DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-22/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 19-én** (szerdán) 10.55 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Polgármesteri Hivatal
8460 Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak:	Ferenczi Gábor	**polgármester**
	Nyárs Hajnalka	**alpolgármester**
	Bognárné Simon Katalin	
	Konkoly József	
	Rosta Zoltán	**képviselők**

Távolmaradását előzetesen jelezte:
Tanka Renáta képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Vörösné Soós Ágnes jegyző
Lovasi Erika irodavezető
Krápiczné Kozma Zsuzsanna ügyintéző
Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testületből 5 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. Tanka Renáta képviselő előzetesen bejelentette távolmaradását. Ihászné Szabó Katalin képviselő pedig a szünetről pár percen belül érkezni fog. Ismertetném a napirendi pontokat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete döntsön úgy, hogy a 2025. november 19-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND

	Tárgy:	Előadó:
1.	Az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
2.	A Devecseri Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
3.	Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
4.	Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Bocskai utcai társasházak közös költségének felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
5.	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. törzstőke emelésével kapcsolatos döntés	Ferenczi Gábor polgármester
6.	Használtcikk-piac bérleti díjának felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
7.	A Deák téren a Klapka és a Damjanich utcák között szegély építése	Ferenczi Gábor polgármester
8.	A Deák téren kiépített sétány mellé díszkandeláberek beszerzése, telepítése, valamint a kapcsolódó villanyszerelési munkák elvégzése	Ferenczi Gábor polgármester
9.	Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Ferenczi Gábor polgármester
10.	Helyi roma közösség kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
11.	Kovács Ákos e.v. bérleti kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
12.	dr. Somogyi Orsolya bérleti díjjal kapcsolatos kérelme	Ferenczi Gábor polgármester

13.	Járóbeteg-szakellátási feladatok ellátása tárgyában szükséges döntések	Ferenczi Gábor polgármester
14.	Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
15.	Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
16.	Devecseri Sportegyesület tömegsport szakosztály öregfiúk labdarúgó csapat támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
17.	Devecseri Foltvarró Szakkör támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
18.	Csokonai utca és Hársfa utca közötti szakaszon az ivóvíz-gerincvezeték és a lakossági bekötések cseréje	Ferenczi Gábor polgármester
19.	Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2023-2028) 1. felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
20.	Versenyképes Járások Program 2. üteme	Ferenczi Gábor polgármester
21.	Tájékoztatás a TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázatról	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
22.	Beszámoló állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését követő hasznosításáról	Ferenczi Gábor polgármester
23.	Ez nem semmi Kft. határidő módosítási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
24.	2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
25.	Tájékoztatás az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása szabályszerűségének, a támogatások felhasználása jogszerűségének hatósági ellenőrzéséről	Ferenczi Gábor polgármester
26.	Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

343/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy a 2025. november 19-ei nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND

	T á r g y :	**Előadó:**
1.	Az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
2.	A Devecseri Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
3.	Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása	Ferenczi Gábor polgármester
4.	Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Bocskai utcai társasházak közös költségének felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
5.	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. törzstőke emelésével kapcsolatos döntés	Ferenczi Gábor polgármester
6.	Használtcikk-piac bérleti díjának felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
7.	A Deák téren a Klapka és a Damjanich utcák között szegély építése	Ferenczi Gábor polgármester
8.	A Deák téren kiépített sétány mellé díszkandeláberek beszerzése, telepítése, valamint a kapcsolódó villanyszerelési munkák elvégzése	Ferenczi Gábor polgármester
9.	Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Ferenczi Gábor polgármester
10.	Helyi roma közösség kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
11.	Kovács Ákos e.v. bérleti kérelme	Ferenczi Gábor polgármester

12.	dr. Somogyi Orsolya bérleti díjjal kapcsolatos kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
13.	Járóbeteg-szakellátási feladatok ellátása tárgyában szükséges döntések	Ferenczi Gábor polgármester
14.	Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
15.	Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
16.	Devecseri Sportegyesület tömegsport szakosztály öregfiúk labdarúgó csapat támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
17.	Devecseri Foltvarró Szakkör támogatási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
18.	Csokonai utca és Hársfa utca közötti szakaszon az ivóvíz-gerincvezeték és a lakossági bekötések cseréje	Ferenczi Gábor polgármester
19.	Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2023-2028) 1. felülvizsgálata	Ferenczi Gábor polgármester
20.	Versenyképes Járások Program 2. üteme	Ferenczi Gábor polgármester
21.	Tájékoztatás a TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázatról	Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző
22.	Beszámoló állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését követő hasznosításáról	Ferenczi Gábor polgármester
23.	Ez nem semmi Kft. határidő módosítási kérelme	Ferenczi Gábor polgármester
24.	2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
25.	Tájékoztatás az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása szabályszerűségének, a támogatások felhasználása jogszerűségének hatósági ellenőrzéséről	Ferenczi Gábor polgármester
26	Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

Az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Egy kompromisszumos javaslattal élnék, hogy az építményadó mértéke 2026. január 1. napjától 750,-Ft/m^2 összegben kerüljön megállapításra. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a rendelet módosítását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg azzal a módosítással, hogy az építményadó mértéke 750,-Ft/m2 összegben kerüljön megállapításra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

20/2025. (XI.20.) önkormányzati rendelet:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az építményadóról szóló 15/2020. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja azzal a módosítással, hogy az építményadó mértéke 750,-Ft/m^2 összegben kerül megállapításra.

