



**DEVCSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**
8460 Devcser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4003-5/2026.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Devcser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 2026. július 21-én (kedden) 08,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devcseri Polgármesteri Hivatal
8460 Devcser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Bognárné Simon Katalin
Ihászné Simon Katalin
Konkoly József

bizottsági elnök

bizottsági tagok

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Rosta Zoltán bizottsági tag

Tanka Renáta bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Ferenczi Gábor polgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester

Vörösné Soós Ágnes jegyző

Bertalan-Szabó Tímea pénzügyi irodavezető

Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző

Lennerné Pál Szilvi Vackor Óvoda intézményvezetője

Polákné Halász Orsolya pályázó

Molnár András Kadocsa Devcseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nyilvános ülése határozatképes, az 5 bizottsági tagból 3 fő jelen van. Rosta Zoltán és Tanka Renáta bizottsági tagok előzetesen jelezték távolmaradásukat.

Ihászné Szabó Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja Rosta Zoltán nincs jelen az ülésen, javaslom, hogy a jegyzőkönyv hitelesítő Konkoly József bizottsági tag legyen.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszi fel ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2026. július 21-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyv hitelesítője Konkoly József bizottsági tag legyen.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

53/2026. (VII.21.) GÜB h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2026. július 21-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyv hitelesítője Konkoly József bizottsági tag.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A meghívóban kiküldött napirend kiegészülne még Séfer Hajnalka kérelmével. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Séfer Hajnalka kérelmét vegye fel a napirendjére.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag – a következő határozatot hozta:

54/2026. (VII.21.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Séfer Hajnalka kérelmét felveszi a napirendjére.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Szeretném, ha a napirendet elfogadnánk és a jelenlévőket érintő napirendeket előre vennénk. Van-e ezzel kapcsolatba kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2026. július 21-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

N A P I R E N D

T á r g y :	Előadó:
10. Vackor Óvodába klímák beszerzése	Ferenczi Gábor polgármester
11. Vackor Óvodában a konyha feletti tetőrész javítása	Ferenczi Gábor polgármester
12. Vackor Óvoda kérelme az óvodaudvarban lévő szolgálati lakás tetőfelújításával kapcsolatban	Ferenczi Gábor polgármester
14. Vackor Óvoda bölcsődeként működő ingatlanrészének ablakcseréje	Ferenczi Gábor polgármester
36. Devecser I. számú háziorvosi körzet ápolói feladatainak ellátására érkezett pályázat elbírálása	Ferenczi Gábor polgármester
5. Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az előző képviselő-testületi üléseken született döntések végrehajtásáról, a szerződés szerinti feladatok elvégzéséről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
6. Karbantartási feladatok és fejlesztések a devecseri régi temetőben	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
7. 8-as számú főút székpusztai elágazásánál található buszmegálló pavilon cseréjére érkezett árajánlat	Ferenczi Gábor polgármester
8. Faapríték szállítására vonatkozó szerződés	Ferenczi Gábor polgármester
9. Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ aprítékos kazán karbantartására és javítására, légkondicionáló berendezés beszerzésére, valamint parkolóhelyek állandó használatára vonatkozó kérelme	Ferenczi Gábor polgármester

1.	Devecser Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026.(III.12) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
2.	A Devecseri Életút Programról szóló 3/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
3.	Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2025.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
4.	Beszámoló a Devecseri Sportegyesület 2025. évi szakmai munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Ferenczi Gábor polgármester
14.	Burgonyakoptató gép beszerzése az iskolakonyhára	Ferenczi Gábor polgármester
15.	Somlósúcs-futás támogatásával kapcsolatos kérelem	Ferenczi Gábor polgármester
16.	Csontvelő-Transzplantáció Alapítvány támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
17.	Vakok és Gyengénlátók Fejlesztő Magánsegítő Szervezete és a Nemzetközi Kutató- és Publikációs Központ támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
18.	FoxPost Kft. bérleti díj számlázással kapcsolatos levele	Ferenczi Gábor polgármester
19.	Kovács Ákos egyéni vállalkozó bérleti szerződés megszüntetésére és részletfizetés engedélyezésére vonatkozó kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
20.	Bukovics Aliz Vivien bérleti kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
21.	Tájékoztatás az előző képviselő-testületi üléseken született döntések végrehajtásáról, fejlesztések állásáról	Beruházási ügyintézők
22.	Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
23.	TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
24.	Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken	Ferenczi Gábor polgármester

