akkor le kell venni.

Bendes István jegyző: Azt mondtátok a múltkor, hogy legyen. Nem tudjuk levenni. Múltkor az lett mondván, hogy vizsgáljuk át. Nektek kell döntenet.

Dukán Gabriella aljegyző: Nem veheted le. Döntened kell. Vagy pedig eredménytelennek nyilvánítod. De akkor is döntened kell.

Kozma György képviselő: Nem tudjuk visszavonni?

Bendes István jegyző: Nem.

Kozma György képviselő: Érvénytelennek nyilvánítjuk akkor.

Mayer Gábor képviselő: Szociális bérlakásoknál nagyon szépen átvizsgáltuk, azt a Kft.-t, amit egyébként is vizsgálunk és mondjuk kifizetünk annyit, amennyiért egy leendő pedagógusnak egy fél szolgálati lakást meg tudnánk vásárolni devecseri szinten, mert az ingatlan árak szinte 30-40 %-kal csökkentek. Akkor két kézzel szórjuk a pénzt?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor a testület elé vigyük be.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Először a polgármester úr erőltette. Én azért szavaztam meg, mert akkor már megint jó hangulat volt és nehogy az legyen, hogy én nem akarom, hogy ne legyen átvilágítva a Kft.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azért világíttatjuk át, mert azt híresztelték, hogy baj van a Kft.-vel

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Így van.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kérem szépen, ha kell én megszavazom a 1,5 milliót is, de utána szerintem ezt valakinek ki kellene fizetni, hogyha még sem lesz probléma.

Kozma György képviselő: Meg a pénzügyet is.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Bizottság, akkor levegyük a napirendről és eredménytelenséget hirdessünk.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Eredménytelennek nyilvánítjuk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Aki egyet ért azzal, hogy eredménytelennek nyilvánítjuk.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azt nem mondhatjuk, hogy eredménytelennek nyilvánítjuk, mert már régóta bent vagyok a szakmában, mert egy ilyen cégnek az átvilágítása kb. ennyibe kerül. É

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor érvénytelennek minősítjük a pályázatot, és ezt javasoljuk a Képviselő-testületnek.

Bendes István jegyző: A kérdés a következő. Ha érvénytelennek minősítitek, kiíratok újra?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Azért valamilyen határozat kell, ami folytatólagosan megy.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Bizottság javasolhatja a Képviselő-testületnek, hogy vonja vissza, vagy írja ki még egyszer. Döntsen a testület.

Bendes István jegyző: Ahogy mondjátok. A kérdés valóban az volt, hogy ki íratok-e?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha nem, akkor megint azt sugalljuk, a Bizottság azt fogja sugallni, hogy biztos, hogy baj van.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Így van.

Kozma György képviselő: Így van.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Abban is igaza van Mayer úrnak, hogy nagyon sok. Azt, hogy elfogadható céget, akkor ne találjon mert akkor már ellenük szól.

Bendes István jegyző: Persze.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Akkor azt mondjátok erre, hogy ne fizessük ki.

Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem fogjuk mondani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: De mások majd úgy is fogják mondani ettől függetlenül.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A másik meg az, hogy felelősség, hogy a könyvvizsgáló mindig a törvényt betartva adja a nevét ilyen vizsgálathoz. Akkor meg őt sértem meg, hogy egyszerűen szóbeszédre kénytelenek voltunk felülni és az önkormányzatnak a költségvetését olyan irányba terelni, ma 600 ezer, holnap 1 millió, holnap után 800 ezer. Feleslegesen kidobott pénzek mennek ki akkor, amikor nem tudom, a költségvetés romokban áll. Én nem tudom, de lehet, hogy így van.

Kozma György képviselő: Jegyző úr ugye így van?

Bendes István jegyző: Azért nem. Még van.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Hát akkor legyen.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Először felteszem az első határozati javaslatot. Jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve állapítsa meg, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetésére kiírásra került beszerzési eljárásra a

- Dr. Hubai Sándor igazságügyi és könyvszakértő Zalaszentgrót, Batthyányi u 38. 8790;
- Nagy Györgyi igazságügyi és könyvszakértő Veszprém, Mikszáth K. u 18. 8200;
- JURATUS Kft., Dr. Németh Györgyi igazságügyi és könyvszakértő Veszprém, Egyetem u 1/A. 3. 6. 8200;
- FAL-CON AUDIT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. Budapest, Ulászló u 27. 1114 által benyújtott ajánlat érvényes.

