



DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-9/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. április 30-án** (szerdán) 11.00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Polgármesteri Hivatal
8460 Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Nyárs Hajnalka	alpolgármester
Bognárné Simon Katalin	
Ihászné Szabó Katalin	
Konkoly József	
Tanka Renáta	képviselők

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Ferenczi Gábor polgármester
Rosta Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Vörösné Soós Ágnes jegyző
Bertalan-Szabó Tímea pénzügyi irodavezető
Lovasi Erika irodavezető
Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános képviselő-testületi ülésén. Megállapítom, hogy a Képviselő-testületből 5 fő jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. Ferenczi Gábor polgármester és Rosta Zoltán képviselő előzetesen jelezte távolmaradását. A nyilvános ülést megnyitom, ismertetném a napirendi pontokat. Konkoly József képviselőtől kaptunk egy levelet, melyben jelezte, hogy szeretné napirendre venni a legutóbbi három villamosszerelési munkát, az elmúlt ülésen hozott tervezési tételekből a legutolsó három visszavonását, valamint a világháborús emlékmű faoszlopának cseréjét. A villamosszerelési munkákkal kapcsolatban mit szeretne képviselő úr?

Konkoly József képviselő: Megtörtént-e? Ki vette át?

Zsida Gergő megérkezett az ülésterembe.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: A templom megvilágításának adventi határideje van. A Malomépület megvilágítását megcsinálták, a fogadalmi keresztnél történt valamiféle vezetékezés. A Malomépületnél a belső világításnál úgy volt, hogy 6 darabot szerelnek fel, de három darab került felszerelésre, ami dupla teljesítményű.

Tanka Renáta képviselő: Előtte egyeztettek Dürög Petivel és megegyeztek egy olyan konstrukcióba, ami jó. A leendő bérlő jelezte, hogy nem megfelelő lett a kialakítás, nem úgy lett, ahogy kérték a lámpatesteket.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - egyetértett, hogy a „Villamosszerelési munkákról tájékoztatás” című pontot felveszi a napirendre.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: A három visszavonást nem tudom, hogy érdemes-e, mert útközben vissza lehet vonni.

Tanka Renáta képviselő: Valójában nagy összegekről van szó a tervezési munkák esetében és a költségünk szűkös. Vannak olyan feladataink, amik sürgetőbbek és legyen tartalék is.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Ha esetleg arra kerül a sor, hogy módosítani kell, akkor később is megtehetjük.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Ez megvan a Versenyképes járások programban és, amíg nem születik döntés, kár kivenni.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Én is úgy gondolom, hogy tárgyaljuk inkább később.

Konkoly József képviselő: A két kerékpárutat vegyük ki. Csak egy példát mondok, hogy hova lehetne, Dombi doktor egy éve könyörög, hogy a lakás legyen leválasztva. Akkor az egyik pénzből inkább ezt csináljuk meg.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 nem szavazattal úgy döntött, hogy „A 121/2025.(III.26.) és 125/2025.(III.26.) Kt. határozatok visszavonása” elnevezésű pontot nem veszi fel napirendre.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: A világháborús emlékmű faoszlopának a cseréjéről annyit tudok, hogy polgármester úr a Bakonyerdővel egyeztetett és a statikai elemzés folyamatban van.

Bereczky Nóra járási hivatalvezető megérkezett az ülésterembe.

Konkoly József képviselő: Gondatlan veszélyeztetést követünk el, ha nem cseréljük ki. Porlik szét és közel egy tonnás az oszlop.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Teljesen jogos, de az egyeztetések zajlanak, utána kellene napirendre venni, mert akkor az összegről is lehetne dönten.

Konkoly József képviselő: A statikus mit fog mondani? Kifizetünk 50.000,-Ft-ot a szakértői véleményért, de abból minőségi fát is tudnánk venni.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: A statikust megkerestük, de közben baleset érte. Megnézte, és mondta is, hogy jogos, csak nem készült még el a vélemény.

Konkoly József képviselő: Ne halogassuk, jön egy széllokés és lelöki a szobrot.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Lehet úgy, hogy ha elkészül a szakvélemény, akkor legyenek bekérve árajánlatok.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Vegyük így akkor napirendre.

Bognárné Simon Katalin képviselő: Ha ennyire veszélyes, akkor miért nem kordonozzuk körbe.

Konkoly József képviselő: Egy ultrahangos vizsgálat történt, a fa fele el van rohadva.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal- egyhangúlag - egyetértett, hogy a „Turulmadár Emlékmű állapotáról szóló tájékoztatás” című pontot felveszi a napirendre.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Ha már képviselő úr kérte a villamosszerelési munkákat, és itt van a Zsidavill Kft. vezetője, akkor vegyük előre.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett abban, hogy a „Villamosszerelési munkákról tájékoztatás” című napirend tárgyalását előre veszi.

A jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - a napirendet az alábbi módosítással fogadta el:

N A P I R E N D

1. A mezei őrszolgálatról szóló 1/2015.(I.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről Nyárs Hajnalka alpolgármester

2.	Pályázat szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra	Nyárs Hajnalka alpolgármester
3.	Beszámoló a tanyagondnok 2024. évben végzett munkájáról	Nyárs Hajnalka alpolgármester
4.	Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2024. évi tevékenységéről	Bognárné Simon Katalin bizottsági elnök
5.	Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ igazgatói állására pályázat kiírása	Nyárs Hajnalka alpolgármester
6.	Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme	Nyárs Hajnalka alpolgármester
7.	Devecser 451, 616 és 619/10 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában bejegyzett kezelői jog rendezése	Nyárs Hajnalka alpolgármester
8.	Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés	Nyárs Hajnalka alpolgármester
9.	Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Devecser Város Önkormányzata közötti bérleti szerződés jóváhagyása	Nyárs Hajnalka alpolgármester
10.	Tájékoztató az Önkormányzat által 2024. évben nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról	Nyárs Hajnalka alpolgármester
11.	Villamosszerelési munkákról tájékoztatás	Nyárs Hajnalka alpolgármester
12.	Turulmadár Emlékmű állapotáról szóló tájékoztatás	Nyárs Hajnalka alpolgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

11./ Napirendi pont:

Villamosszerelési munkákról tájékoztatás

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Átadom a szót Konkoly József képviselőnek.

Konkoly József képviselő: Gombázni kellett mennem és ott a Turulmadár mellett volt. Ez gyorsan el lett bontva és elhiszem, hogy nem volt benne villany. Ha jól emlékszem 128.000,-Ft lett megszavazva, ki lett fizetve.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Köszönöm, akkor válaszolnék. Nem lett kifizetve és a munka még el se lett végezve. Az a vezeték azért volt ott, mert a földkábel meg van sérülve. A két lámpát összekötöttük, folytonossági vizsgálatot végeztünk. A videó amikor készült, még ott volt, de amikor fel lett töltve már nem volt ott. A kábel problémája még nem lett megtalálva, nem is lett kifizetve az összeg. Abba a kábelbe sosem volt áram.

Konkoly József képviselő: Ha megvan a probléma oka, és a vállalkozó lejavítja, hogy az utolsó kandeláber is kapjon áramot, akkor vegyük le a hálózatról a szobor megvilágítását. Ha betakarja a 128.000,-Ft, akkor az úr jelezni fogja. Váltjuk át utána egy napkollektoros lámpára, hogy ott ne legyen villanyvezetékkelés.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Mi az oka, hogy napelemes lámpa legyen ha meglesz a hiba, és ki lesz javítva.

Konkoly József képviselő: Mondjuk, akkor utána már rá lehet kötni.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Persze. Előtte is volt ott egy lámpa. Amikor felszereltük, akkor egy napig működött, utána kimehetett az nki vagy a kismegszakító. Nem találjuk a szekrényt, hogy honnan van betáplálva. Nem tudjuk ki tervezte. Nem tudjuk visszakapcsolni, ezért húztunk egy kábelt, amivel mértük a folytonosságot, hogy honnan jöhet, de nem találtuk. Ez van folyamatban, hogy a kivitelezőt előkerítsük, hogy a terveket átküldje.

Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző: Pannontervet megkerestük, ők a nyilvántartásukba nem találták. Azt mondták, hogy az Országos Katasztrófavédelmet keressük meg, ami a mai nappal meg is történt, várjuk a választ.

Konkoly József képviselő: A templom folyamatban van? Le vannak süllyesztve a lámpák.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Igen, folyamatban van, a lámpák az Eon-os közvilágítási oszlopon vannak fent, annak karácsonyra kell elkészülnie.

Konkoly József képviselő: Malomépület?

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Az pedig elkészült.

Konkoly József képviselő: A vállalkozó, aki bérelt azt mondta, hogy nem úgy készült, ahogy le lett egyeztetve a kapcsolattartóval.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Ezt hogy érti?

Konkoly József képviselő: Nem került fel annyi konnektor, amennyit ő kért.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Egy konnektort kért, annyi szerepelt az ajánlatban is. Meg lámpákat kért, hogy jó fény legyen, ezért 3 db 200W-os csarnokvilágító lámpa lett felszerelve, meg egy darab reflektor. Az árajánlatban és a számlán is ennyi szerepel.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Tudomásom szerint még ott lesznek további munkálatok, amennyiben a bérlő tudja, hogy hova szeretne nyomtatót és egyéb elektronikai eszközöket.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Beszéltem vele és mondta, hogy van két sarok, ahol nem elég neki a fény, úgyhogy oda lehet még szeretne. A konnektort nem jelezte, amikor kint voltunk felmérni egyet jelzett, mert azt mondta nem akar villanyozni.