25.	„Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek” program (CERV)	Ferenczi Gábor polgármester
26.	KAP-RD43-1-25 - Külterületi utak fejlesztése pályázat	Ferenczi Gábor polgármester
27.	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatása a meggyeserdei honvédségi lakások értékesítésével kapcsolatban	Ferenczi Gábor polgármester
28.	Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés	Ferenczi Gábor polgármester
29.	Devecser 376 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezése	Ferenczi Gábor polgármester
30.	Devecser 0162/19 hrsz-ú ingatlan tervezett telekalakítása	Ferenczi Gábor polgármester
31.	Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti ingatlan tetőjavításával kapcsolatos 207/2026.(V.22.) Kt. határozat módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
32.	Turulmadaras világháborús emlékmű karbantartása	Ferenczi Gábor polgármester
33.	Előkészületek a várossá nyilvánítás 30. évfordulójára	Ferenczi Gábor polgármester
34.	Somlóvásárhely és Somlójenő települések Devecser székhellyel működő fogorvosi körzethez történő csatlakozási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
35.	A devecseri háziorvosi ellátás feladat-ellátási szerződéseinek felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
37.	Pályázat kiírása műszaki ügyintézői munkakör betöltésére	Ferenczi Gábor polgármester
38.	Jegyzőkönyvleíró szolgáltatásra érkezett árajánlat	Ferenczi Gábor polgármester
39.	Alpolgármester költségtérítésének megszüntetése	Ferenczi Gábor polgármester
40.	Iskolás járatok indítása	Ferenczi Gábor polgármester

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 41. | Devecser 2131 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett önkormányzati elidegenítési tilalom rangsor módosításával kapcsolatos kérelem | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 42. | Séfer Hajnalka kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

55/2026. (VII.21.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság a 2026. július 21-ei ülésének napirendjét az alábbi módosítással fogadja el:

N A P I R E N D

- | | T á r g y : | Előadó: |
|-----|---|---|
| 10. | Vackor Óvodába klímák beszerzése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 11. | Vackor Óvodában a konyha feletti tetőrész javítása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 12. | Vackor Óvoda kérelme az óvodaudvarban lévő szolgálati lakás tetőfelújításával kapcsolatban | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 14. | Vackor Óvoda bölcsődeként működő ingatlanrészének ablakcseréje | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 36. | Devecser I. számú háziorvosi körzet ápolói feladatainak ellátására érkezett pályázat elbírálása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 5. | Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatója az előző képviselő-testületi üléseken született döntések végrehajtásáról, a szerződés szerinti feladatok elvégzéséről | Molnár András Kadocsa
ügyvezető igazgató |
| 6. | Karbantartási feladatok és fejlesztések a devecseri régi temetőben | Molnár András Kadocsa
ügyvezető igazgató |
| 7. | 8-as számú főút székpusztai elágazásánál található buszmegálló pavilon cseréjére érkezett árajánlat | Ferenczi Gábor
polgármester |

8.	Faapríték szállítására vonatkozó szerződés	Ferenczi Gábor polgármester
9.	Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ aprítékos kazán karbantartására és javítására, légkondicionáló berendezés beszerzésére, valamint parkolóhelyek állandó használatára vonatkozó kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
5.	Devecser Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026.(III.12) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
6.	A Devecseri Életút Programról szóló 3/2026.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
7.	Devecser Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2025.(XI.7.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
8.	Beszámoló a Devecseri Sportegyesület 2025. évi szakmai munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Ferenczi Gábor polgármester
14.	Burgonyakoptató gép beszerzése az iskolakonyhára	Ferenczi Gábor polgármester
15.	Somlócsúcs-futás támogatásával kapcsolatos kérelem	Ferenczi Gábor polgármester
16.	Csontvelő-Transzplantáció Alapítvány támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
17.	Vakok és Gyengénlátók Fejlesztő Magánsegítő Szervezete és a Nemzetközi Kutató- és Publikációs Központ támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
18.	FoxPost Kft. bérleti díj számlázással kapcsolatos levele	Ferenczi Gábor polgármester
19.	Kovács Ákos egyéni vállalkozó bérleti szerződés megszüntetésére és részletfizetés engedélyezésére vonatkozó kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
20.	Bukovics Aliz Vivien bérleti kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
21.	Tájékoztatás az előző képviselő-testületi üléseken született döntések végrehajtásáról, fejlesztések állásáról	Beruházási ügyintézők