2./ Napirendi pont:

A Devecseri Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az eddigieknek megfelelően hagynánk jóvá. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

21/2025.(XI.20.) önkormányzati rendelet:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

3./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az infláció mértékével emelnénk a díjat az ingatlanok esetében 2026. január 1. napjától. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

22/2025.(XI.20.) önkormányzati rendelet:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 18/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

Ihászné Szabó Katalin képviselő megérkezett az ülésterembe.

4./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023.(VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása, valamint a Bocskai utcai társasházak közös költségének felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Itt is az infláció mértékével emelnénk a díjat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Két döntést kell hozni, plusz a rendelet. A Bocskai utca 3. és a Bocskai u. 4. szám alatti ingatlanok vonatkozásban a társasházak közös költsége 60,-Ft/m²/hó összegben, a bérleti díj pedig 546,-Ft/h/m2 összegben kerülne megállapításra 2026. január 1. napjától.

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Devecser, Bocskai u. 3. szám alatti társasház 1/1 hányadú tulajdonosa a Devecser, Bocskai u. 3. szám alatti

társasház közös költségét az ingatlanok nagysága alapján, 60,-Ft/m²/hó összegben állapítsa meg 2026. január 1. napjától.
2./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a közös költség összegének emeléséről értesítse a bérlőket.
Felelős: Molnár András Kadocsa ügyvezető
Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

344/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Devecser, Bocskai u. 3. szám alatti társasház 1/1 hányadú tulajdonosa a Devecser, Bocskai u. 3. szám alatti társasház közös költségét az ingatlanok nagysága alapján, 60,-Ft/m²/hó összegben állapítja meg 2026. január 1. napjától.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a közös költség összegének emeléséről értesítse a bérlőket.

Felelős: Molnár András Kadocsa ügyvezető

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Devecser, Bocskai u. 4. szám alatti társasház 1/1 hányadú tulajdonosa a Devecser, Bocskai u. 4. szám alatti társasház közös költségét az ingatlanok nagysága alapján, 60,-Ft/m²/hó összegben állapítsa meg 2026. január 1. napjától.
2./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a közös költség összegének emeléséről értesítse a bérlőket.
Felelős: Molnár András Kadocsa ügyvezető
Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

345/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Devecser, Bocskai u. 4. szám alatti társasház 1/1 hányadú tulajdonosa a Devecser, Bocskai u. 4. szám alatti társasház

közös költségét az ingatlanok nagysága alapján, 60,-Ft/m²/hó összegben állapítja meg 2026. január 1. napjától.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy a közös költség összegének emeléséről értesítse a bérlőket.

Felelős: Molnár András Kadocsa ügyvezető

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023.(VI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:

23/2025.(XI.20.) önkormányzati rendelet:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2023.(VI.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

5./ Napirendi pont:

Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. törzstőke emelésével kapcsolatos döntés

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Könyveléstechnikai döntés, pénzmozgással nem jár. A könyvelőiroda és a könyvvizsgáló javasolta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. működése, a társaság közfeladatainak ellátása, valamint a pénzügyi stabilitás biztosítása érdekében, tulajdonosi jogkörében eljárva a jegyzett tőke összegét 5.000.000,-Ft összegről, 5.100.000,-Ft összegre megemeli.
2./ A 100.000,-Ft összegű tőkeemelés pénzbeli hozzájárulás formájában történjen, melynek fedezete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére 2025. évben megítélt támogatás.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

346/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. működése, a társaság közfeladatainak ellátása, valamint a pénzügyi stabilitás biztosítása érdekében, tulajdonosi jogkörében eljárva a jegyzett tőke összegét 5.000.000,-Ft összegről, 5.100.000,-Ft összegre megemeli.

2./ A 100.000,-Ft összegű tőkeemelés pénzbeli hozzájárulás formájában történik, melynek fedezete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére 2025. évben megítélt támogatás.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. működésére, a társaság tőkehelyzetének megerősítésére, valamint a pénzügyi stabilitás biztosítása érdekében, tulajdonosi jogkörében eljárva ázsiós tőkeemelést hajt végre 15.000.000,-Ft értékben, mely összeg tőketartalékba kerül.

2./ A 15.000.000,-Ft összegű tőkeemelés pénzbeli hozzájárulás formájában történjen, melynek fedezete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére 2025. évben megítélt támogatás.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

347/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. működésére, a társaság tőkehelyzetének megerősítésére, valamint a pénzügyi stabilitás biztosítása érdekében, tulajdonosi jogkörében eljárva ázsiós tőkeemelést hajt végre 15.000.000,-Ft értékben, mely összeg tőketartalékba kerül.

2./ A 15.000.000,-Ft összegű tőkeemelés pénzbeli hozzájárulás formájában történik, melynek fedezete a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére 2025. évben megítélt támogatás.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8460 Devecser, Hunyadi u. 21., cégjegyzékszám: Cg-19-09-511137) Alapító okiratának „7. Társaság vagyona" elnevezésű pont harmadik sorát az alábbiak szerint módosítja: „5.100.000,-Ft azaz ötmillió-egyszázezer forint, melyből 5.100.000,-Ft pénzbeli letét."
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Alapító okirat módosításával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

348/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 8460 Devecser, Hunyadi u. 21., cégjegyzékszám: Cg-19-09-511137) Alapító okiratának „7. Társaság vagyona" elnevezésű pont harmadik sorát az alábbiak szerint módosítja:

„5.100.000,-Ft azaz ötmillió-egyszázezer forint, melyből 5.100.000,-Ft pénzbeli letét."