2./ A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve állapítsa meg, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetésére

- a legkedvezőbb érvényes ajánlatot a JURATUS Kft., Dr. Németh Györgyi igazságügyi és könyvszakértő (8200 Veszprém, Egyetem u. 1/A. 3. 6.) tette. Az árajánlat 1.192.530,-Ft+ÁFA, bruttó 1.514.513,-Ft.
- a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a FAL-CON AUDIT Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. Budapest, Ulászló u 27. 1114 tette. Az árajánlat 360.000,- Ft+ÁFA, bruttó 457.200,-Ft.

3./ A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság véleményét figyelembe véve a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetésére kiírt beszerzési eljárás nyertesének a JURATUS Kft., Dr. Németh Györgyi igazságügyi és könyvszakértőt (8200 Veszprém, Egyetem u. 1/A. 3. 6.) hirdesse ki, mint legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevőt.

4./ A Képviselő-testület a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetésére felmerülő 1.514.513,-Ft megbízási díj összegének fedezetéül az Önkormányzat költségvetésében a működési célú általános tartalékát jelölje meg.

5./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2012-2015. évi bevételeinek és kiadásainak szakvéleményeztetésére a JURATUS Kft., Dr. Németh Györgyi igazságügyi és könyvszakértővel a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-4./ azonnal

5./ 2016. szeptember 2.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2 igen szavat, 1 nem szavazat, 1 tartózkodás mellett nem hozott döntést.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Újra ki lehet írni.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A könyvvizsgáló ennek a véleményezését nem tudja megcsinálni?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: De. Csinálja a belső ellenőrzés. A felügyelő bizottság.

Rosta Zoltán Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Le van írva ez feketén-fehéren, aki ezt évek óta csinálja.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Teljesen mindegy, ha valaki nem hiszi el ezt. Utána meg megint jön egy másik képviselő, akkor meg azt mondja, hogy nem hiszi el. A könyvtárat is átvizsgálta. A Rotary Házat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Most nem döntöttünk, majd holnap a testület.

15./ Napirendi pont:

VMPSZ Devecseri Tagintézmények elhelyezéséről tájékoztatás kérés

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom az írásos kérelmet a bizottsági tagok megkapták.

Dukán Gabriella aljegyző: Kiosztásra került még két levél, amik a napirendhez kapcsolódnak.

Bendes István jegyző: Megkeresett közben bennünk a KLIK is. Tudjuk, hogy átalakul. Azt nem tudtuk, hogy maradnak-e Devecserben kirendeltség szintjén is. Sajnos nem maradnak. Megírták a levelet, hogy emiatt a Rotary Házban lévő ingatlanrészt vissza szeretnék adni

2016. augusztus 30. napjával és szeptember 30-i kiköltözéssel tudnának onnan kiköltözni. Tehát október 1-től tudná az önkormányzat a VMPSZ-nak a Rotary Házban a lehetőséget. És akkor visszakapnánk itt az óvoda mellett az egyik szolgálati lakásunkat. Támogatni kellene igazából. Itt nekik kicsi a hely. Meg apróbb kiegészítő mozgási lehetőségek is, hogy a tükör termet délelőtt, amikor nem kell az önkormányzatnak azt is tudja használni.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Máltaiaknak a tartalék terme, azért azt vegyük figyelembe.

Bendes István jegyző: Azt is figyelembe vettük. Akkor, hogyha nekik nem kell.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A következőt szeretném javasolni a KLIK-nek a szerződés felmondását a Rotary Házban fogadjuk el. Augusztus 31-gyel a KLIK a Rotary Házban a bérleti szerződést felmondja, szeptember 30-ig kiköltözik.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között fennálló 2013. április 1-jén kötött irodahasználati szerződés – a Devecser, Árpád u. 1. sz. alatt, 577 hrsz. ingatlan, Rotary Ház földszintjének jobb szárnyán található három irodahelyiség a hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek – használó részéről történő felmondását 2016. augusztus 30. napjával fogadja el azzal, hogy a kiköltözés 2016. szeptember 30-ig történik.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Irodahasználati szerződés megszűnésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye, és dokumentumokat aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