22.	Versenyképes Járások Programmal kapcsolatos tájékoztatás	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
23.	TOP_Plus-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat megvalósításának állása	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
24.	Vidéki infrastruktúra fejlesztés zártkerti területeken	Ferenczi Gábor polgármester
25.	„Polgárok, egyenlőség, jogok és értékek” program (CERV)	Ferenczi Gábor polgármester
26.	KAP-RD43-1-25 - Külterületi utak fejlesztése pályázat	Ferenczi Gábor polgármester
27.	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatása a meggyeserdei honvédségi lakások értékesítésével kapcsolatban	Ferenczi Gábor polgármester
28.	Devecser város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos döntés	Ferenczi Gábor polgármester
29.	Devecser 376 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezése	Ferenczi Gábor polgármester
30.	Devecser 0162/19 hrsz-ú ingatlan tervezett telekalakítása	Ferenczi Gábor polgármester
31.	Devecser, Damjanich utca 7. szám alatti ingatlan tetőjavításával kapcsolatos 207/2026.(V.22.) Kt. határozat módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
32.	Turulmadaras világháborús emlékmű karbantartása	Ferenczi Gábor polgármester
33.	Előkészületek a várossá nyilvánítás 30. évfordulójára	Ferenczi Gábor polgármester
34.	Somlóvásárhely és Somlójenő települések Devecser székhellyel működő fogorvosi körzethez történő csatlakozási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
35.	A devecseri háziorvosi ellátás feladat-ellátási szerződéseinek felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
37.	Pályázat kiírása műszaki ügyintézői munkakör betöltésére	Ferenczi Gábor polgármester

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 38. | Jegyzőkönyvleíró szolgáltatásra érkezett árajánlat | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 39. | Alpolgármester költségtérítésének megszüntetése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 40. | Iskolás járatok indítása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 41. | Devecser 2131 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett önkormányzati elidegenítési tilalom rangsor módosításával kapcsolatos kérelem | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 42. | Séfer Hajnalka kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |

Konkoly József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kaptunk e-mailt egy devecseri lakostól, Farnadi Annamáriától a buszmegállóval kapcsolatban és szeretném, ha tárgyalnánk, felkerülne az is napirendre.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Rendben, megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 3 fő, a döntéshozatalban 3 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság Farnadi Annamária devecseri lakos levelét vegye fel a napirendjére.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 1 igen szavazattal, 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2026. (VII.21.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nem támogatja Farnadi Annamária devecseri lakos levelének napirendre vételét.

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

10./ Napirendi pont:

Vackor Óvodába klímák beszerzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A napirenddel kapcsolatban átadom a szót polgármester úrnak.

Ferenczi Gábor polgármester: Azért kezdeményeztem ezt a napirendet, mert jó lenne, ha minden lehetőséget megragadnánk, hogy az óvoda rezsiköltségét csökkentsük, különös tekintettel a fűtésre. Arra gondoltam, hogy az óvoda tornaszobájába, illetve a kétszintes épület előterébe lehetne klímát tenni. Így plusz rásegítéssel növelhetnénk a hőfokot. Ez működik más intézményünkben is és bevált.

Lennerné Pál Szilvi Vackor Óvoda intézményvezető: Konzultáltam a fűtési rendszerünk karbantartóival, illetve a saját karbantartónkkal is. Mi úgy látjuk, hogy ha a földszinti és az emeleti aulába elhelyezünk klímát, az önmagában költségcsökkenéssel nem jár, mert tulajdonképpen csak három radiátort érint. A főépületünk abból a szempontból rendben van, hogy az iszapkatasztrófa után teljes felújításon esett át. A probléma a régi épületrésszel van, ami a tornatermet, a bölcsődét és egy óvodai csoportot érint. Közel 40 éves fűtőcsövek vannak és nincs szigetelés. Ha költségcsökkenésről beszélünk, akkor el kell gondolkodni a két kazánnak a cseréjéről egy korszerűbbre. Mi inkább erre fordítanánk összeget.

Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A tornaterembe sem?

Lennerné Pál Szilvi Vackor Óvoda intézményvezető: Én nem gondolnám. De a főzőkonyhába szívesen vennénk, a hűtő-fűtő funkciója érvényesülne.

Ferenczi Gábor polgármester: Bővítjük a napelem rendszert és következetesen minden intézménybe, ahol van napelem klímákkal bővítettük a rendszert. Majd a Művelődési Házba is fogunk az előtérbe. Ezért javasoltam, mert eddig pozitív tapasztalatunk volt. Tehetünk a konyhába, de a korábbi javaslatomat is fenntartom. A kettő szerintem nem zárja ki egymást.

Ihászné Szabó Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A tornaterembe nem kellene akkora hőmérsékelt, hiszen ott mozognak a gyerekek.

Lennerné Pál Szilvi Vackor Óvoda intézményvezető: Az aulába viszont nem biztos, hogy elegendő lenne egy klímatest.

Konkoly József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Elnézést kérek mindenkitől, a meghívott vendégektől, de nagyon felbosszantott, hogy a lakosság kérelmével nem foglalkozik a bizottság. Nem szeretek ilyenrel élni, de távozok a testületi ülésig. Elnézést.

Konkoly József bizottsági tag elhagyta az üléstermet.

Több napirendi pont nem volt, Bognárné Simon Katalin Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést 08:12 órakor bezárta.



Bognárné Simon Katalin
Bognárné Simon Katalin

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke

Konkoly József

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő