



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.

Telefon: 87/555-260

Fax: 87/555-261

E-mail: bfnp@bfnp.hu

BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 2548-2/2019

Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309

Ügyintézőjük: Bendes István József jegyző

Tárgy: Devecser Város településképi védelmi rendeletének
módosítása - véleményezés

Melléklet: -

Hiv. szám: -

Devecser Város Önkormányzata

Ferenczi Gábor
polgármester

8460 Devecser

Deák tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Devecser Város Önkormányzata a **településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény** (továbbiakban: törvény) értelmében elkészített **településképi védelmi rendeletét** törvényességi felhívás alapján módosítja, melyet a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületre** véleményezés céljából 2019.05.10-én feltöltött.

A rendelet elkészítésére, egyeztetésére, elfogadására és módosítására vonatkozó részletes szabályokat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** tartalmazza, melynek értelmében a jelen táj- és természetvédelmi véleményezést adjuk.

Véleményünk szerint az egységes településképi arculat megőrzése érdekében fontos a kerítés magasságának szabályozása, ezért a településképi védelmi rendeletben hatályát veszítő 12.§ b) pont tartalmát kérjük a Helyi Építési Szabályzatba átvezetni.

A fenti észrevétel figyelembevételével a településképi rendelet módosításai táj- és természetvédelmi érdekeket nem sértenek, jóváhagyásukat javasoljuk.

A helyi településképi védelmi rendelettel kapcsolatos természet- és tájvédelmi véleményünket a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésének c) pontja értelmében adtuk, valamint a 71/2015. (III. 30.) Korm rend 37. §. d) pontja alapján. Szakmai vonatkozásban elsődlegesen az 1996. évi LIII. törvény, a 31/1997. (IX.23.) KTM rendelet a 2000. évi CXII. tv. és a vonatkozó egyéb jogszabályok alapján.

A dokumentumok egyeztetése a Korm. rendelet 43/A. § (9) bekezdése értelmében a **Lechner Tudásközpont által üzemeltetett digitális egyeztetési felületen történik** (<http://tak.lechnerkozpont.hu>).

A Korm. rendelet 43/B. § (1) bekezdésének c) pontja értelmében az **elfogadott rendeletet** szíveskedjenek **a jegyzőkönyvvel együtt a Lechner Tudásközpont digitális felületére feltölteni.**

Csopak, 2019. május 22.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató

Kapják: 1. feltöltés a <http://tak.lechnerkozpont.hu> felületre
2. Irattár