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alapító okirat módosításával kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

6./ Napirendi pont:

Használtcikk-piac bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak, hogy ismertesse a döntést.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: November 30-ig a Kft. készít egy írásos beszámolót, aminek alapján a Képviselő-testület felülvizsgálja és módosítja a bérleti díjat.

Ferenczi Gábor polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy 2025. november 30. napjáig készítsen írásos beszámolót a Meggyeserdei Használtcikk-piac üzemeltetéséről, mely az alábbiak tartalmazza:
- az elmúlt egy évre vonatkozóan részletes kimutatás a bevételekről és kiadásokról havi bontásban,
- a felhalmozott tartozás okainak részletes ismertetése,

- intézkedési terv a felhalmozott tartozás rendezésére,
- stratégia a piac további üzemeltetésére vonatkozóan.

2./ A Képviselő-testület a Használtcikk-piac bérleti díjának módosításáról a beszámoló beérkezését követően, annak ismeretében hozzon döntést.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármester, hogy a fenti döntésről a Kft. igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1./ 2025. november. 30.
2-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

349/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy 2025. november 30. napjáig készítsen írásos beszámolót a Meggyeserdei Használtcikk-piac üzemeltetéséről, mely az alábbiak tartalmazza:

- az elmúlt egy évre vonatkozóan részletes kimutatás a bevételekről és kiadásokról havi bontásban,
- a felhalmozott tartozás okainak részletes ismertetése,
- intézkedési terv a felhalmozott tartozás rendezésére,
- stratégia a piac további üzemeltetésére vonatkozóan.

2./ A Képviselő-testület a Használtcikk-piac bérleti díjának módosításáról a beszámoló beérkezését követően, annak ismeretében hoz döntést.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester, hogy a fenti döntésről a Kft. igazgatóját értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ 2025. november. 30.
2-3./ azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

A Deák téren a Klapka és a Damjanich utcák között szegély építése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: December 15-i határidővel a Kft. fogja elkészíteni. Amennyiben az időjárás nem teszi lehetővé a határidő betartását, akkor módosítunk rajta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Deák tér Damjanich utca és Klapka utca közötti útszakaszának a szegélyezésével a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t bízza meg bruttó 421.703 forint összegért.
2./ A munkálatok befejezési határideje: 2025. december 15., azzal, hogy a dátum az időjárási körülmények miatt módosítható.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

350/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák tér Damjanich utca és Klapka utca közötti útszakaszának a szegélyezésével a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t bízza meg bruttó 421.703 forint összegért.

2./ A munkálatok befejezési határideje: 2025. december 15. azzal, hogy a dátum az időjárási körülmények miatt módosítható.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

8./ Napirendi pont:

A Deák téren kiépített sétány mellé díszkandeláberek beszerzése, telepítése, valamint a kapcsolódó villanyszerelési munkák elvégzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Négy acélkandeláber, összesen 10 lámpa kerüljön beszerzésre a beruházási csoporton keresztül. Megvizsgálja annak a lehetőségét is, hogy mi gyártatnánk le olcsóbban. Ebből két lámpa a Városháza falára kerülne. Külön a villanyszerelésre ajánlatot kell bekérni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Rosta Zoltán képviselő: Bizottsági ülésen elhangzott, hogy megvizsgáljuk, hogy a Kft.-n keresztül csinálnánk.

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Deák téren a Városházán a bejárat mellett kétoldalt elhelyezésre kerülő 1-1 db klasszikus stílusú lámpa, valamint a parkon át az aszfaltos járdáig kiépült sétány mellett elhelyezésre kerülő 4 darab térhez illő, fekete színű, acél oszlopra és 8 darab klasszikus stílusú lámpa beszerzésére árajánlatokat kér be az alábbiak szerint:
- a lámpák megvilágítására az áram a Városháza épületéből került kivezetésre,
- a villanyszerelési munkák elvégzésére külön árajánlat kerül beszerzésre minden devecseri villanyszerelő vállalkozótól,
- a 4 db oszlop elkészítésére a helyi kovács vállalkozótól is árajánlat kerül bekérésre, valamint
- megvizsgálásra kerül annak a lehetősége, hogy a kivitelezéssel és beszerzéssel kapcsolatos feladatokat a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. végezze el.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

351/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Deák téren, a Városháza bejárata mellett kétoldalt elhelyezésre kerülő 1-1 db klasszikus stílusú lámpa, valamint a parkon át az aszfaltos járdáig kiépült sétány mellett elhelyezésre kerülő 4 darab térhez illő, fekete színű, acél oszlop és 8 darab klasszikus stílusú dupla lámpa beszerzésére árajánlatokat kér be az alábbiak szerint:
- a lámpákhoz az áram a Városháza épületéből kerül kivezetésre,
- a villanyszerelési munkák elvégzésére külön árajánlat kerül beszerzésre minden devecseri villanyszerelő vállalkozótól,

- a 4 db oszlop elkészítésére a helyi kovács vállalkozótól is árajánlat kerül bekérésre, valamint
- megvizsgálásra kerül annak a lehetősége, hogy a kivitelezéssel és beszerzéssel kapcsolatos feladatokat a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. végezze el.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

9./ Napirendi pont:

Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Kérem, hogy a tájékoztatásukat köszönettel fogadjuk el. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és egyhangúlag támogatta a beszámoló elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul és köszönje meg a munkájukat.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

352/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és megköszöni a munkájukat.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2./ 2025. december 15.