Konkoly József képviselő: Itt jön elő, hogy leltár. Ez az épület az önkormányzaté, ahol belépek legyen feltéve a leltári jegyzék. Minden egyes forint, amit beépítünk legyen nyilvántartva.

Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző: Készült leltárív, Molnár Kadocsa kint volt, annyi, hogy nem tette ki.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Köszönöm Zsida Gergőnek a tájékoztatást és hogy eljött.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Szerettem volna tisztázni, mert a videó alá nem akartam beállni.

Konkoly József képviselő: A videóban nem említettem meg, egy olyan szituációt találtam, amire szakemberek azt mondták, hogy még ideiglenesen sem.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás? Ihászné Szabó Katalinnak van egy olyan javaslata, amivel egyetértek. Az interneten megjelent egy videó, ami elég nagyot futott. Most, hogy megkaptuk a tájékoztatást, szeretném, ha a mi részünkről lenne egy tájékoztatás a lakosság irányába, hogy mi történt valójában.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Igen, én felvettem egy ügyvéddel a kapcsolatot, Dr. Papp Gáborral, de nem szeretnék tovább menni. Elküldtem neki a videót és megállapította, hogy a Btk. 227 paragrafusa szerint rágalmozás és a 226-os paragrafusa szerint becsületsértés. Súlyosbító, hogy nagyközönség előtt történt.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Ettől függetlenül szeretném a jó kapcsolatra való tekintettel tisztázni a vállalkozót.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Akkor fogadjuk el a tájékoztatást és hogy a lakosság felé is menjen ki egy tájékoztatás.

Konkoly József képviselő: Nem vagyunk szakemberek, maximum tudomásul vesszük.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: De akkor ez visszafelé is érvényes, mert ön sem szakember.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Azt gondolom, ha mi megbízunk valakit egy villanyszerelési munkálattal - és egyébként előbb pont képviselő úr volt az, aki azt mondta, hogy miért kellene még egy szakember 50.000,-Ft-ért, még egy statikus, azt gondolom - nem szoktunk külön szakembert bérelni, hogy egy szakember munkáját felülbírálja. Egy ilyen esetben a vállalkozó az, aki felelősséget vállal, ez rólukról megtörtént. A tájékoztatást megadta, ez így korrekt.

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: A munka még el se lett végezve és át se lett adva.

Bognárné Simon Katalin képviselő: Szerintem ez a nagy nézettségű videó nem jó hírért keltette Devecsernek. Városmarketing célból, ha te észrevetted, hogy nem stimmelnek a dolgok, miért nem kerested meg először a vállalkozót vagy valakit.

Konkoly József képviselő: Honnan tudnám, hogy a vállalkozó csinálta meg azt a munkát. Hiszen a két eltelt testületi ülés alatt elvégzett munkáról tájékoztatni kellett volna, azóta nem volt testületi ülés.

Bognárné Simon Katalin képviselő: Ezt elhiszem neked, de engem, mint képviselőt rosszul érintett, hogy ott látom viszont egy másik képviselő videóján.

Konkoly József képviselő: Te felhívtad a vállalkozót?

Bognárné Simon Katalin képviselő: Nem hívtam, de a polgármester urat igen, hogy rögtön intézkedjen. Ami tőlem telik megtettem.

Konkoly József képviselő: Mi a probléma?

Bognárné Simon Katalin képviselő: Miért a Facebook-ra tetted fel?

Konkoly József képviselő: Én így tájékoztatom a választóimat. Úgy, ahogy a vizesblokkokról is tájékoztatni fogom őket.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Bocsánat, hogy beleszóllok, de a villanyszerelési munkákról van szó. Egyébként egyetértek azzal, hogy – ezt, mint alpolgármester kérem, nyilván nem vagyunk egyformák, nem egyforma a kommunikációnk, - arra oda kell figyelni mindannyiunknak, hogy bármit a közösségi médiában megosztunk, posztolunk vagy hozzászólunk, azzal nem csak saját magunkat, hanem a testületet, Devecser városát, a lakosságot és nem utolsósorban vállalkozókat hozunk kellemetlen helyzetbe. És akkor nem beszélünk még vállalkozó esetében az üzletrontásról. A napirendi pont nem erről szól. Zsida Gergőnek megköszönöm a tájékoztatást, azt gondolom, hogy a gyümölcsöző kapcsolat reményében, egyet léptünk előre, hogy sikerült megbeszélni.

Tanka Renáta képviselő: Ha jól értem, hogy húsvét volt a határidő ezért felkerült, ami megvilágítja. Értem, hogy keressük az elosztó szekrényt, de még mindig ott vagyok, hogy akkor egy napért behúztunk egy vezetéket egy másik kandeláberbe?

