



DEVECSEI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4001-16/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 15-én (szerdán) 15.40 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal
Devecser, Deák tér 1.

Jelen vannak: Ferenczi Gábor	polgármester
Bognár Ferencné	alpolgármester
Dr. Németh Ákos Pál	alpolgármester
Baráth Szilvia	
Nyárs Hajnalka	
Rosta Zoltán	
Vörös Tibor	képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Bendes István jegyző
Szabó Kinga pénzügyi irodavezető

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:

Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Ferenczi Gábor polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete nyilvános ülésén. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitom.

A jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

Előadó:

- 1) A Használt-cikk piac üzemeltetési szerződésének módosítása

Ferenczi Gábor
polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./Napirendi pont:

A Használt-cikk piac üzemeltetési szerződésének módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Ferenczi Gábor polgármester: A Bizottság tárgyalta.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta és egyhangúlag támogatta.

Ferenczi Gábor polgármester: Felolvasom a határozati javaslatot. A Bizottsági ülésen részletesen tárgyaltuk, jómagam is tettem javaslatot a 7-es pont kiegészítésére, amit a Bizottság támogatott is. Kérem, hogy ezt a módosítást a Képviselő-testület is támogassa, illetve a 2-es számú mellékletben található alszámlára vonatkozó kiegészítést, illetőleg a banki és házipénztári pénzmozgásokról szóló kiegészítést, valamint a havi fizetendő bérleti díjat és a pénzmaradvány felhasználásnak módját. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Rosta Zoltán képviselő: Az előbb is meg akartam kérdezni a 9.4-es ponttal kapcsolatban, hogy van szerződés az Önkormányzat és a Kft. között ezzel az 1.350.000,-Ft-tal. Igazából ez a szerződés 2017. november 16-i dátummal van, viszont már januártól utalta pénzt, most az nem probléma?

Ferenczi Gábor polgármester: Mivel azt egy külön megállapodás rögzítette, ez elhangzott a bizottsági ülésen is. Szeretnénk egységesíteni azokat a feltételeket, amelyek az üzemeltetéshez kapcsolódnak, amelyeket az önkormányzat támasztott az üzemeltető irányába. Egyetértve azzal, ami a FEB részéről is megfogalmazódott, hogy most már lehetőségünk lesz egy egységes szerkezetű szerződés megírására. Ez egy technikai módosítás, hiszen erre az 1.350.000,-Ft-ra eddig is joggal tartott igényt az Önkormányzat. Itt jelezném, hogy téves információként keringett a városban, hogy nem éri meg a piac üzemeltetése, mert az úgymond 1.350.000,-Ft-ot sem fizeti az üzemeltető. Ez nyilván nem igaz, hiszen az üzemeltető minden hónapban kifizette az Önkormányzat irányába az 1.350.000,-Ft-ot. Azt nem tudom, hogy az októberi bérleti díj beérkezett-e hozzánk.

Bendes István jegyző: A novemberi.

Ferenczi Gábor polgármester: A novemberi hiányzik, de a tárgy hónapban vagyunk. Az a minimális bevételünk, ami a korábbi üzemeltető által volt. E felett van még természetesen az alszámlán pénz, mintegy 8.000.000,-Ft, úgy hogy ebben az évben 4.000.000,-Ft-ot fordítottunk hulladék elszállításra, aztán emellett nagy összeget fordítottunk a villanyhálózat visszaépítésére, illetve a kamera rendszer kiépítésére. Itt tartunk most. Tulajdonképpen a szerződést kellene aktualizálni, helyre téve azt a dilemmát, hogy nem tudjuk, hogy hogyan változott meg a szerződés tervezet elkészítése, illetve a szerződés aláírása közti nagyon minimális időben néhány ponton a szerződésünk.

Vörös Tibor képviselő; Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Egy észrevételem van, hogy a 9.3-as pontnál észrevételeztem, hogy a házipénztárban az 500.000,-Ft-ot csökkentsük a felére, legyen 250.000,-Ft. Nem kell nekik a házipénztárban 500.000,-Ft-nak lennie. Attól függetlenül, hogy a FEB elnöke azt mondta, hogy korlátlanul lehet. Azért mert a parkolási

díjakat a piaci napot követő első napon be kell neki fizetni. Ne házipénztárban tárolja, hétköznap bármikor ki tudja venni.

Ferenczi Gábor polgármester: Teljesen egyetértek, én is kérném a Képviselő-testületet, hogy így fogadjuk el.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Ferenczi Gábor polgármester: Megállapítom, hogy a jelenlévő képviselők száma 7 fő, a döntéshozatalban 7 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy
1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 0623/2 hrsz-ú 27 ha 8.812 m² nagyságú, "kivett telephely" megnevezésű ingatlanon a „Használt-cikk piac” üzemeltetésére a 420/2016. (XI.30.) Kt. határozat alapján 2016. december 15. napján megkötött Üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint hagyja jóvá.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg, és az Üzemeltetési szerződés módosítást írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Ács Attila ügyvezető igazgató

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

320/2017. (XI. 15.) Kt. h a t á r o z a t :

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 0623/2 hrsz-ú 27 ha 8.812 m² nagyságú, "kivett telephely" megnevezésű ingatlanon a „Használt-cikk piac” üzemeltetésére a 420/2016. (XI.30.) Kt. határozat alapján 2016. december 15. napján megkötött Üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg, és az Üzemeltetési szerződés módosítást aláírja.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Ács Attila ügyvezető igazgató

Határidők: 1./-2./ azonnal

Több napirendi pont nem volt **Ferenczi Gábor polgármester** megköszönte a nyilvános alakuló ülésen való részvételt, és az ülést 15:48 órakor bezárta.



Ferenczi Gábor
polgármester



Bendes István
jegyző