10./ Napirendi pont:

Helyi roma közösség kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Javaslom, hogy a könyvtáron keresztül segítsünk, oly módon, hogy 1 hónapra előre kell kifizetni a díjat, de kedvezményesen. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értsen egyet a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ azon ajánlatával, hogy a helyi roma közösség részére felajánlja a Művelődési Központ tükrös termének bérbe adását kedvezményes, 5.000,-Ft/óra összegen azzal, hogy a bérleti díj minden hónapban előre, egy összegben megfizetésre kerül és a megfizettet havi bérleti díj nem téríthető vissza, nem vihető át a következő hónapokra, abban az esetben sem, ha a helyiség a tárgyhónapban részben vagy egészben nem kerül használatra.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

353/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ azon ajánlatával, hogy a helyi roma közösség részére felajánlja a Művelődési Központ tükrös termének bérbe adását

kedvezményes, 5.000,-Ft/óra összegen azzal, hogy a bérleti díj minden hónapban előre, egy összegben megfizetésre kerül és a megfizettet havi bérleti díj nem téríthető vissza, nem vihető át a következő hónapokra, abban az esetben sem, ha a helyiség a tárgyhónapban részben vagy egészben nem kerül használatra.

11./ Napirendi pont:

Kovács Ákos e.v. bérleti kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: 60.000,-Ft/hó bérleti díjat állapítsunk meg, amely tartalmazza a vízhez és a fűtéshez való hozzájárulást. ezen felül a büfén belül a villany almérőn mért fogyasztást ismerje el. Szemétszállítási szerződést is kössön és annak a díját is fizesse. Ez határozatlan időre javasolnám azzal még, hogy a szombati napokon vállalja a takarítást. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a kérelmet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy bérbe adja Devecser Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező Devecser belterület 623 hrsz. alatt nyilvántartott "raktár, udvar" megnevezésű, 2986 m2 nagyságú Devecser, Jókai u 1. szám alatti ingatlanban található 200,96 m2 nagyságú ingatlanrészt határozatlan időre büfé üzemeltetése céljából havi bruttó 60.000.- Ft bérleti díjért (mely magába foglalja a fűtés és a vízfogyasztás díját) + rezsi (a villany almérőn mért fogyasztás díja és a hulladékszállítási díj) Kovács Ákos egyéni vállalkozó (8482 Doba, Jókai u. 5.) részére.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg az alábbi feltételekkel:
- a büfével egy épületében lévő mosdók takarítása a szombati napokon a bérlő feladata
- a bérlő 2 havi kauciót fizet a bérbeadónak a bérleti szerződés megkötésekor.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1.-2/ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

354/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy bérbe adja Devecser Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képező Devecser belterület 623 hrsz. alatt

nyilvántartott "raktár, udvar" megnevezésű, 2986 m2 nagyságú Devecser, Jókai u 1. szám alatti ingatlanban található 200,96 m2 nagyságú ingatlanrészt határozatlan időre büfé üzemeltetése céljából havi bruttó 60.000.-Ft bérleti díjért (mely magában foglalja a fűtés és a vízfogyasztás díját) + rezsi (a villany almérőn mért fogyasztás díja és a hulladékszállítási díj) Kovács Ákos egyéni vállalkozó (8482 Doba, Jókai u. 5.) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg az alábbi feltételekkel:
- a büfével egy épületében lévő mosdók takarítása a szombati napokon a bérlő feladata
- a bérlő 2 havi kauciót fizet a bérbeadónak a bérleti szerződés megkötésekor.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-2/ azonnal, folyamatos

12./ Napirendi pont:

dr. Somogyi Orsolya bérleti díjjal kapcsolatos kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Javaslom, hogy támogassuk a 2026-os évre az 50.000,- Ft/hó bérleti díjat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Árpád utca 7. szám alatti Rotary-házban található 2 db, összesen 37 m^2 nagyságú helyiség bérleti díját 2026. évre vonatkozóan 50.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy dr. Somogyi Orsolya ügyvédet (8483 Somlószőlős, Kossuth Lajos utca 35.), mint bérlőt a fenti döntésről értesítse.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosítását készíttesse el és írja alá.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

355/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecser Város Önkormányzata tulajdonában lévő Devecser, Árpád utca 7. szám alatti Rotary-házban található 2 db, összesen 37 m^2 nagyságú helyiség bérleti díját 2026. évre vonatkozóan 50.000,-Ft/hó összegben állapítja meg.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy dr. Somogyi Orsolya ügyvédet (8483 Somlószőlős, Kossuth Lajos utca 35.), mint bérlőt a fenti döntésről értesítse.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés módosítását készíttesse el és írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-3./ azonnal, folyamatos

13./ Napirendi pont:

Járóbeteg-szakellátási feladatok ellátása tárgyában szükséges döntések

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Információkra van szükség még a szakhatóságok részéről. Jegyző asszony jelezze, hogy ha a szükséges információk már a rendelkezésére állnak és lehet rendkívüli ülést összehívni. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a jegyzőt, hogy jelezze, amikor a járóbeteg-szakellátási feladatok további működtetésével kapcsolatos információk rendelkezésre állnak és rendkívüli ülést lehet összehívni az ügyben.
Felelős: Vörösné Soós Ágnes jegyző
Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

356/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy jelezze, amikor a járóbeteg-szakellátási feladatok további működtetésével kapcsolatos információk rendelkezésre állnak és rendkívüli ülést lehet összehívni az ügyben.

Felelős: Vörösné Soós Ágnes jegyző

Határidő: azonnal, folyamatos

14./ Napirendi pont:

Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Mi a bizottsági álláspont?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Támogatjuk a kérelmet azzal, hogy értesítjük az iskolát, hogy a közeljövőben a hivatal helyzete nem teszi lehetővé a támogatást.

Ferenczi Gábor polgármester: Rendben, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező tanulók 2025/2026. tanévre vonatkozó térítési- és tandíjának költségét, 380.000,-Ft összeget **átvállalja.**
2./ A Képviselő-testület az éves térítési- és tandíj fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítsa.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az igazgatóhelyettest értesítse, a támogatási megállapodást írja alá és értesítse az intézményt, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete a továbbiakban valószínűleg nem teszi lehetővé a térítési- és tandíjak átvállalását.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

357/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balla Zoltán Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező tanulók 2025/2026. tanévre vonatkozó térítési- és tandíjának költségét, 380.000,-Ft összeget **átvállalja.**

2./ A Képviselő-testület az éves térítési- és tandíj fedezetét az Önkormányzat költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az igazgatóhelyettest értesítse, a támogatási megállapodást írja alá és értesítse az intézményt, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete a továbbiakban valószínűleg nem teszi lehetővé a térítési- és tandíjak átvállalását.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

15./ Napirendi pont:

Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Itt is ugyanez a döntés?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Igen, ugyanez a döntés és ebben az esetben fél éves tandíjról van szó. A kiértesítés már most történjen meg.

Ferenczi Gábor polgármester: Rendben, van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó,

devecseri állandó lakcímmel rendelkező 13 tanuló 2025/2026. tanév I. félévi térítési díjának költségét, 143.920,-Ft összeget **vállalja át.**
2./ A Képviselő-testület az I. félévi térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítsa.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Felhősi Eszter főigazgató-helyettest értesítse, a támogatási megállapodást írja alá és értesítse az intézményt, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete a továbbiakban valószínűleg nem teszi lehetővé a térítésidíjak átvállalását.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

358/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 13 tanuló 2025/2026. tanév I. félévi térítési díjának költségét, 143.920,-Ft összeget **átvállalja.**

2./ A Képviselő-testület az I. félévi térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Felhősi Eszter főigazgató-helyettest értesítse, a támogatási megállapodást írja alá és értesítse az intézményt, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete a továbbiakban valószínűleg nem teszi lehetővé a térítésidíjak átvállalását.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

16./ Napirendi pont:

Devecseri Sportegyesület tömegsport szakosztály öregfiúk labdarúgó csapat támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Kérném, hogy 50.000,-Ft-os összeggel támogassuk őket. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és nem hozott döntést.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Sportegyesület tömegsport szakosztály öregfiúk labdarúgó csapatának 2025. decemberében megrendezésre kerülő évzáró rendezvényét 50.000,-Ft összeggel támogassa.
2./ A Képviselő-testület a költségek fedezetéül az Önkormányzat 2025. évi költségvetését jelölje meg.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Kocsy Miklós elnököt, Nyoma László öregfiúk és tömegsport vezetőt értesítse és a pénzeszköz átadásról a megállapodást aláírja.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

359/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Devecseri Sportegyesület tömegsport szakosztály öregfiúk labdarúgó csapatának 2025. decemberében megrendezésre kerülő évzáró rendezvényét 50.000,-Ft összeggel támogatja.

2./ A Képviselő-testület a költségek fedezetéül az Önkormányzat 2025. évi költségvetését jelöli meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Kocsy Miklós elnököt, Nyoma László öregfiúk és tömegsport vezetőt értesítse és a pénzeszköz átadásról a megállapodást aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

17./ Napirendi pont:

Devecseri Foltvarró Szakkör támogatási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Varrógépet szeretnének vásárolni. Közel 400 db kozmetikai táskát fognak varrni, amit az idősek karácsonyán fogunk átadni. Megvarrták

az óvodakezdő csomagba a vászontáskát, a ballagó gyerekek tarisznyáját és a Mikulás rendezvényre is varrtak zoknikat. 250.000,-Ft-os keretösszeget javasolnék számukra, beépítve a jövő évi költségvetésbe. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a kérelmet, felmerült az adományozás és esetleg használt varrógép.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Devecseri Foltvarró Szakkör részére varrógép vásárlására az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében 250.000,-Ft keretösszeget biztosít.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Papp Lászlóné szakkörvezetőt értesítse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

360/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Devecseri Foltvarró Szakkör részére varrógép vásárlására az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében 250.000,-Ft keretösszeget biztosít.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Papp Lászlóné szakkörvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

18./ Napirendi pont:

Csokonai utca és Hársfa utca közötti szakaszon az ivóvíz-gerincvezeték és a lakossági bekötések cseréje

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az eredeti ajánlathoz képest 5% kedvezményt kapnánk. 11.344.503,-Ft összeg lenne, amelynek fedezetéül az Önkormányzat Víziközmű számláját jelölnénk meg. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Bakonykarszt Zrt-vel elvégezteti a Devecser, Csokonai utca - Hársfa utca közötti szakaszon az ivóvízvezeték és a lakossági bekötések cseréjét, valamint 1 darab földfeletti tűzcsap kihelyezését.
2./ A Képviselő-testület a 11.344.503,-Ft összegű kivitelezési és anyagköltség fedezetéül az Önkormányzat Víziközmű számláját jelölje meg.
3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Bakonykarszt Zrt.-vel a pénzeszköz átadásról szóló megállapodást megkösse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

361/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bakonykarszt Zrt-vel elvégezteti a Devecser, Csokonai utca - Hársfa utca közötti szakaszon az ivóvízvezeték és a lakossági bekötések cseréjét, valamint 1 darab földfeletti tűzcsap kihelyezését.