143/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ között fennálló 2013. április 1-jén kötött irodahasználati szerződés – a Devecser, Árpád u. 1. sz. alatt, 577 hrsz. ingatlan, Rotary Ház földszintjének jobb szárnyán található három irodahelyiség a hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek – használó részéről történő felmondását 2016. augusztus 30. napjával fogadja el azzal, hogy a kiköltözés 2016. szeptember 30-ig történik.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Irodahasználati szerződés megszűnésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye, és dokumentumokat aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Árpád u. 1. sz. alatt, 577 hrsz. ingatlan, Rotary Ház földszintjének jobb szárnyán található három irodahelyiséget, valamint a hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek használatát 2016. október 1-től a VMPSZ Devecseri Tagintézményének biztosítsa a jelenlegi Devecser, Szabadság tér 5. szám alatti ingatlanon történő elhelyezés helyett.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, és dokumentumokat aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

144/2016. (VIII. 30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Árpád u. 1. sz. alatt, 577 hrsz. ingatlan, Rotary Ház földszintjének jobb szárnyán található három irodahelyiséget, valamint a hozzátartozó kiszolgálóhelyiségek használatát 2016. október 1-től a VMPSZ Devecseri Tagintézményének biztosítsa a jelenlegi Devecser, Szabadság tér 5. szám alatti ingatlanon történő elhelyezés helyett.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, és dokumentumokat aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

16./ Vegyes Ügyek:

a) Magyar Vöröskereszt Somló Térségi Program iroda elhelyezése

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Nem is értem, hogy a Vöröskeresztnek a kérelme most miért is nem jött be erre az ülésre. Amiről beszéltünk, hogy a Szabó dr. féle házat mérjük fel, mert van itt egy 1,5 millió forintos adomány, mert egyébként a Vöröskeresztnek nem lesz helye Devecserben. Annak idején beterveztük, hogy lesz helye a Rotary Házban például. Csak,

hogy semmi nem lesz, mert felmondják a szerződést. Ez az összeg a Szabó dr. féle házba lenne beletéve.

Bendes István jegyző: Árazzák már, csak azért nem hoztuk be egyébként mert még beleférünk.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én a megyei elnökkel beszéltem. És ő azt mondta, hogyha októberben nem döntünk, akkor ezt az összeget a Vöröskereszt nem fogja már Devecsernek adni.

Bendes István jegyző: Be tudjuk hozni 2 héten belül a terveket, addigra már meg lesz az árajánlat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nézzük meg, hogy a Vöröskeresztnek milyen lehetőségei vannak.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Vizsgáljuk meg, hogy a Vöröskeresztnek milyen lehetőségei vannak, a jelenlegi helyük tovább bérlésére.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Meg, hogyha a pedagógiai szakszolgálat kikerül innen, akkor a Vöröskeresztnek ezt a szolgálati lakást is fel lehet ajánlani. Ez a felvetés jogos. Holnap felvetjük a polgármester úrnak az egészet és akkor nézzük meg, hogy milyen lehetőségek vannak.

b) Devecseri Város Könyvtár és Művelődési Ház készpénz előleg kérelme

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház dolgozói kérelemmel fordultak hozzánk, hogy 100.000,-Ft készpénz előleg kifizetését engedélyezze az önkormányzat, mert egy rendezvényt szeretnének a 30 éve történt megnyitás alkalmából tartani. Kiállítás megszervezése, régi dolgozókkal való találkozás, vendéglátás és egyéb. Én javaslom, hogy támogassuk.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ez az ő költségvetésükben bent van?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Csak előleget kér az ő költségvetésükből, mivel nincsen intézményvezető.

Bendes István jegyző: Először nem így gondoltuk. De az önkormányzathoz ez a levél érkezett, hogy kérnek 100.000,- Ft támogatást ehhez a rendezvényhez. De ez a levél érkezett.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Pénzük van.

c) Árajánlat tervezésre (vízbekötés)

Bendes István jegyző: Annak idején az önkormányzat több ingatlannál vállalta, hogy támogatja a vízaknáknak a megvalósulását, annak érdekében, hogy a vízbekötések megvalósulhassanak. Most jelenleg van egy olyan probléma, hogy ahhoz, hogy itt bármit

tudjon csinálni a Bakonykarszt, a GAJDA és PAPP Bt. küldött felénk egy levelet, hogy ők 120.000,- Ft + 0% Áfa összegért megcsinálnák a 12 ingatlanok a vízbekötési tervét. Mi azt javasoljuk, hogy akkor ezt a 120.000,-Ft-ot vállalja be az önkormányzat. Az ingatlanok elhelyezkedése: Domb utca, Lakatos utca, Széchenyi utca, Mikes K. utca, Szél utca, Fekete Antal utca, Csokonai utca. Akkor legalább megvalósulna a terv. Valamikor el tudnánk indulni. Addig nem lehet vizet csinálni amíg nincsen terv. Az összes 12 ingatlant ki kellene fizetnünk és akkor a tervet lerendeztük. A Bakonykarszt ingatlanonként lebontva csinált egy tervet, hogy kinek, mennyibe kerülne a vízbekötés.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Kettő millió forint.

Bendes István jegyző: Valahol olcsóbb, valahol drágább. Kiosztjuk, hogy lássátok, hogy kinek, mennyibe kerülne ez a leoszthatósága. Igazából foglalkoznunk kellene utána azzal, hogy azok akik már ténylegesen be akarnak kötni, hogyha a terv meg lesz azokat visszahoznánk a testület elé. Valaki elindul, valakit igazából még sem érdekel. Tehát nem egyforma a hozzáállás az érintettek részéről. Amikor megkerestük őket, akkor mindenki részéről a visszajelzés pozitívum volt, de mire az összegekről beszélgettünk nem annyira pozitív. De látni, hogy van akinek sokkal olcsóbban megoldható, ők pozitívan fognak hozzáállni. Lesz ami gyorsabban megoldható, jobban beindulhat. Lesz ahol nehezebben. Lesz ahol azzal fognak hozzájárulni, hogy elfogadjuk-e, hogy ő törleszt. És, ha igen, akkor abban az ütemben el fog indulni a munkálat. És lesz ahol 35.000,-Ft ott biztosan gyorsabban fog menni. De van itt 500.000,-Ft-os tétel is. Látnotok kell, hogy ekkora összegekről beszélgettünk. És ez durván 1.000.000,-Ft lesz. A másik 1.000.000,-Ft-ot is lehet, hogy a lakók egy része nem tudja előre állni, hanem azzal a kéréssel jön hozzánk, hogy álljuk-álljuk. És ahol azt mondja a testület, hogy ő is partner, akkor ott köthetjük a szerződést.

Szabó Kinga pénzügyi irodavezető: Most már van kettő olyan család, aki kérte.

Bendes István jegyző: Ki az a kettő család?

Szabó Kinga pénzügyi irodavezető: Most már kérte, hogy az ominózus vízbekötést nem vállalja. A Szél utcában 3 lakás, abból 2 lakás. Itt új árat kértünk a Bakonykarszt-tól A Fekete Antal utca, a Horváth Attila és Orsós Lajos már most azzal jönnek, hogy ebben a bekötésben segítsünk előlegben.

Bendes István jegyző: Amíg nincs terv, addig úgy sem köthetnek be. Mire meg lesz a terv az legalább 2 hét, és 2 héten belül tudunk időközi ülést tartani csak azokról akiké már elindulhat, hogy hadd menjen, ha szól. Most még próbáljuk pontosítani azt ami most még pontatlan és azzal fogunk ide jönni a testület elé, hogy ez a vége és, hogy biztos, hogy tudjuk biztosítani. Vállalja, nem vállalja. Aki vállalja, azt hozhatjuk az ülésre. Ha nem akkor pedig tisztázzuk vele, hogy hány hónap alatt tudja ő állni a saját erejéből. Akkor visszahozzuk egyenként, vagy amilyen ütemben jönnek, azért, hogy legalább lássátok az árakat.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Nem kevés.

Bendes István jegyző: Legalább tudja mindenki.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor a bizottságnak javaslom, hogy a 120.000,-Ft-ot fogadjuk el, terveztessük meg.

Több kérdés, vélemény, javaslat nem hangzott el.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecser beltéri 12 db ingatlan vízbekötésének engedélyes tervezésére a GAJDA és PAPP BT. (8449 Magyarpolány, Tánicsics u. 19.) részéről érkezett 120.000,-Ft + 0% ÁFA árajánlatot fogadja el és vállalja a tervezés költségét, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetéséből biztosítsa.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, és a tervezés költségének kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

145/2016. (VIII.30.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecser beltéri 12 db ingatlan vízbekötésének engedélyes tervezésére a GAJDA és PAPP BT. (8449 Magyarpolány, Tánicsics u. 19.) részéről érkezett 120.000,-Ft + 0 % ÁFA árajánlatot fogadja el és vállalja a tervezés költségét, melynek fedezetét az Önkormányzat költségvetéséből biztosítsa.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a tervezés költségének kifizetésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

d) Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház dolgozóinak kérelme

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor még van egy. Nem tudom, hogy ez zárt? Nem zárt?

Bendes István jegyző: Olvassad nyugodtan.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: A Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési

Ház dolgozói azzal a kéréssel fordulnak a Bizottsághoz, illetve a Képviselő-testülethez, hogy tudomásunkra jutott, hogy a Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház volt megbízott igazgató asszonya újra pályázná az intézmény élére kiírt igazgató állást. Az intézmény dolgozói ezt nem támogatják. Tisztelettel kérjük a Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen részünkre egy személyes találkozót biztosítani, ahol indokainkat és véleményünket elmondhatnánk a könyvtár jövője érdekében. Kérem tudomásul vételét.

Bendes István jegyző: Annyit kérnék, hogyha tudnának javasolni egy időpontot, akkor ezt ne húzzuk, mert, ha azt mondja a Tisztelt Képviselő-testület akkor megtartanánk.

Kozma György képviselő: Elnézést a megszólításért, azért van benne egy differencia. Mégpedig, hogy be sem adták a pályázatot. Az sem biztos, hogy beadják. A levélről beszélek. És ők már szervezkednek egy olyan helyzethez ami még abszolút nincs napirenden. Egy szakmai plénum fogja eldönteni lényegében. Nem hiszem, hogy más.

Bendes István jegyző: De azt mondta a testület, megbízta Mayer Gábort az oktatási bizottság elnökét, hogy tárgyaljon a lehetséges vezetőkkel, hogy a pályázatukat adják be.

Kozma György képviselő: Olyan dologról tárgyaljunk, ami még nem következett be. Ilyenhez nem adhatjuk a nevünket. Mert, ha utólagos lenne, és nekünk esetleg nem tetszik, akkor lenne nekünk ebben a kérdésben talán részvételi lehetőségük. Egyébként ez egy be nem következett esemény. Ezt így eldönteni és bevonni a testületet. Ez a testület lejáratása, ha mi ebbe belemegyünk. Most belemegyünk egy olyan helyzetbe, ahol a személyi acsarkodásoknak a következményei vannak.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi bizottság tagja: Most ott tartunk.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Elment.

Bendes István jegyző: Ülésen tartunk.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi bizottság tagja: Ez személyi kérdés. Miért mondott fel?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Érdeklődjél az utcádban.

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi bizottság tagja: Most miért érdeklődjek az utcában? Ha én egyszer felmondok.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha te egy vezető vagy valahol és téged törvénytelenésre kényszerítenek, akkor te egy ideig húzod, halasztod, aztán utána bedobod a törölközőt. Általában így szokott lenni, ugye? Akkor egy kicsit érdeklődj utána. A másik fele meg az, hogy én javasoltam áprilisban, hogy azt az „és” vegyük ki és akkor tudunk rendesen pályáztatni. Nem vettük ki.

Bendes István jegyző: Mondtuk, hogy nem vehetjük.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Most van egy jelölt, aki megoldja az összes problémát és újra központi lehet a Devecseri Városi Könyvtár. Vissza tudjuk szerezni a KSZR-t is. Azért vannak itt ám előnyök. És legközelebb mi lesz itt a javaslat, hogy a

Startmunka-program dolgozói válasszák meg a Startmunka-program vezetőt?

Cserny Pál Gazdasági és Ügyrendi bizottság tagja: A Képviselő-testületnek kell ezzel foglalkozni.

Kozma György képviselő: Én nem akarok bele menni ebbe a dologba, hogy miért. Hanem magát a helyzetet kell megfogni, mert maga a helyzet az abszurd.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Én egyébként kíváncsi lennék rá mit mondanának.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Vegyes ügyek keretében. Az óvodánál készül a gyalog átkelőhely. Reggel kint voltam a kivitelezővel. Meg lett tervezve, de megint nem életszerűen. Nem merőlegesen jön rá erre a Szabadság téri utcára, útrész, járdára, hanem ott, ahol van a palánk, az alatt akarják átvinni keresztben. Megmondom őszintén én a tervet nem láttam a kivitelező tájékoztatott. Meg a túlsó felén az óvodához új járdát kell kiépíteni. Hát annyit azért annyit elvárnék, mint devecseri lakostól, hogyha valami meg van tervezve, akkor azt tessék már a Képviselő-testület elé odatenni. Vagy legalább én elém tegyék oda, hogy hadd mondjak véleményt, hogy ezt jónak tartom, vagy rossznak tartom. Abban állapodtunk meg, hogy a Képviselő-testület támogatja a napelemes megvilágítást. Támogatom. De azt, hogy hol lett elhelyezve azt nem tudom. Most megint kaptunk.

Bendes István jegyző: 2013-ban tervezték meg. Az előző Képviselő-testület azt jóváhagyta.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Engem ez a része érdekel.

Bendes István jegyző: Pályáztak, az állam jóváhagyta rá a pénzt. Ezzel csak nyerünk. Abban maradtunk ennél a járdánál, mert ma egyeztetés volt 1 órakor, hogy 2 napon belül itt lesz a tervező és megpróbáljuk akként módosíttatni, hogy úgy legyen, hogy jó legyen a városnak.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Legalább én szóltam a kivitelezőnek, hogyha az önkormányzatnak lesz pénze, hogy felszedjék a térburkolatot, ami be lett sávozva nem régen, most tavasszal lett besávozva. Most ugyan azt a térburkolatot. A következő. Itt beszélek a kivitelezővel kértem, hogy ezt a térburkolatot most miért szeditek fel? Azt mondja mert be van sávozva. Mondom rendben van, hogy be van sávozva, akkor fessétek le az egészet. Hát most az egy 10 m² nagyságú térburkolat, most azt kár felszedni. Erre most neki álltak, felszedik. Na, most a túlsó felén ugyan úgy meg kell csinálni a járdát. Azt mondták, hogy ezt a darabot majd le fogják aszfaltozni, hogyha az önkormányzatnak nincsen itt pénze. Erre az mondtam ne csináljatok semmit.

Bendes István jegyző: Nem lesz leaszfaltozva.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Akkor délutánra mégis csak sikerült. Mert én azért tartom a kivitelezőkkel a kapcsolatot.

Bendes István jegyző: Mondtuk, hogy ne.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Szakmabeli emberek és tudunk velük beszélni, mert sok mindent meg tudnak oldani. Nahát, ha nem tudom, hogy miről beszélünk, akkor hiába vagyok én ott, mert akkor nem tudom én megkérni egyiket sem, hogy fel hívom az igazgatót, hogy küldjön már egy tervet, mert Devecser nem tudja odaadni. Szóval nagyon furcsán működik ez az egész rendszer. Jó, hogy kébbe vagyok, mert akkor nyugodtan mehet. A másik. Ma volt az iskolának a villanszerelési műszaki átadása. Én nem vártam, hogy, csak kíváncsi voltam. Érintésvédelmi jegyzőkönyveket kérnék. Rendes átadás-átvételi jegyzőkönyveket kérnék. Én minden dokumentációt szeretnék látni, hogy hogyan valósult meg, hogy ne hogy később legyen problémám. Igaz, hogy január 1-től átadjuk az államnak, de azért itt legyen egy nyoma, mert az emberek jönnek-mennek és az iskola ott marad.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Vannak jegyzőkönyvek. Én is hiányoltam, hogy szakember nem jött az átvételhez. Mivel szép ezt tudtuk megállapítani igazából. És az volt a nagy szerencse, hogy a katasztrófavédelem pont a kivitelezés közben jött iskolát ellenőrizni, és elmondta kérem szépen, hogy ezt ne ide, hanem oda. A kivitelező pedig azt mondta, hogy ezt odateszi. A katasztrófavédelem azt mondta, jó akkor 1 hónap múlva visszajövök ellenőrizni és akkor szereli át őket. Még szerencse így rá tudták venni a kivitelezőket. Tehát jó, ha egy szakember ránéz, mert utána sokkal több hibát kellene kijavítani.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Persze. Ugyan így vagyunk a sporttelepnek az elektronikus számítógépes vezérlésű szivattyújával, az öntöző rendszerrel. Nem tudjuk. Kifizettünk egy csomó pénzt. Igaz, hogy a fele pályázat volt. Aztán majd 1 millió forintért a szoftver kezelő oda fogja majd adni, hogy gyerekek itt van, majd elmagyarázom, ahelyett hogy inkább lenne róla dokumentáció. Nincsen dokumentáció. Hiába megyünk, hiába próbálunk valamit. Azt veszem észre, hogy kettőt előre, hármát meg hátra lépünk. Azért így nem fog működni ez a rendszer. Ezt elmondtam a múltkor is egyébként. Tehát kellene valami. Felhívom a jegyző úrnak a figyelmét, hogy a jövő évi költségvetésbe, az építési irodának 1 személyt tervezzünk be, műszaki embert, mert másképp nem tudunk fogni, tovább menni. Nincsen szakember aki tulajdonképpen ezeket tudná őrizni, meg nézni, ellenőrizni. Kimennek a pénzügyesek az elektromos mérőszekrényeket megnézni. Leolvassák. És azt sem tudják, hogy kinek mérnek, csak van egy szám.