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Amikor felszereltük, akkor ez a lámpa egy napig működött. Nem csak az az egy kandeláber, hanem az egész sor nem működik. Másnap kitelepültünk és a két kandelábert összekötöttük, hogy méréseket tudjunk végezni, hogy hol lehet a hiba, a földkábelbe vagy lement az automata. Megállapítottuk, hogy a

földkábelnek semmi baja, eközben készült el a videó. Amikor a videó felkerült, a kábel már nem is volt ott. Leszerelésre került, de ebbe nem áram volt. Azóta sem világít, mert nem találjuk a problémát.

Tanka Renáta képviselő: Eredetileg arról a kandeláberről, amire a reflektor fel volt szerelve, arról a kandeláberről kapta valójában az áramot?

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Igen.

Tanka Renáta képviselő: Az összekötés, amiről kikerült a videó, az mérésre került oda?

Zsida Gergő Zsidavill Kft.: Igen, hogy a két kandeláber között a földkábel ment-e tönkre. Nem a földkábel, hanem valószínű lement a kismegszakító, mert villany ezen a kábelen nem jön vissza. Visszamentünk este is, amikor megmértük és abszolút semmilyen villany azon a kábelen nem megy.

Tanka Renáta képviselő: Rendben, így már értem.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Rendben, köszönöm szépen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Zsidavill Kft. képviselője, Zsida Gergő villanyszerelési munkákról szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

A Képviselő-testület értsen egyet abban, hogy a villanyszerelési munkálatokról szóló tájékoztatás kerüljön a lakosság tudomására.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-2./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

151/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Zsidavill Kft. képviselője, Zsida Gergő villanyszerelési munkákról szóló tájékoztatását tudomásul veszi. A Képviselő-testület egyetért abban, hogy a villanyszerelési munkálatokról szóló tájékoztatás kerüljön a lakosság tudomására.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-2./ azonnal, folyamatos

Zsida Gergő elhagyta az üléstermet.

1./ Napirendi pont:

A mezei őrszolgálatról szóló 1/2015.(I.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. A bizottság is tárgyalta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő: A bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezei őrszolgálatról szóló 1/2015.(I.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét alkossa meg.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - mellett az alábbi rendeletet alkotta:

7/2025. (V.5.) önkormányzati rendelet:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezei őrszolgálatról szóló 1/2015.(I.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletét megalkotja.

2./ Napirendi pont:

Pályázat szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Minden évben pályázunk szociális tűzifára, ami az idei évben 578 erdei m³ keménylombos tűzifa vásárlására ad lehetőséget. A pályázati felhívásban meghatározott saját erő 1.468.120,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezete az Önkormányzat költségvetése. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot nyújtson be 578 erdei m³ keménylombos szociális célú tűzifára.

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (2.000,-Ft/erdei m³ ÁFA-val növelt értéke) 1.468.120,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetéül az Önkormányzat költségvetését jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

152/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzata a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására pályázatot nyújt be **578 erdei m³ keménylombos szociális célú tűzifára.**

2./ Devecser Város Önkormányzata vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2025. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati kiírásban foglaltakra figyelemmel, valamint vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

3./ Devecser Város Önkormányzata által a pályázati felhívásban meghatározott saját erő (2.000,-Ft/erdei m³ ÁFA-val növelt értéke) **1.468.120,-Ft, valamint a szállítási költségek fedezetéül** az Önkormányzat költségvetését jelöli meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

3./ Napirendi pont:

Beszámoló a tanyagondnok 2024. évben végzett munkájáról

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Kurdi Róbert tanyagondnok elkészítette a beszámolóját. Köszönjük meg a munkáját. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a tanyagondnok 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolót fogadja el és köszönje meg a munkáját.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Kurdi Róbert tanyagondnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

153/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

- 1./ A Képviselő-testület a tanyagondnok 2024. évben végzett munkájáról szóló beszámolót elfogadja és megköszöni munkáját.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Kurdi Róbert tanyagondnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 15.

4./ Napirendi pont:

Beszámoló a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Bognárné Simon Katalin bizottsági elnök

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő: Nagyon szépen köszönöm a hivatal segítségét.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Köszönjük meg a bizottsági tagok, valamint a hivatali dolgozók munkáját.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ A Képviselő-testület a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el és köszönje meg a bizottsági tagok, valamint a hivatali dolgozók munkáját.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a bizottság valamennyi tagját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 15.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

154/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ A Képviselő-testület a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja és megköszöni a bizottsági tagok, valamint a hivatali dolgozók munkáját.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről a bizottság valamennyi tagját írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 15.

5./ Napirendi pont:

Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ igazgatói állására pályázat kiírása

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Annak idején a testület Füstös Zsuzsannát választotta meg, októberben lejár az 5 év. A pályázatok beérkezését követően a testület fog dönteni.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Lesz egy három tagú bizottság, a bizottság véleményének birtokában lehet dönteni.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Így van. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Bognárné Simon Katalin képviselő: Ezek az állások a közigállásra felkerülnek?

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Nem. A pályázat benyújtásának pedig június 15. a határideje.

Konkoly József képviselő: Ragaszkodunk a könyvtári végzettséghez?

Nyárs Hajnalka alpolgármester: A két intézményben egész más a profil, de a könyvtári munkák elvégzéséhez és átlátásához elengedhetetlen a könyvtári végzettség.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdessen a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ intézményvezetői (igazgatói) állásának betöltésére.

Pályázati feltételek:

- a) a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: R.) 1. mellékletének 9. pontja szerinti felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú közművelődési szakirányú szakképesítés,
- b) végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlat,
- c) kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése ÉS
- d) a R. 5. pontja szerinti könyvtári szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség,
- e) végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban töltött legalább hároméves szakmai gyakorlat
- f) büntetlen előélet, magyar állampolgárság, cselekvőképesség, vagyonnyilatkozat-tétel vállalása, a R. 4.§ (1) bekezdésében előírt 120 órás képzés igazolt elvégzése, vagy határidőre történő elvégzésének vállalása.

A pályázatra kiírt munkakörbe tartozó lényeges feladatok felsorolása:

- a) a jogszabályban és a Képviselő-testület által meghatározott közművelődési célok és programok megvalósítása,
- b) az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátása,
- c) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt könyvtári és közművelődési feladatok ellátása,
- d) a település közművelődési tevékenységének, a helyi ünnepek lebonyolításának, a helyi klubok, önszerveződő közösségek tevékenységének koordinálása.

- d) kiállítások megszervezése, kulturális versenyek szervezése, lebonyolítása,
- e) rendezvények lebonyolításához pályázatok elkészítése,
- f) a könyvtár működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- g) az intézményvezető feladata és felelőssége az intézmény szakszerű, jogszerű és hatékony működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselete. Irányítja a település kulturális kommunikációját, gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézmény dolgozói felett.

A munkaviszony időtartama

Az intézményvezetői megbízás határozott időre 5 évre szól, 2025. november 1. napjától – 2030. október 31. napjáig.

A foglalkoztatás jogviszonya határozott időre szóló munkaszerződésen alapuló, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) szerinti vezetői jogviszony 3 hónap próbaidő kikötésével közművelődési szakember alapmunkakörben.

Munkaidő: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 8460 Devecser, Petőfi tér 5.

Illetmény: Mt.-ben foglaltak alapján, a felek közös megegyezésével

A pályázat kötelezően benyújtandó dokumentumai

- a) szakmai önéletrajz,
- b) részletes szakmai és vezetési program,
- c) iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést tanúsító okiratok másolata, egyéb végzettségek, bizonyítványok másolata,
- d) igazolás a R. 4. § (1) bekezdés szerinti államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés elvégzéséről, vagy nyilatkozat arról, hogy a vezetői munkakör betöltését követő két éven belül a képzést elvégzi és az azt igazoló okiratot bemutatja a munkáltatói jogkör gyakorlójának,
- e) 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- f) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- g) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy pályázatát a Képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja,
- h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy az Mt. 211. §-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.

A pályázat benyújtásának módja: a pályázatot postai úton vagy személyesen Devecser Város Polgármestere címére (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni: „Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ igazgató”.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. június 15.

A pályázat elbírálásának módja: Az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg. A megbízásról Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: A bizottság által kialakított vélemény rendelkezésre állását követő első képviselő-testületi ülés.

A pályázat iránt érdeklődők számára felvilágosítás kérhető a 88/512-630-as telefonszámon.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás www.devecser.hu, valamint a www.kkmkdevecser.hu honlapokon történő közzétételéről.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 6.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

155/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ intézményvezetői (igazgatói) állásának betöltésére.

Pályázati feltételek:

- a) a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: R.) 1. mellékletének 9. pontja szerinti felsőfokú végzettség és közművelődési szakképzettség, vagy nem szakirányú felsőfokú végzettség és felsőfokú közművelődési szakirányú szakképesítés,
- b) végzettségének, szakképzettségének vagy szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő feladatkörben legalább ötéves szakmai gyakorlat,
- c) kiemelkedő szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése ÉS
- d) a R. 5. pontja szerinti könyvtári szakirányú felsőfokú végzettség és szakképzettség,
- e) végzettségének, szakképzettségének vagy az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban töltött legalább hároméves szakmai gyakorlat
- f) büntetlen előélet, magyar állampolgárság, cselekvőképesség, vagyonnyilatkozat-tétel vállalása, a R. 4.§ (1) bekezdésében előírt 120 órás képzés igazolt elvégzése, vagy határidőre történő elvégzésének vállalása.

A pályázatra kiírt munkakörbe tartozó lényeges feladatok felsorolása:

- a) a jogszabályban és a Képviselő-testület által meghatározott közművelődési célok és programok megvalósítása,
- b) az intézmény alapító okiratában foglalt feladatok ellátása,

- c) a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben foglalt könyvtári és közművelődési feladatok ellátása,
- d) a település közművelődési tevékenységének, a helyi ünnepek lebonyolításának, a helyi klubok, önszerveződő közösségek tevékenységének koordinálása.
- d) kiállítások megszervezése, kulturális versenyek szervezése, lebonyolítása,
- e) rendezvények lebonyolításához pályázatok elkészítése,
- f) a könyvtár működtetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- g) az intézményvezető feladata és felelőssége az intézmény szakszerű, jogszerű és hatékony működésének biztosítása, szakmai munkájának irányítása, képviselete. Irányítja a település kulturális kommunikációját, gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézmény dolgozói felett.

A munkaviszony időtartama

Az intézményvezetői megbízás határozott időre 5 évre szól, 2025. november 1. napjától – 2030. október 31. napjáig.

A foglalkoztatás jogviszonya határozott időre szóló munkaszerződésen alapuló, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: Mt.) szerinti vezetői jogviszony 3 hónap próbaidő kikötésével közművelődési szakember alapmunkakörben.

Munkaidő: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ 8460 Devecser, Petőfi tér 5.

Illetmény: Mt.-ben foglaltak alapján, a felek közös megegyezésével

A pályázat kötelezően benyújtandó dokumentumai

- a) szakmai önéletrajz,
- b) részletes szakmai és vezetési program,
- c) iskolai végzettséget, szakképzettséget, szakképesítést tanúsító okiratok másolata, egyéb végzettségek, bizonyítványok másolata,
- d) igazolás a R. 4. § (1) bekezdés szerinti államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó, legalább 120 órás képzés elvégzéséről, vagy nyilatkozat arról, hogy a vezetői munkakör betöltését követő két éven belül a képzést elvégzi és az azt igazoló okiratot bemutatja a munkáltatói jogkör gyakorlójának,
- e) 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,

- f) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,
- g) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy pályázatát a Képviselő-testület nyilvános vagy zárt ülésen tárgyalja,
- h) a pályázó nyilatkozatát arról, hogy az Mt. 211. §-a szerinti összeférhetetlenség nem áll fenn.

A pályázat benyújtásának módja: a pályázatot postai úton vagy személyesen Devecser Város Polgármestere címére (8460 Devecser, Deák tér 1.) kell benyújtani. A borítékon kérjük feltüntetni: „Devecseri Kastélykönyvtár és Művelődési Központ igazgató”.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. június 15.

A pályázat elbírálásának módja: Az érvényes pályázatot benyújtó pályázót a határidő lejártát követő harminc napon belül a munkáltatói jogkör gyakorlója által létrehozott, - a kulturális intézmény alapfeladatait érintően szakértelemmel rendelkező tagokból álló - bizottság hallgatja meg. A megbízásról Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt, fenntartva a jogot arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: A bizottság által kialakított vélemény rendelkezésre állását követő első képviselő-testületi ülés.

A pályázat iránt érdeklődők számára felvilágosítás kérhető a 88/512-630-as telefonszámon.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás www.devecser.hu, valamint a www.kkmkdevecser.hu honlapokon történő közzétételéről.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2025. május 6.

6./ Napirendi pont:

Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola kérelme

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Minden évben támogatta testületünk a devecseri gyerekek térítési díját, ami a második félévre 13 tanuló esetében 157.950,-Ft. Adjuk meg ezeknek a gyerekeknek a lehetőséget. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Tanka Renáta képviselő: Nincs helyben olyan, amit támogathatnánk. Melyik részét veszik igénybe egyébként?

Vörösné Soós Ágnes jegyző: A képzőművészeti tanszakra hét gyermek, a fotó és film tanszakra pedig hat gyermek jár.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Olyan szakemberek kellenek ide, akik ezeket a foglalkozásokat tartják, ez ott Magyarpolányban adott.

Tanka Renáta képviselő: Ha egy szülő szeretné, hogy a gyermeke ezzel foglalkozzon, akkor nem hiszem el, hogy a finanszírozása nincsen meg mögötte. Helyben is van, küzdünk a zeneiskoláért is.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Egy művészeti iskola teljesen másként működik.

Bognárné Simon Katalin képviselő: Az első félévet megszavaztuk, a másik, hogy ismerjük a devecseri szülők anyagi lehetőségeit. Örüljünk, hogy a gyerekek ilyen sokrétű képzést kapnak.

Tanka Renáta képviselő: Igen, de ha azt nézzük, hogy ezt az összeget elosztom, akkor fejenként ez az összeg 2.430,-Ft havonta. Nehogy már egy szülő ennyit nem tud megtenni a saját gyerekéért.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Valójában egy összegben kell kifizetni, és elképzelhető, hogy van olyan szülő, aki nem tudja kifizetni. A testület tehet egy ilyen gesztust a szülők felé és ez évek óta így megy, hogy nem csak ezt, hanem a zeneiskolásokét és a Balla Zoltán AMI-sokét is átvállalja.

Tanka Renáta képviselő: Én ezt értem, de sok kicsi sokra megy. Nem a gyerekektől sajnálom, elindulunk innen és lehet az lesz a vége, hogy majd éves szinten 5 milliókat kifizetünk, amit a sajátunkra is fordíthatnánk helyben.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 13 tanuló 2024/2025. tanév II. félévi térítési díjának költségét – 157.950,-Ft-ot – **vállalja át.**

2./ A Képviselő-testület a II. félévi térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről Felhősi Eszter főigazgató-helyettest értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

156/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarpolányi Kerek Nap Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolába járó, devecseri állandó lakcímmel rendelkező 13 tanuló 2024/2025. tanév II. félévi térítési díjának költségét – 157.950,-Ft-ot – **átvállalja.**

2./ A Képviselő-testület a II. félévi térítési díj fedezetét az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntésről Felhősi Eszter főigazgató-helyettest értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

Devecser 451, 616 és 619/10 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában bejegyzett kezelői jog rendezése

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Három ingatlan kezelői jogának rendezéséről van szó. Átadom a szót Kőröshegyi Hajnalka ügyintézőnek.

Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző: Megkeresett minket a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó, hogy rendezni kellene egy nagyon régi hiányosságot. Mégpedig azt, hogy az ingatlan-nyilvántartásba három helyrajzi számon még Nagyközségi Közös Tanács van bejegyezve kezelőként. Úgy kellett volna rendezni, hogy vagy kérjük a kezelői jogot vagy kérjük a használatot. A 451 hrsz. egy kivett lakóház, udvar. A másik

kettő pedig a Várkerttel kapcsolatos. A jogszabály azt írja, hogy az államtól nem lehet ingyenes tulajdonba kérni műemléket, építményt, pénzt, illetve természetvédelmi területet. Erre a két ingatlanra csak vagyonkezelői jogot lehet kérni. Itt az a kérdés, hogy szeretnénk-e. Erre kaptunk eddig pénzt?

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Nem.

Kőröshegyi Hajnalka beruházási ügyintéző: Most ez a Magyar Állam tulajdona. Kérdés, hogy szeretnénk-e a Várkertnek ugyanúgy a kezelői maradni. Eddig semmit nem kaptunk érte, ingyen végeztük a fűnyírást, a karbantartást, mindent. Ha a Magyar Állam ezt nem fogja kaszálni, akkor mekkora gaz lesz ott.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Azt gondolom, hogy most kezdeményezni kell az ingyenes vagyonkezelésbe adást és ők majd úgyis küldeni fognak egy szerződéstervezetet.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete járuljon hozzá, hogy
 - a Devecser belterület 451 hrsz-ú, 616 m² nagyságú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű,
 - a Devecser belterület 616 hrsz-ú, 10.2617 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű,
 - a Devecser belterület 619/10 hrsz-ú, 2230 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű

ingatlanok vonatkozásában a Nagyközségi Közös Tanács VB javára bejegyzett kezelői jog az ingatlan nyilvántartásból törlésre kerüljön.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozatot írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatosan

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

157/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy

- a Devecser belterület 451 hrsz-ú, 616 m² nagyságú „kivett lakóház, udvar” megnevezésű,
- a Devecser belterület 616 hrsz-ú, 10.2617 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű,
- a Devecser belterület 619/10 hrsz-ú, 2230 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű

ingatlanok vonatkozásában a Nagyközségi Közös Tanács VB javára bejegyzett kezelői jog az ingatlan nyilvántartásból törlésre kerüljön.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kezelői jog törlésére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozatot írja alá és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatosan

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezze a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél

- a Devecser belterület 616 hrsz-ú, 10.2617 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű és

- a Devecser belterület 619/10 hrsz-ú, 2230 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok Devecser Város Önkormányzata részére történő ingyenes vagyongazdálkodásba adását.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatosan

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

158/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél

- a Devecser belterület 616 hrsz-ú, 10.2617 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű és

- a Devecser belterület 619/10 hrsz-ú, 2230 m² nagyságú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok

Devecser Város Önkormányzata részére történő ingyenes vagyongazdálkodásba adását.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal, folyamatosan

8./ Napirendi pont:

Éves ellenőrzési jelentés, éves összefoglaló ellenőrzési jelentés

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Mindenki megkapta a belső ellenőrzés eredményét. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a 2024. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló jelentéseket elfogadja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

159/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól szóló jelentéseket elfogadja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

9./ Napirendi pont:

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Devecser Város Önkormányzata közötti bérleti szerződés jóváhagyása

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Átadom a szót jegyző asszonynak.

Vörösné Soós Ágnes jegyző: Az Emlékparkban a tavaknál a vízjogi engedély lejárt, azt kell megújítani. Mivel nagyon szűkös volt a határidő, polgármester úr aláírta a bérleti szerződést, különben az eljárást megszüntették volna.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) és Devecser Város Önkormányzata közötti, a Devecser 512 hrsz.-ú kivett, Torna-patak megnevezésű ingatlanból 8 m² nagyságú terület bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

160/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) és Devecser Város Önkormányzata közötti, a Devecser 512 hrsz.-ú kivett, Torna-patak megnevezésű ingatlanból 8 m² nagyságú terület bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

10./ Napirendi pont:

Tájékoztató az Önkormányzat által 2024. évben nyújtott pénzügyi és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Ezzel kapcsolatban elkészült egy teljes kimutatás, amely pontosan tartalmazza ezeket a támogatásokat. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5

fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2024. évben nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

161/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat által 2024. évben nyújtott pénzbeli és természetbeni szociális és egyéb támogatásokról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal

12./ Napirendi pont:

Turulmadár Emlékmű állapotáról szóló tájékoztatás

Előadó: Nyárs Hajnalka alpolgármester

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Átadom a szót Konkoly József képviselőnek.

Konkoly József képviselő: Ne hívjunk be különböző vállalkozókat a faoszlop cseréjére. Aki akkor csinálta, őt kérjük meg.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Jogos, amit mondasz, részesítsünk helyi vállalkozókat előnyben.

Konkoly József képviselő: Nem, aki beemelte daruval, azt hívjuk ide. A rekonstrukciót az végezze, aki alkotta.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Nyilvánvaló, hogy keressük meg azokat a mesterembereket, akik építették, mert így etikus. De az, hogy ki lesz a darus, azt nem tudom.

Konkoly József képviselő: Megvan az a három irány, ami akkor volt és jelenleg is itt élnek, asztalos, darus, kovácsmester.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Azt gondolom, hogy keressük meg őket, de először el kell készülni a szakvéleménynek, hogy tudjuk mik a munkafolyamatok.

Konkoly József képviselő: Ne is várjunk, kérjük be a tőlük az árajánlatot.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Semmiképpen sem, mert május 25. napja a Hősök Napja és ott szoktuk megtartani.

Konkoly József képviselő: Arra rövid a határidő.

Ihászné Szabó Katalin képviselő: Akkor legyen az, amit képviselőtársunk javasolt, hogy jelezzük, hogy életveszélyes és balesetveszélyes. A Kft. helyezzen ki korlátot, vagy kordont, hogy ne menjenek oda.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Rendben, kérjük meg a Kft-t, hogy helyezzen ki egy kordont köré. Tegye ki, hogy élet- és balesetveszélyes.

Bereczky Nóra járási hivatalvezető: Építésügyi hatóság Pápa az illetékes. Megkérdezném őket informálisan, mert mi azt nem dönthetjük el, hogy élet- és balesetveszélyes. Egy e-mail felém és akkor gyorsítva elmegy.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Rendben, de a körbekerítés a mai nap folyamán történjen meg. Van-e ezzel kapcsolatban még kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nyárs Hajnalka alpolgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete döntsön úgy, hogy a Turulmadár Emlékművet készítő szakemberektől árajánlatot kér be az emlékmű faoszlopának cseréjére.

2./ A Képviselő-testület kérje fel a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t, hogy a mai nap folyamán a Turulmadár Emlékmű kordonos körbekerítéséről gondoskodjon.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

162/2025. (IV.30.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Turulmadár Emlékművet készítő szakemberektől árajánlatot kér be az emlékmű faoszlopának cseréjére.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t, hogy a mai nap folyamán a Turulmadár Emlékmű kordonos körbekerítéséről gondoskodjon.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

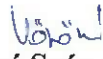
Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

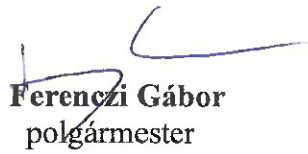
Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Több napirendi pont nem volt **Nyárs Hajnalka alpolgármester** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, és az ülést 12:05 órakor bezárta.


Nyárs Hajnalka
alpolgármester




Vörösné Soós Ágnes
jegyző


Ferenczi Gábor
polgármester