2./ A Képviselő-testület a 11.344.503,-Ft összegű kivitelezési és anyagköltség fedezetéül az Önkormányzat Víziközmű számláját jelöli meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bakonykarszt Zrt.-vel a pénzeszköz átadásról szóló megállapodást megkösse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

19./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2023-2028) 1. felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, kérem fogadjuk el. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és támogatta a program felülvizsgálatát.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata 2023-2028 évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját vizsgálja felül. A Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének időarányos megvalósulását, változását tekintse át, a szükséges felülvizsgálatot végezze el, az új helyzetnek megfelelően a helyzetelemzést és az intézkedési tervet módosítsa, a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot hagyja jóvá, azt fogadja el.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Program záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

362/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata 2023-2028 évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját felülvizsgálta. A Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervének időarányos megvalósulását, változását áttekintette, a szükséges felülvizsgálatot elvégezte, az új helyzetnek megfelelően a helyzetelemzést és az intézkedési tervet módosította, a módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programot jóváhagyja, azt elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Helyi Esélyegyenlőségi **Program** záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./azonnal

20./ Napirendi pont:

Versenyképes Járások Program 2. üteme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A tájékoztatót bizottsági ülésen elmondtam, kérem fogadjuk el. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program 2. üteméről szóló tájékoztatást vegye tudomásul.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

363/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program 2. üteméről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

21./ Napirendi pont:

Tájékoztatás a TOP_Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázatról

Előadó: Krápiczné Kozma Zsuzsanna beruházási ügyintéző

Ferenczi Gábor polgármester: A bizottsági ülésen megkaptuk a tájékoztatást, amit kérem fogadjunk el. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázatról szóló tájékoztatást vegye tudomásul.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

364/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázatról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

22./ Napirendi pont:

Beszámoló állami ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülését követő hasznosításáról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Kérem, hogy az előterjesztés szerint fogadjuk el a beszámolót. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és javasolta a beszámoló elfogadását.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0621/2, 0621/5, 0621/6, 0621/7, 0621/9, 0621/14 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé:
Az ingatlanokon a 2010. október 4-én bekövetkezett vörösiszap katasztrófa következményeként az önkormányzat tulajdonába került építési anyagok (cserép, faanyag, grófi tégla) kerültek elhelyezésre, melyek egy része jelenleg is ott kerül tárolásra. Az Önkormányzat több raktárt bérbe adott tárolás céljából, valamint átadásra került egy épület a Meggyes Erdei Iskola részére, és ingyenes használati szerződés került megkötésre a Devecser és Térsége Horgász, Íjász és Hagyományőrző Egyesülettel, valamint a Honvéd Nyugdíjas Klubbal is.

A kistérségi startmunka mintaprogram Mezőgazdasági programelem keretében a 0621/7 hrsz-ú ingatlanon kialakításra került egy állattelep, ahol 2014 áprilisától folyt az állattartás (tyúk, nyúl, kecske, birka), melynek keretében 4 fő foglalkoztatására kerül sor. Az állattelep a startmunka programban történt változások miatt 2021. február 28-ig működött. 2021. évben további területek, raktárak kerültek bérbeadásra tárolás céljából, valamint 2021. május 1-től a gyepmesteri feladatokat ellátó Meggyeserdei Menedék Alapítvány bérleti szerződés keretén belül használja a 0621/5 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek és terület egy részét. 2022. március 21-én befejeződött a Devecser 0621/8-0621/13 hrsz-ú ingatlanokon lévő, volt honvédségi lakások ivóvízellátásának és szennyvíz-elvezetésének kivitelezése, mely a beruházást követően helyreállított 0621/14 hrsz-ú utat is érintette.
2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a devecseri 669/1, 669/3, 785/1, 785/3, 785/4, 852/1 és a 852/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba került ingatlanok hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be az MNV Zrt. felé:
A tulajdonba vett közterületi - utak, parkok, járdák - ingatlanok fenntartásáról, állagmegóvásáról az önkormányzat folyamatosan gondoskodik, a járdák - 785/4, 669/3 és a 669/1 hrsz-ú ingatlanok - felújítása (aszfaltozás) 2013. évben megtörtént, azok karbantartása folyamatos.
3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a devecseri 0171/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba került ingatlan hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be az MNV Zrt. felé:
Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően valósulhatott meg az iparterület teljes közművesítésének kiépítése, melynek hatására a betelepülni vágyó vállalkozások teljes közművel ellátott ingatlanokon tudják felépíteni telephelyüket, ezzel is hozzájárulva a település és a kistérség foglalkoztatási gondjainak enyhítéséhez.
4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy a határozatot az érintettek részére küldje meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-3./ azonnal
4./ 2025. december 31.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

365/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0621/2, 0621/5, 0621/6, 0621/7, 0621/9, 0621/14 hrsz-ú ingatlanok hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé:

Az ingatlanokon a 2010. október 4-én bekövetkezett vörösiszap katasztrófa következményeként az önkormányzat tulajdonába került építési anyagok (cserép, faanyag, grófi tégla) kerültek elhelyezésre, melyek egy része jelenleg is ott kerül tárolásra. Az Önkormányzat több raktárt bérbe adott tárolás céljából, valamint átadásra került egy épület a Meggyes Erdei Iskola részére, és

ingyenes használati szerződés került megkötésre a Devecser és Térsége Horgász, Íjász és Hagyományőrző Egyesülettel, valamint a Honvéd Nyugdíjas Klubbal is.

A kistérségi startmunka mintaprogram Mezőgazdasági programelem keretében a 0621/7 hrsz-ú ingatlanon kialakításra került egy állattelep, ahol 2014 áprilisától folyt az állattartás (tyúk, nyúl, kecske, birka), melynek keretében 4 fő foglalkoztatására kerül sor. Az állattelep a startmunka programban történt változások miatt 2021. február 28-ig működött. 2021. évben további területek, raktárak kerültek bérbeadásra tárolás céljából, valamint 2021. május 1-től a gyepmesteri feladatokat ellátó Meggyeserdei Menedék Alapítvány bérleti szerződés keretén belül használja a 0621/5 hrsz-ú ingatlanon lévő épületek és terület egy részét. 2022. március 21-én befejeződött a Devecser 0621/8-0621/13 hrsz-ú ingatlanokon lévő, volt honvédségi lakások ivóvízellátásának és szennyvíz-elvezetésének kivitelezése, mely a beruházást követően helyreállított 0621/14 hrsz-ú utat is érintette.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a devecseri 669/1, 669/3, 785/1, 785/3, 785/4, 852/1 és a 852/3 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba került ingatlanok hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be az MNV Zrt. felé:

A tulajdonba vett közterületi - utak, parkok, járdák - ingatlanok fenntartásáról, állagmegóvásáról az önkormányzat folyamatosan gondoskodik, a járdák - 785/4, 669/3 és a 669/1 hrsz-ú ingatlanok - felújítása (aszfaltozás) 2013. évben megtörtént, azok karbantartása folyamatos.

3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a devecseri 0171/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonba került ingatlan hasznosításáról az alábbi beszámolót nyújtja be az MNV Zrt. felé:

Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően valósulhatott meg az iparterület teljes közművesítésének kiépítése, melynek hatására a betelepülni vágyó vállalkozások teljes közművel ellátott ingatlanokon tudják felépíteni telephelyüket, ezzel is hozzájárulva a település és a kistérség foglalkoztatási gondjainak enyhítéséhez.

4./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatot az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-3./ azonnal
4./ 2025. december 31.

23./ Napirendi pont:

Ez nem semmi Kft. határidő módosítási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A Malomépület tetejére kötöttünk szerződést és erre szeretne határidő módosítást kérni, mert nem áll rendelkezésére minden szükséges anyag. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A bizottság megtárgyalta és támogatta a kérelmet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy az Ez nem semmi Kft. (8451 Ajka-Padragkút, Padragi út 252.) határidő módosításra irányuló kérését támogatja és az egykori malomépület meghibásodott tetőrészének javítására kötött szerződésben a munkák befejezési határidejének 2025. december 31. napjára történő módosításhoz hozzájárul.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Ez nem semmi Kft. ügyvezetőt értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

366/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ez nem semmi Kft. (8451 Ajka-Padragkút, Padragi út 252.) határidő módosításra irányuló kérését támogatja és az egykori malomépület meghibásodott tetőrészének javítására kötött szerződésben a munkák befejezési határidejének 2025. december 31. napjára történő módosításhoz hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Ez nem semmi Kft. ügyvezetőt értesítse és a

szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1-2./ azonnal, folyamatos

24./ Napirendi pont:

2026. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a 2026. évi belső ellenőrzési tervet a melléklet szerint elfogadja.
2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket és a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

367/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi belső ellenőrzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket és a belső ellenőrzési vezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatos

25./ Napirendi pont:

Tájékoztatás az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása szabályszerűségének, a támogatások felhasználása jogszerűségének hatósági ellenőrzéséről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által az Önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolásának szabályszerűségéről, valamint a támogatások felhasználásának jogszerűségéről készült jegyzőkönyvet ismerje meg, azt vegye tudomásul.
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

368/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által az Önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolásának szabályszerűségéről, valamint a támogatások felhasználásának jogszerűségéről készült jegyzőkönyvet megismerte, azt tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

26./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. évi munkatervének jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Tanka Renáta képviselő javaslatai belekerületek. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

FEBRUÁR

1)	Tájékoztató a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2026. évi munkatervéről	Ferenczi Gábor polgármester
2)	Devecser Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
3)	Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása	Budai László igazgató
4)	Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről	Szabó Adrienn elnök
5)	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2025. évi beszámolója (tételesen az elvégzett munkákról, az összes megfelelésről és hiányosságról)	Felügyelő Bizottság elnöke
6)	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkaterve	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

MÁRCIUS

1)	Beszámoló a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2025. évi munkájáról	Budai László igazgató
2)	Beszámoló a Városi Polgárőr Egyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Szövérfi Zoltán elnök
3)	Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Varga Tamás elnök
4)	Tájékoztató a civil szervezetek, önszerveződő csoportok 2025. évi támogatásáról, valamint az Önkormányzat és ezen szervezetek, csoportok kapcsolatáról, együttműködéséről	Ferenczi Gábor polgármester

ÁPRILIS

1)	Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2025. évi tevékenységéről	Bognárné Simon Katalin Bizottság elnök
3)	Beszámoló a tanyagondnok 2025. évben végzett munkájáról	Kurdi Róbert tanyagondnok
4)	Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés	Ferenczi Gábor polgármester
5)	Tájékoztató az Önkormányzat által 2025. évben nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról	Ferenczi Gábor polgármester

6) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az I. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
MÁJUS	
1) A 2025. évi önkormányzati költségvetés végrehajtása (Zárszámadási rendelettervezet)	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
3) Beszámoló az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról	Ferenczi Gábor polgármester
4) Beszámoló a Devecseri Ujság működéséről	Zsohár Gabriella Eszter főszerkesztő
5) Beszámoló a Devecser Város Audió-Videó Televízió 2000 Kulturális Egyesület 2025. évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Benkő István elnök
JÚNIUS	
1) Tájékoztató a Devecseri Sportegyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Kocsy Miklós Sportegyesület elnöke
AUGUSZTUS	
1) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az II. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
SZEPTEMBER	
1) Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről	Szabó Adrienn elnök
2) Közmeghallgatás időpontjának kitűzése	Ferenczi Gábor polgármester
OKTÓBER	
1) Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az III. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
NOVEMBER	
1) Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Lakatos Letícia Karolina RNÖ elnöke
DECEMBER	
1) Beszámoló a Devecseri Rendőrőrs 2025. évi tevékenységéről, a közrend és közbiztonság alakulásáról	Fábián Mónika őrsparancsnok
2) Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2027. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

3)	Az Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

369/2025. (XI.19.) Kt. h a t á r o z a t:
Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervét az alábbiak szerint fogadja el:

FEBRUÁR

1)	Tájékoztató a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2026. évi munkatervéről	Ferenczi Gábor polgármester
2)	Devecser Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása	Ferenczi Gábor polgármester
3)	Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2026. évi közművelődési munkatervének és szolgáltatási tervének jóváhagyása	Budai László igazgató
4)	Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről	Szabó Adrienn elnök
5)	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2025. évi beszámolója (tételesen az elvégzett munkákról, az összes megfelelésről és hiányosságról)	Felügyelő Bizottság elnöke
6)	Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2026. évi munkaterve	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

MÁRCIUS

1)	Beszámoló a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 2025. évi munkájáról	Budai László igazgató
2)	Beszámoló a Városi Polgárőr Egyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Szövérfi Zoltán elnök
3)	Beszámoló az Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Varga Tamás elnök
4)	Tájékoztató a civil szervezetek, önszerveződő csoportok 2025. évi támogatásáról, valamint az Önkormányzat és ezen szervezetek, csoportok kapcsolatáról, együttműködéséről	Ferenczi Gábor polgármester

ÁPRILIS

1)	Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2025. évi tevékenységéről	Bognárné Simon Katalin Bizottság elnök
3)	Beszámoló a tanyagondnok 2025. évben végzett munkájáról	Kurdi Róbert tanyagondnok

4) Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés	Ferenczi Gábor polgármester
5) Tájékoztató az Önkormányzat által 2025. évben nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról	Ferenczi Gábor polgármester
6) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az I. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

MÁJUS

1) A 2025. évi önkormányzati költségvetés végrehajtása (Zárszámadási rendelettervezet)	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2025. évi egyszerűsített beszámolójának elfogadása	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató
3) Beszámoló az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról	Ferenczi Gábor polgármester
4) Beszámoló a Devecseri Ujság működéséről	Zsohár Gabriella Eszter főszerkesztő
5) Beszámoló a Devecser Város Audió-Videó Televízió 2000 Kulturális Egyesület 2025. évi tevékenységéről, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Benkő István elnök

JÚNIUS

1) Tájékoztató a Devecseri Sportegyesület 2025. évi munkájáról, az önkormányzati támogatás felhasználásáról	Kocsy Miklós Sportegyesület elnöke

AUGUSZTUS

1) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az II. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

SZEPTEMBER

1) Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről	Szabó Adrienn elnök
2) Közmeghallgatás időpontjának kitűzése	Ferenczi Gábor polgármester

OKTÓBER

1) Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról	Ferenczi Gábor polgármester
2) Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az III. negyedévben elvégzett munkákról, a fennmaradt munkákról és azok költségeiről, valamint a bevételekről	Molnár András Kadocsa ügyvezető igazgató

NOVEMBER

1)	Tájékoztató a Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Lakatos Letícia Karolina RNÖ elnöke

DECEMBER

1)	Beszámoló a Devecseri Rendőrőrs 2025. évi tevékenységéről, a közrend és közbiztonság alakulásáról	Fábián Mónika őrsparancsnok
2)	Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2027. évi munkatervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester
3)	Az Önkormányzat 2027. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása	Ferenczi Gábor polgármester

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a **nyilvános** ülésen való részvételt, és az ülést 11:18 órakor bezárta.

Kmf.

DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE Veszprém megye

Ferenczi Gábor
polgármester

Vörösné Soós Ágnes
jegyző