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ha már itt tartunk és a pénzügyi irodavezető asszony is itt van. A kivitelező ma volt ellenőrizni a napelemeket az iskolánál és megkérdezte, hogy hogy állunk az áram fogyasztással. Nem tudtam válaszolni, akkor telefonáltam. Irodavezető asszony akkor pont nem volt ott. Kértem az önkormányzatot, hogy egy kimutatást, hogy ezt esetleg hogy lehet megtudni, hogy mennyit tudunk spórolni. Én akkor kérném még egyszer. Milyen sűrűn olvassák le mondjuk? A napelemes rendszer mennyit termelt az elmúlt időszakban?

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Hogy milyen haszonnal?

Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az óvodánál már hallottuk, hogy a 90%-át meg tudják spórolni az elektromos áramnak.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Óriási.

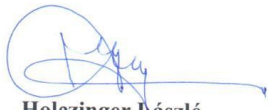
Mayer Gábor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Itt is szeretnék tudni, mert, ha más nem a bojler a konyhán az elektromos bojler. De, ha még megmarad elektromos energia, akkor még tudnánk tervezni.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Még annyit szeretnék elmondani a jelenlévőknek, hogy mi nem azért vagyunk Devecserben képviselők és én úgy hiszem mindenki a város érdekét akarja képviselni és a város érdekében akarunk tenni. Akár tetszik, akár nem a képviselőknek a véleménye, meg az emberekkel való kapcsolattartása nagyon fontos. Az utcán sétálva, nekem estek és emiatt a bál miatt is elmarasztalva, és azt sem tudtam, hogy merre vagyok, hogy fiú vagyok-e, vagy lány. Következtesen kellene egyébként tájékoztatni a képviselőket. Nem mumusként akarunk itt mi tenni Devecserért. De mi itt akarunk élni, mi itt maradunk és a forgósél előbb, utóbb helyre fogja tenni a dolgokat, hogy ne uszítsuk egymás ellen az embereket. Ha én nekem egy közmunkás még egyszer azt mondja, hogy mi a „kurva anyádat nézel”, akit a kocsmában ma reggel ott elkaptam, hogy nem szóltam, csak ránéztem. Nem értem egyébként, hová fogunk süllyedni, hogyan engedheti meg a polgármester, hogy ilyen hangnemben beszéljen egy közmunkás a képviselőkkel. A másik az, hogyha én be megyek a polgármester úr irodájába és a Farkas Elemérnek a két fia ott van, hogy nyugodtan beszélhessünk előtte. Én megmondom őszintén többet be sem megyek. Hát nem akarok én. Ilyen mélyre nem fogok lesüllyedni.

Kozma György képviselő: És hozzáteszem ugyanezt az embert most áttették a bíróságra könnyű testi sértés miatt, ami történt a polgármester úr irodájában. Akit egyébként ki véd? Az önkormányzat ügyvédje.

Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja: Ez is érdekes.

Több napirendi pont nem volt **Holczinger László Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke; Óvári Márton Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést 17:05 órakor bezárta.




Holczinger László
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

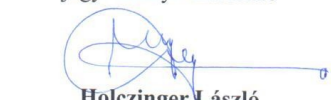




Óvári Márton
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő


Óvári Márton
Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság elnöke




Holczinger László
Szociális, Egészségügyi, Rend- és Környezetvédelmi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő