



# > VOLT EGYSZER EGY KÓRHÁZ

*Az egykori Devecseri Járási Berta Kórház rövid, tényszerű története*

## ÖSSZEFOGÁSSAL ÉPÜLT MEG A KÓRHÁZ

Összefogással épült meg a devecseri kórház. Mind a mezőváros, mind a járás növekvő lakossága szükségessé tette egy városi, járási kórház építését. Ennek gondolata 1856-ban, 160 évvel ezelőtt merült fel Sey László cs. kir. járási szolgabíró részéről. Kérelmet adott be a helytartótanácsához, hogy a devecseri járás területén befolyt pénzből kórházalapot létesítsen. Az engedélyt megkapta és a pénz gyűjtése megkezdődött, ami 1908-ig tartott. Kolossváry József alispánsága alatt 1899-ben a devecseri lövészegylet vagyonát is a kórházalaphoz csatolták, amit gróf Esterházy Ferenc saját adományával 6 ezer koronáról 12 ezer koronára egészített ki. Devecser területén 2400 négyszögöl telket és 400 ezer darab téglát ajánlott fel. A helyi Vöröskereszt Egyleti Fiók 1263 korona és 35 fillérnyi vagyonát is a kórházalaphoz csatolták, s ugyanezt növelte a Gögciz-féle, 1869-ben tett alapítvány 1086 koronás vagyona is.

Az 1856-tól a vármegyéhez befizetett kórházalapítvány pénze 1898. január 1-jére 23 564 forint 84 krajcárt tett ki. A kórház ügyében a helyi sajtó – a Somlyóvidéki Hírlap – is jelentős tevékenységet fejtett ki. 1903-ban a vármegye közölte, hogy a devecseri kórház építéséhez hamarosan hozzáfognak. Ezt követően 4-5 évig a kórházról szó sem esett. Az 1909. év viszont súlyos szerencsétlenséggel kezdődött, ami rendkívüli módon szükségessé tette a kórház megépítését. Ugyanis 1909. január 14-én szerencsétlenség történt az ajkai köszénbányában. Ez az esemény sürgetően hatott a kórház már-már teljesen elakadt ügyére. 1909. február 17-én megbeszélésre hívták a devecseri Berta Kórház építető bizottságát. Koller Sándor alispán itt bejelentette, hogy az elkészített tervek és a költségvetést a Belügyminisztérium elfogadta. Egyúttal közölte, hogy a devecseri járási kórházalap számláján 78 432 forint 38 fillér van.

A kórház főépülete. Több mint 50 év kellett a megvalósuláshoz

Fotó: archív 1909. február 19-én Koller Sándor és Molterer János kir. főmérnök Veszprémből Devecserbe utazott, hogy megismerje a kórház helyét a gróf Esterházy Ferenc nagybirtokostól ajándékba kapott területet. A szemlén mindketten megelégedésüket fejezték ki. 1909. április 1-jén meghalt az építkezés egyik fő támogatója, gróf Esterházy Ferenc.

1909. május 21-én volt a kórház alapkövetétele, ahol megjelent az építkezéssel megbízott Jaulusz Gyula budapesti műépítész is. A kórház egy esztendő alatt, 1910. májusára elkészült. A vármegyei sajtóorgánum, a Veszprém Megye 1910. szeptember 4-én közölte, hogy a devecseri Berta Kórház teljesen elkészült és a kor igényeinek megfelelően felszerelt. 1910. szeptember 18-án ünnepélyes keretek közt adták át a három épületet. A meghívott vendégek között foglalt helyet özsvegy gróf Esterházy Ferencné (Lobkowitz Berta hercegnő), a kórház névadója. Beszédet mondott Koller Sándor alispán, Magyar Károly országgyűlési képviselő és Györffy Géza ügyvéd. A megnyitó ünnepség a Bellovics vendéglőben folytatódott, ahol Koller Sándor alispán tiszteletére hatvanterítéses bankettet tartottak. A kórház igazgató főorvosává dr. Pollák Józsefet nevezték ki, gondnokságával Balogh Mihály devecseri gyógyszerészt bízták meg.

(Forrás: Veress D. Csaba: Devecser évszázadai.) Szerző: Czeidl József





## MŰHIBA?

A devecseri lakosság kívánságára jelentetjük meg hányatott sorsú kórházunk történetét. Sokak kíváncsisága, tájékozatlansága az eddig megjelent cikkek után is megmaradt, hiszen nem az 1910-ben átadott intézmény régmúltja vagy fénykora érdekli a devecseriek nagy részét. Sokkal inkább arra szeretnének választ kapni, hogyan lehetett egyik napról a másikra – a lakosság számára – titokzatos körülmények között elherdálni az ingatlant. Mivel erről hiteles tájékoztatást nem kaptak, a városi legendákra hagyatkozva figyelték az egyre pusztuló, folyamatosan romló állagú épületegyüttest. Ennek az összefoglalónak, mely egyszerre kor- és kórtörténet, az a célja, hogy röviden, időrendi sorrendben követhessük kórházunk haldoklásának éveit. Az írásban megfogalmazott állításokat a korabeli (eredeti) dokumentumok másolatával, kivonatával igazoljuk, melyek letölthetők Devecser város hivatalos honlapjáról ([www.devecser.hu](http://www.devecser.hu)).

Nézzük hát a legfontosabb állomásokat!

## MEGINT DEVECSERE A KÓRHÁZ!

Devecser Város Önkormányzata 1998-ban visszavásárolta Ajkától a területet az épületekkel együtt 12.500.000,-Ft-ért. Az ingatlanon idősok otthonát terveztek kialakítani.

2005-ben megjelent a „HONI ALAPÍTVÁNY” az Eszterházy Projekt Kft. terveivel, de végül nem sikerült tető alá hozni a fejlesztésről szóló szerződést. Elkészült viszont az értékbecslés.

**TÉRKEP 90 B.I.**  
földmérés, ingatlankörvetítés, értékbecslés,  
ingatlanhasznosítási szaktanácsadás  
8400 Ajka Sport út 2/a.  
Tel.: 30 268-0250

Msz.: É-10/2006

Devecser város

### Értékbecslés

1295 helyrajzi számú kórház ingatlanról.



Ajka, 2006-01-26

### Érték megállapítás, mely a piaci forgalmi értékre vonatkozik:

Épületingatlan: 1533 m<sup>2</sup> x 25.000,-Ft 38.325.000.Ft

Földterület: 8900m<sup>2</sup> x 1200 10.680.000.Ft

Ingatlan összesen: 49.005.000.Ft

Azaz Negyvenkilencmillió-ötezer forint, nettó összeg (forgalmi adó nélkül értendő).

**Az épület: 35.325.000,-Ft**

**A földterület: 10.680.000,-Ft**

**ÖSSZESEN: 46.005.000,-Ft-ban lett megállapítva.**

2006. február 1-én a Honi Alapítvánnyal folytatott tárgyalások sem vezettek eredményre. **Szerződéstervezet** készült 2006. május 30-án a Képviselő-testület támogatása nélkül dr. Mészáros Gyula, az Önkormányzat ügyvédje, valamint dr. Katz Ildikó a Honi alapítvány ügyvédjének közreműködésével.

## VIHAROS TESTÜLETI ÜLÉS

**Holcinger László polgármester:** Szavazásra teszi fel, ki ért egyet azzal, hogy a Képviselőtestület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Idősok Otthona létrehozásához szükséges Szindikátusi Megállapodást, az Ellátási Szerződést, valamint az Ingatlan adás-vételi részletvétellel történő szerződést az E-PROJEKT Ingatlanfejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (2092 Budakeszi, Reviczky u. 16.) aláírja abban az esetben, amennyiben a fent hivatkozott Kft. szerződéskötési képességgel rendelkezik.

A Képviselőtestület 11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

### 156/2006. (VI.28.) h a t á r o z a t:

Devecser Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Idősok Otthona létrehozásához szükséges Szindikátusi Megállapodást, az Ellátási Szerződést, valamint az Ingatlan adás-vételi részletvétellel történő szerződést az E-PROJEKT Ingatlanfejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (2092 Budakeszi, Reviczky u. 16.) aláírja abban az esetben, amennyiben a fent hivatkozott Kft. szerződéskötési képességgel rendelkezik.

**Felelős:** Holcinger László polgármester



A Képviselő-testület 156/2016. számú jegyzőkönyve bizonyítja, hogy a 2006. június 28-ra összehívott gyűlésén heves viták előzték meg az Eszterházy-projekt megvalósításáról szóló döntéshozatalt. Holczinger László polgármester, valamint dr. Kosinszky György, a Honi Alapítvány képviselőjének előterjesztése után Toldi Tamás a Pénzügyi Bizottság elnöke, Farnadi Gyula képviselő, valamint Kovács László képviselő is előkészítetlennek, elhamarkodottnak tartották a projekt aláírását, mivel sem az idősek otthonának, sem a Szindikátusi megállapodást (kötelezettség vállaló nyilatkozat), sem az idősek otthonának működtetéséhez szükséges Ellátási szerződést nem találták kedvezőnek a város számára, mivel garanciákat nem tartalmazott.

Azt meg különösen nehezményezte Kovács képviselő úr, hogy a tulajdonjog gyakorlatilag 1 millió Ft-ért a Kft tulajdonába kerül, az adásvételi szerződésben feltüntetett **4 millió Ft + ÁFA** kiegyenlítésére pedig semmi biztosítékot nem lát. Holczinger polgármester úr, dr. Kosinszky György és dr. Katz Ildikó mindenféle érvekkel próbálták igazukról meggyőzni a képviselőket.

A jegyzőkönyvet olvasva, mintha nagyon sürgős lett volna az üzlet lebonyolítása. A meggyőzés eredményes volt, létrejött a megállapodás **BUDAPESTEN**.

**1 millió Ft-ért ELKELT A KÓRHÁZ!!!**

## INGATLAN ADÁSVÉTELI RÉSZLETVÉTEL

A mely létrejött Devecser Város Önkormányzata (8460 Devecser, Petőfi tér. 1.) mint eladó - a továbbiakban: **Eladó**

és az **D'Esterhazy PROJEKT Ingatlanfejlesztő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (továbbiakban: **D'Esterhazy PROJEKT Kft.**; 2092 Budakeszi, Reviczky u. 16., cégjegyzékszám.: 13-09-109604) mint vevő - a továbbiakban: **Vevő** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) Felek együttesen 2006.szeptember 05.-i hiteles tulajdoni lap másolattal igazolják, hogy Eladó 1/1 tulajdoni illetőséggel kizárólagos tulajdonosa a Devecser belterület 1295/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 8460 Devecser, Miskei út 47. szám alatt található, a tulajdoni lap szerint 9.491 m<sup>2</sup> alapterületű Korház megnevezésű ingatlan. A Vevő a fenti tájékoztatást tudomásul vette és személyesen is meggyőződött a tájékoztatás valóságáról.

Ezen pontban körülírt ingatlan a rajta lévő épületegyüttessel együtt képezi jelen adásvételi szerződés tárgyát.

2) Az 1. pontban meghatározott ingatlant jelen szerződés megkötésének időpontjában az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint semmilyen jog, teher nem terheli. Vevő a fenti tájékoztatást tudomásul vette.

3) Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés 1. pontjában meghatározott ingatlant Vevőnek eladja. Vevő kijelenti, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlant – az általa megtekintett állapotban jelen szerződés 4. pontjában meghatározott vételárért 1/1 arányú, kizárólagos tulajdoni illetőséggel megveszi.

4) Szerződő Felek az adásvétel tárgyát képező ingatlan vételárát 4.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Négyemillió forint + ÁFA összegben állapítják meg.

5) Vevő ezen ingatlanon 100 - 150 férőhelyes Idősek Otthonát kíván felépíteni egyrészt a már meglévő épületek átalakításával, másrészt a tervezett beruházásban történő felépítéssel. Az Idősek Otthona üzemeltetéséhez Vevő beszerezi Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendeletét, melyben a város kötelezettséget vállal ápolást, gondozást nyújtó Idősek Otthona létrehozására, működtetésére. Az Idősek Otthona működtetési jogát és az azzal járó kötelezettségeket, „Ellátási szerződés” keretében átadja Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendelete alapján a Honi Alapítványnak.

6) A Vevő a jelen szerződés 4. pontjában meghatározott vételárát a következők szerint fizeti meg Eladó részére:

6.1. Vevő az Eladó részére 1.000.000.-Ft + ÁFA-t, azaz Egyemillió Forintot vételárrészlet címén megfizet az Eladó OTP Bank Rt-nél vezetett 11748090-15427085 számú bankszámlájára történt átutalással, melynek megfizetését Eladó az átutalási bizonylat bemutatásával igazolja a szerződés joghatályba lépését követő 30 napon belül.

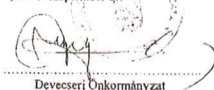
6.2. A vételárból fennmaradó további 3.000.000.-Ft + ÁFA-t, azaz Hárommillió Forint vételárrészt a Vevő az Eladó részére átutalással köteles megfizetni azon naptári napot követő 120 napon belül, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanon az 5. pontban meghatározott Idősek Otthona a működési engedély alapján megkezdte üzemelését. A vételárrészletet a Vevő OTP Bank Rt.-nél vezetett 11748090-15427085 számú bankszámlájára köteles átutalás útján megfizetni.



DEVECSER – Ingatlan adásvételi részletvétel – 060711-05

Jelen szerződést Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyező, átvétel és közös értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2006. szeptember 5.



Devecseri Önkormányzat

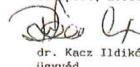
Képviseli: Holczinger László  
polgármester  
Eladó



D'Esterhazy PROJEKT Kft.

képviseli: Lőrinczy Attila  
Farkas ügyvezető  
Vevő

Ellenjegyzem:  
Budapest, 2006. szeptember 5.



dr. Katz Ildikó  
ügyvéd



# 2006. SZEPTEMBER 5-ÉN FANTOMCÉGEK KEZÉRE KERÜLT A VÁROS TULAJDONA

A szindikátusi megállapodás aláírói: Holczinger László polgármester, dr. Katz Ildikó ügyvéd, valamint a későbbiekben felsorolt 3 Kft., egy alapítvány, egy BT.

Három aláírás dr. Kosinszky György kézjegyével szerepel, a D'Esterhazy PROJEKT Kft. pedig még csak bejegyzés alatt állt, bélyegző nélküli az aláírás...

A dokumentumon szereplő 1., 2., 3., és 4. sorszámú cég is dr. Kosinszky György tulajdona.

## D'Esterhazy PROJEKT Kft.

(alapításkor a tulajdonosi és szavazati arányok)

Tagok	Tőzsdőke: 3.000.000,- Ft	Tulajdonosi %: 100,00 %
DOMUM Kft.	1.610.000,- Ft	53,67
TERRA HOMO Kft.	1.010.000,- Ft	33,67
AQUILA Plusz Bt.	280.000,- Ft	9,33
HONI Alapítvány	100.000,- Ft	3,33
<b>Összesen</b>	<b>3.000.000,- Ft</b>	<b>100,00</b>

Jelen megállapodást Felek közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

A Szindikátusi szerződést a Szerződő Felek Közjegyzői okiratba foglalják.

Budapest, 2006.

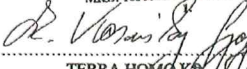
  
Devecseri Önkormányzat

  
HONI Alapítvány

  
AQUILA Plusz Bt.

Eljegyzés: Budapest, 2006. 09. 05.  
Adószám: 12159637-2-13  
MKB: 10300002-46912496-00003285

TERRA HOMO Kft.  
2092 Budakeszi, Reviczky u. 16.  
Adószám: 12159637-2-13  
MKB: 10300002-46912496-00003285

  
TERRA HOMO Kft.

  
DOMUM Kft.

  
D'Esterhazy PROJEKT Kft. "b.a."

D'EP-DEVECSER – Szindikátusi megállapodás -03- 060711-05

Napjainkban ezek a cégek vagy felszámolás alatt állnak, vagy megszűntek...

Önkormányzatunk illetékes vezetői, jogi képviselője nem néztek utána, hogy kivel kötnek szerződést? Nem szereztek információkat üzleti partnerüktől? Szomorú, hiszen nem saját tulajdonukat vitték a vásárra, hanem Devecser városáét.

2006. szeptember 25-én az ingatlan a D'Esterhazy Projekt tulajdonába került, amely ellátási szerződést kötött a Honi Alapítvánnyal IDŐSEK OTTHONA működtetésére.

Mindkét cég tulajdonosa dr. Kosinszky György.

## ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

Az Ellátási szerződés létrejött egyrészről DEVECSER Város Önkormányzata /8460 Devecser, Petőfi tér 1. képviseli: Holczinger László polgármester/, mint a 8460 Devecser, Miskei út 47. hrsz: 1295 szám alatt lévő Idősek Otthona működtetésével kapcsolatos feladatot átadó /továbbiakban: átadó/, másrészről a HONI Alapítvány /címe: 1062 Budapest, Podmaniczky u. 85. III/10., levelezési címe: 2092 Budakeszi, Reviczky u. 16., alapítva: 1997. november 15., bejegyzés: Fővárosi Bíróság 7.126 sorszám [1998.05.05.], státusza 1998. december 11-e óta: Közhatalmú; 2006. április 06-a óta: Kiemelten közhasznú; adószáma: 18091320-2-41, TB száma: 9869857/A., számlaszáma (MKB): 10300002-20611602-00003285, képviseli: dr. Kosinszky György/, mint az Idősek Otthona működtetését átvevő /továbbiakban: szolgáltatást végző/ között az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az D'Esterhazy PROJEKT Kft. és a HONI Alapítvány között létrejövő - a jelen Ellátási szerződés aláírásával hatályosuló - Együttműködési megállapodás keretében az D'Esterhazy PROJEKT Kft., mint tulajdonos, üzemeltetésre átadja 25. év időtartamra a 8460 Devecser, Miskei út 47., 1295/2 hrsz. szám alatt lévő 9.491 m<sup>2</sup> hasznosítható területet és a létrehozandó felépítményt a HONI Alapítványnak, aki kötelezettséget vállalt arra, hogy ott Idősek Otthonát működtet.

Átadó a szolgáltatás ellátása fejében az intézmény normatív támogatása igénylésének jogát átadja a Szolgáltatást végzőnek, hozzájárul ahhoz, hogy az a Szolgáltatást végzőt illesse.

Az Átadó kötelezettséget vállal, hogy az ellátási szerződés aláírását követően a Közigazgatási Hivatal felé az ellátási érdeket igazoló nyilatkozatot kiadja.



# IDŐSOTTHON HELYETT JELZÁLOG

A D'Esterhazy Projekt Kft. a mindössze 1 millió Ft-on szerzett tulajdonjogával (vissza?) élve **összesen 82.000.000,-Ft-tal terhelte meg a volt kórház ingatlanegyüttesét**. 2007. március 27-én a Szentgál és Vidéke Takarékszövetkezet devecseri fiókjától 35.000.000,-Ft rövid lejáratú hitelt vett fel, 2008. július 28-án az OTP Banktól pedig 47.000.000,-Ft svájci frank alapú hosszú lejáratú hitelt, ezzel **JELZÁLOGJOGOT jegyeztek be a devecseri kórház ingatlanra**.

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ajka Járás Földhivatal  
Ajka 8401 Ajka, Estvós u. 10. Pf. 121.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szeinte másolat  
Megrendelés szám: 30005/13493/2014  
2014.05.07

DEVECSER  
Belterület 1295/2 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ			
1. Az ingatlan adatai:	terület	kat.t.jöv.	alapotl. adatok
alkészlet adatok	ha m2	k.fíll	ha m2 k.fíll
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o		

Kivett kórház	0	9491	0.00
---------------	---	------	------

II. RÉSZ  
10. tulajdoni hányad: 1/1  
bejegyző határozat, érkezési idő: 33983/2/2013.07.06  
eredeti határozat: 36840/2006.09.26  
jogcím: szerződés felbontása tulajdoni hányad: 1/1 36840/2006.09.26  
jogcím: eredeti állapot visszaállítása tulajdoni hányad: 1/1  
jogállás: tulajdonos  
név: DEVECSERI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
cím: 8460 DEVECSER Petőfi tér 1.  
törzsszám: 15733926

III. RÉSZ  
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 36840/2006.09.26  
Önálló üzövegbe bejegyzés az 1295 hrsz-ú ingatlan jognyitásától keletkezett.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 35331/2/2008.09.25  
Jelzálogjog 328 625 CHF, azaz háromszázhuszonnyolc ezer-hatvanezredes CHF és járuléka  
erejéig.  
jogosult:  
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914  
cím: 1051 BUDAPEST V.KER. Nádas utca 16.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31063/11.08.15  
Végrehajtási jog 1 039 900 FT, azaz egy millió-harminczkilenc ezer-kilencszáz FT és járuléka  
erejéig.  
Nemzeti Adó- és Vámhivatal Pest Megyei Adóigazgatósága, Ügyzám: 9014372422.  
jogosult:  
név: NEMZETI ADÓ- ÉS VÁM HIVATAL törzsszám: 15789934  
cím: 1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap



# AZ ÚJ KÉPVISELŐ-TESTÜLET PRÓBÁLKOZÁSAI



## AJKAI RENDŐRKAPITÁNYSÁG Bűnügyi Osztály Vizsgálati Alosztály 8400 Ajka, Rákóczi F. u. 1.



☎: 8401 Ajka, Rákóczi F.u.1. E-mail: suvegcs@veszprem.police.hu  
☎: 88/500-980/40-63/ fax: 40-84

Szám: 19060/131/2015. bü.

Üi.: Dr. Menczel László r. alez

### HATÁROZAT a feljelentés elutasításáról

A Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény 318. § (1) bekezdésébe ütköző és az (5) bekezdés a) pontja szerint minősülő jelentős kárt okozó csalás bűntette miatt tett feljelentést a Be. 174. § (1) bekezdés a) és d) pontja alapján - figyelemmel a (2) bekezdés rendelkezéseire -

#### elutasítom.

A határozatot kézbesíteni kell:

1. Devecser Város Önkormányzata sértett 8461 Devecser, Deák tér 1.
2. Dr. Németh Ákos sértett jogi képviselője 8400 Ajka, József Attila u. 19. fsz. 1.
3. Ajkai Járási Ügyészség, Ajka

A határozat ellen a Be. 195. § (1) bekezdése alapján panasznak van helye, amelyet a közléstől számított nyolc napon belül a határozatot hozó nyomozó hatósághoz lehet benyújtani.

A Be. 195. § (2) bekezdése szerint a feljelentő nem élhet panasszal a feljelentés elutasítása miatt, ha a bűncselekménynek nem sértette, kivéve, ha a feljelentő központi államigazgatási szerv.

### INDOKOLÁS

Devecser Város Önkormányzata jogi képviselője útján 2015. február 09. napján kelt beadványában feljelentést tett, miszerint a D Esterhazy Projekt Kft. egymillió forint vételár ellenében megszerezte az önkormányzattól a devecseri 1295/2. hrsz. alatti ingatlant, majd azt jelzáloghitellel terhelte meg. A feljelentő sérelmezte, hogy a hitel nem került visszalítésre, és nevezett cég az önkormányzat felé sem teljesítette a megállapodásban foglalt fizetési kötelezettségét. A feljelentő álláspontja szerint a fenti magatartással a feljelentett személy az önkormányzatot tévedésbe ejtette és tartotta vagy a megkötött megállapodásból eredő vagyoni előnnyel sajátjaként rendelkezett és ezzel legalább 46.390.900 forint kárt okozott.

A feljelentés alapján elrendelt feljelentés-kiegészítés során azt kellett elsődlegesen vizsgálni, hogy van-e a büntető eljárásnak akadálya a Be. 6. § (3) bekezdés c) pontja alapján.

Ennek vizsgálata során figyelemmel kellett lenni arra, hogy a büntető jogilag releváns cselekmény 2006.09.05. napján került kifejtésre, amikor a felek adás-vételi szerződést kötöttek a feljelentés tárgyát képező ingatlan visszerthes átruházásáról egymillió forint+áfa vételáron, miközben ekkor az ingatlan forgalmi értéke 49 millió forintot tett ki. A rendelkezésre álló iratok alapján az is megállapítható, hogy a vevő különböző kötelezettségeket vállalt a fenti ingatlan forgalmi értékénél alacsonyabb vételáron való megszerzésének fejében 2006.09.05. napján kelt megállapodásban.

A jelen ügyben releváns fenti jogügyletek és az ezt megelőző tárgyalások lehettek alkalmasak arra, hogy a csalás bűncselekményének elkövetési magatartásaként megfogalmazott tévedésbe ejtésként legyenek értékelhetők, amely egyben a bűncselekmény elkövetési időpontjának is tekinthető azzal, hogy a befejezettség stádiumába azzal jutott a bűncselekmény, hogy az ingatlan tulajdonjogát a vevő részére bejegyezték 2006.10.12. napjával.

Ezen tények alapján figyelemmel kellett lenni az elkövetéskor hatályos 1978. évi IV. törvény (továbbiakban: Btk.) 32. § b) pontjára, valamint a Btk. 33. § b) pontjára, miszerint a büntethetőséget megszünteti az elévülés, amely főszabály szerint az adott bűncselekményre megállapított törvényi büntetési tétel felső határának megfelelő idő, de legalább három év elteltével következik be.

Mivel a feljelentés tárgyát képező cselekmény -figyelemmel a megszerzett ingatlan valós és szerződésbe foglalt értékkülönbségére- legfeljebb jelentős kárt okozó csalás bűntettének megállapítására lehet alkalmas, a bűncselekmény törvényi büntetési tétele miatt az elévülés öt év alatt következik be.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a Btk. 34. § a) pontja alapján az elévülés kezdő napjaként figyelembe vett 2006.10.12. napja és a feljelentés napja között anélkül telt el öt év, hogy a Btk. 35. § (1) bekezdésébe foglaltak alapján az elévülés félbeszakadt volna. Erre figyelemmel a bűncselekmény büntethetősége elévülés okán 2011.10.13. napján megszűnt.

A feljelentés hivatkozott továbbá arra, hogy bűncselekmény gyanúját kelti annak ténye, hogy a másik fél által felvett hitelt nem fordították az ingatlanra és abból az önkormányzat sem részesedett, hanem azzal a feljelentett feltehetően sajátjaként rendelkezett.

Ezen cselekmény büntető jogi relevanciájának értékeléskor elsősorban azt vizsgáltuk, hogy a felvett hitel olyan pénzeszköz-e, amely az adós szempontjából idegen dolognak tekinthető. Mivel sem a hitelfelvételkor kötött hitelszerződés, sem más okirat nem tartalmaz olyan kikötést, amely alapján a felvett hitel a feljelentett személy tekintetében idegen dolognak lenne tekinthető, az esetlegesen megállapítható sikkasztás bűncselekményének szükséges törvényi tényállási elemeként meghatározott idegen dolog hiányában, nem állapítható meg ezen bűncselekmény elkövetése.

A fentiek alapján elévülés, mint büntethetőséget megszüntető ok miatt, valamint bűncselekmény hiányában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Tájékoztatom, hogy a feljelentés elutasítása nem akadálya annak, hogy jogosnak vélt vagyoni igényét egyéb törvényes úton érvényesítse.

Ajka, 2015. március 16.

Süvegcs Róbert r. örgy.  
osztályvezető

„A bűncselekmény  
büntethetősége elévülés okán  
2011.10.13. napján megszűnt.”





B.130/2015/4-I. szám

### Határozat

A jelentős kárt okozó csalás büntette és más bűncselekmény miatt Devecser Város Önkormányzata által tett feljelentés tárgyában az Ajkai Rendőrkapitányság 131/2015.bü. számú feljelentést elutasító határozatát és a feljelentés kiegészítése során beszerzett iratokat hivatalból, valamint Dr. Németh Ákos sértetti képviselő panasza alapján megvizsgáltam.

A panaszt, mint alaptalanat a Bc. 199. § /1/ bekezdés b.) pontja alapján

### elutasítom.

A nyomozó hatóság feljelentést elutasító határozata rendelkező részében a feljelentés elutasításának jogcímét a Bc. 28. § /4/ bekezdés c./ pontja alapján hivatalból annyiban megváltoztatom, hogy a Bc. 174. § /1/ bekezdés a./ pontjának megjelölését mellőzőm azzal, hogy a feljelentés elutasítása: kizárólag a Bc. 174. § /3/ bekezdés d./ pontján – elévülés – alapul.

A határozatot Dr. Németh Ákos sértetti képviselő részére azzal kézbesítem, hogy ellene a Bc. 195. § /5/ bekezdés alapján további jogorvoslatnak nincs helye.

### Indokolás

Devecser Város Önkormányzat jogi képviselője 2015. február 9. napján tett feljelentést jelentős kárt okozó csalás büntette és más bűncselekmények miatt, mivel a D' Esterházy Projekt Kft. egymillió Ft. vételár ellenében megszerezte az önkormányzattól a devecseri 1295/2. hrsz. alatt lévő ingatlant, és vállalta, hogy 45 millió Ft szabad felhasználású támogatást nyújt az önkormányzat részére, azonban az önkormányzatot tévedésbe ejtette és tartotta, az ingatlanra felvett hitellel sajátjaként rendelkezett.

Az Ajkai Rendőrkapitányság 2015. március 16. napján kelt 131/2015.bü. számú határozatával a feljelentés elutasításáról határozott a jelentős kárt okozó csalás büntette miatt elévülés címén, míg a jelentős értékre elkövetett sikkasztás büntette miatt bűncselekmény hiányában.

A nyomozó hatóság határozata ellen Dr. Németh Ákos sértetti képviselő panaszt jelentett be, melyben a feljelentésben leírtakat megismételte azzal, hogy a csalás bűncselekménye nem évült el, illetve a sikkasztás bűncselekménye pedig megvalósult, mivel a feljelentett a felvett pénzeszközzel nem rendelkezhetett volna, azt kizárólag az épület működtetésére fordíthatta volna.

### A panasz alaptalan.

A csalás bűncselekménye csak akkor valósulhat meg, amennyiben már a szerződés megkötésekor fennáll a jogtalan haszonszerzési célzat, és a kár, mint eredmény bekövetkeztével válik befejezetté.

A beszerzett iratok alapján megállapítható, hogy a felek közt az adásvételi szerződés megkötésére 2006. szeptember 5. napján került sor, és az adásvételi szerződés szerint az ingatlan vételára 4 millió Ft + ÁFA volt, szemben az ingatlan akkori forgalmi értékével, ami 49 millió Ft volt, tehát a jogügylettel a csalás bűncselekménye befejezetté vált, az ingatlan tulajdonjogát a vevő részére 2006. október 12. napján az ingatlan nyilvántartásba is bejegyezték. Mivel a jelentős kárt okozó csalás büntetének elévülési határideje 5 év, így a csalás bűncselekménye 2006. október 12. napján elévült.

Amennyiben az nem lenne megállapítható, hogy a feljelentett csalási szándéka már a szerződés megkötésekor fennállt, a csalás bűncselekménye helyett a sikkasztás bűncselekményének a gyanúja állapítható meg.

A nyomozás során beszerzett iratokból azonban megállapítható, hogy az ingatlanra az OTP Banktól 2008. július 18. napján történt meg a hitel felvétele, és annak átutalása egy másik hitelintézetnél lévő hitel kiváltására, ezáltal a sikkasztás bűncselekménye is befejezetté vált ezen a napon.

Figyelemmel arra, hogy a jelentős kárt okozó sikkasztás büntetének elévülési ideje szintén 5 év, ezen bűncselekmény 2013. augusztus 18. napján elévült.

A fentiekre figyelemmel a panaszt a határozat rendelkező részében foglaltak alapján elutasítottam.

A j k a, 2015. április 14. napján

Dr. Horváth Józsefné sk.  
címetes főügyészei ügyész

A kiadmány hitelesül:  
Kiadó



**Az előző Képviselő-testületnek kellett volna lépnie.**

**Nemtörődömség, felületesség okán csúsztak ki a határidőből?**

„A csalás bűncselekménye 2006. október 12. napján elévült.”

„A sikkasztás bűncselekménye is bejezetté vált ezen a napon.”

„Figyelemmel arra, hogy a jelentős kárt okozó sikkasztás büntetének elévülési ideje szintén 5 év, ezen bűncselekmény 2013. augusztus 18. napján elévült.”



# SE PÉNZ SE POSZTÓ

2009. szeptember 30-án a Képviselő-testület kezdeményezte az ingatlan visszakövetelését, mivel az ígért beruházás még csak el sem kezdődött, és a szerződésben meghatározott vételárat sem fizették ki. A nem peres eljárás lebonyolításával dr. Mészáros Gyula ügyvédet bízták meg. Az eredménytelen próbálkozások után büntető feljelentés-tervezet is készült, viszont azt nem adták be. Érthetetlen, hogy miért nem tett jogi lépéseket az akkori önkormányzat, amikor erre érdemben lett volna lehetősége, mivel minden megalapozó dokumentum a rendelkezésükre állt.

Bírósági ítélet nélkül a földhivatal elutasította az Önkormányzat tulajdonbejegyzés iránti kérelmét. Az ingatlant JELZÁLOGGAL terhelték.

A jelzáloghitel eltörlését még az előző városvezetés kezdeményezte, a jelenlegi pedig folytatta a tárgyalásokat az OTP igazgatójának címezve.



Faktoring Követeléskezelő

Deveser Községi Önkormányzati Hivatal	
Értékelés	Időkezelés
2014 NOV 10.	4164-3
Készlet	Értékelés
	Bevételek

Deveser Város Önkormányzata  
Ferenczi Gábor polgármester részére

Iktatási szám: **7-04-2014-4314**

Ügyintéző: Mészáros Mária

Cím: 1066 Budapest, Mozsár utca 8.

Telefon: +36-70-7779735

Fax: +36 1 267 33 83

**Deveser**

Petőfi tér 1.  
8460

**Tárgy:** *tehermentesítésre vonatkozó ajánlat*

**Tisztelt Ferenczi Gábor polgármester úr!**

Hivatkozva az Önök 4164-4/2014. iktatószámú levelére, ill. az előző polgármesterrel és a jelenlegi jegyző úrral folytatott személyes tárgyalásainkra hivatkozva tájékoztatjuk Önöket, hogy a **Deveser 1295/2 hrsz.-ú** kivett kórházra teendő új ajánlatukat Társaságunk még nem kapta meg.

Kérjük Önöket, hogy az ingatlan tehermentesítésére vonatkozó ajánlati lehetőségüket ismételtén vizsgálják meg és küldjék meg módosított ajánlatukat Társaságunk részére

Tájékoztatjuk Önöket a mai napon 1-1-08-0500-0682-7. számú Kisvállalkozói jelzálog típusú devizahitel szerződésből eredő teljes tartozásuk összege az alábbi:

**Banki követelésrész:**

Tőke:	176 235,02 CHF
Ügyleti kamat:	5 462,47 CHF
Késedelmi kamat:	85 633,33 CHF
Költség:	1 899,41 CHF
<b>Összesen:</b>	<b>269 230,23 CHF</b>

**GHG Zrt. követelésrész:**

Tőke:	44 662 503 HUF
Ügyleti kamat:	
Késedelmi kamat:	17 419 927 HUF
<b>Összesen:</b>	<b>62 082 430 HUF</b>

Budapest, 2014. november 03.

Tisztelettel:

OTP Faktoring Zrt.

dr. Jánosy Boglárka  
osztályvezető

dr. Katús József  
csoportvezető

	Engedményezéskori tartozás összegek	Aktuális tartozás összegek
	2011.07.27.	2014.11.03.
Tőke:	44 662 503,00	44 662 503,00
Ügyleti kamat:	0,00	0,00
Késedelmi kamat:	0,00	17 419 927,00
Költség:	0,00	0,00
<b>Összes tartozás:</b>	<b>44 662 503,00</b>	<b>62 082 430,00</b>

Kamatlábak	Alap késedelmi	Késedelmi	Kezelési költség
Érvényesség			
2011.07.27. - től	5,75%	6%	0%

	Engedményezéskori tartozás összegek	Aktuális tartozás összegek
	2011.02.14.	2014.11.03.
Tőke:	176 235,02	176 235,02
Ügyleti kamat:	5 462,47	5 462,47
Késedelmi kamat:	5 846,30	85 633,33
Költség:	1 899,41	1 899,41
<b>Összes tartozás:</b>	<b>189 443,20</b>	<b>269 230,23</b>
Forintos költség:	0,00	269 014,19

Kamatlábak	Alap késedelmi	Késedelmi	Kezelési költség
Érvényesség			
2011.02.14. - től	5,75%	6%	0%



# A TEHERMENTESÍTÉSRE VONATKOZÓ LÉPÉSEK

A 2014-ben megválasztott új polgármester, Ferenczi Gábor hivatalos tájékoztatást kért a volt kórház épületegyüttesét terhelő jelzálog aktuális árfolyamon számított összegével kapcsolatban. A JELENTŐS időmúlás miatt 2014. november 3-ra több mint 62.000.000,-Ft-ra rúgott az OTP Faktoring követelése, amelynek visszafizetése után kerülhetett volna vissza tehermentesen a kórházi ingatlan a Devecseri Önkormányzat tulajdonába.



## DEVECSEI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

8461. Devecser, Deák tér 1.

88/512-730, fax 88/512-710

Internet: [www.devecser.hu](http://www.devecser.hu) e-mail: [hivatal@devecser.hu](mailto:hivatal@devecser.hu)

Szám: 4164- 9 /2014.

Tárgy: Volt kórház épület jelzálogjoga

**Csányi Sándor OTP Bank Nyrt. Vezérigazgatójának**

**BUDAPEST**

**Nádor u. 16.**

**1051**

**Tisztelt Vezérigazgató Úr!**

Alulírott Ferenczi Gábor polgármester kéréssel fordulok Tisztelt Vezérigazgató Úrhoz Devecser Város Önkormányzata nevében.

Kérésünk, hogy a Devecser, Miskei út 47. szám alatti 1295/2 hrsz.-ú ingatlanról az OTP Bank jelzálogjogát töröltetni szíveskedjen.

A fent említett ingatlan tulajdonjoga bírósági végzéssel szállt vissza az önkormányzat tulajdonába a D'Esterházy Projekt Kft-től, akik svájci alapú hitelt vettek fel az ingatlanra az OTP Banktól, fejlesztési célra, de a pénzt nem ide használták fel, az eredeti ígéretüknek megfelelően idősek otthona létrehozása érdekében. A hitel összegét a bíróság jelzálog teherként az ingatlanon hagyta, melyet kifizetni önkormányzatunk nem tud a hitelt felvevő és elköltő cég helyett.

Az ingatlant, amely több mint 10 éve üres, kihasználatlan, állapota jelentősen megromlott, tönkrement, /az épületegyüttesből csak a főépület használható teljes felújítás után, a közművek teljesen tönkrementek /az önkormányzat ingyenesen kívánja a felajánlani idősek otthonának.

Településünk működtetése jelenleg is sok nehézséget okoz, működési hiányunk fedezésére pályázatot kellett benyújtani. Nem tudjuk a volt kórház épületét terhelő jelzálog összegét előteremteni, még állagmegóvására sem tudunk forrásokat biztosítani.

(Mellékeljük a bírósági végzés másolatát.)

Megértésében és segítségében bízva.

Devecser, 2014. november 11.

Tisztelettel:

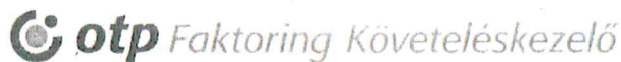
Ferenczi Gábor  
polgármester





# VISSZAVÁSÁROLTUK A SAJÁTTULAJDONUNKAT

Az önkormányzat hosszas egyeztetéseinek köszönhetően **5.000.000,-Ft** kifizetése ellenében a **kórház ingatlana TEHERMENTESEN ismét DEVECSEI város TULAJDONA.**



Devecser Város Önkormányzata

Ferenczi Gábor  
Polgármester Úr  
részére

Ikt.sz: 2015/ 447.

Ügyintéző: Mészáros Mária  
Tel:36-70/7779735  
email: mmeszaros@otpfakt.hu

Devecser

Deák tér 1.  
8461

Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal	
Dátum	Ellátás
2015 AUG 24	1650-12
Előadó	Ellátó
	2015.08.24

Tisztelt Polgármester Úr!

A volt devecseri kórházépület ingatlanon fennálló jelzálogjog törlése tárgyában írt, 2015. augusztus 3. napján kelt megkeresésükre (iktatási szám: 4010-10/2015.) hivatkozással az alábbiakról tájékoztatom Önöket.

Az OTP Faktoring Zrt. a volt devecseri kórház épületére, illetve ahhoz kapcsolódó ingatlanon fennálló jelzálogjog megváltására adott ajánlatukat elfogadja. Amennyiben a zálogkötelezett Devecseri Önkormányzat 2015. december 31-ig jelzálogjog megváltása címén **5.000.000,- Ft azaz Ötmillió forint** összegel megfizet, abban az esetben az ingatlan tehermentesítésére vonatkozó nyilatkozatát az OTP Faktoring Zrt. a befizetéstől számított 15 napon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.

A zálogjogi megváltásra vonatkozó szerződés tervezetének egyeztetése érdekében a kollégáim a közeljövőben felveszik Önökkel a kapcsolatot.

Budapest, 2015. augusztus 18.

Tisztelettel:



OTP Faktoring Zrt.  
Postacím: 1364 Budapest, Pf. 271  
Telefon: +36 1 267 6095

Társaság székhelye:  
1066 Budapest, Mozsár u. 8.  
Fővárosi Törvényszék mint Cégbíróság  
01-10-043876

5 millió Ft-ért sikerült vissza-  
szerezni a kórházat.

Mégsem örülhetünk igazán, hiszen az eltelt évek alatt a kórház épülete, környezete teljesen lepusztult, annak rendbe tétel, hasznosítása a pályázaton elnyert központi segítség ellenére a város költségvetését is terheli. A pályázaton elnyert összeg ugyanis nem fedezi a beruházás teljes költségét, az önerő biztosítása az önkormányzat feladata, amit pénzügyi lehetőségei korlátozottsága miatt csak hitelből fog tudni biztosítani. Mindez nem történik meg, ha 2006. június 28-án a kétkedők hangját meghallva körültekintő döntést hoz a városvezetés.

Nem a „megtörtént” a tragikus, hanem az „ismét megtörténhet...”



# ISMÉT A HELYI KÖZÖSSÉG SZOLGÁLATÁBAN AZ EGYKORI KÓRHÁZ

Devecser Város Önkormányzata 2016-ban nyújtott be pályázatot a TOP „Szociális alapellátás fejlesztése” című felhívására. 2017-ben kapta kézhez a városvezetés a döntéshozók értesítését a pozitív elbírálásról.



FAK általános köznevelési nyelvtanfolyam azonosító: 00337-2009  
Jelen kiadvány kizárólag kormányhivatali működés elektronikus alkalmazásai megkezdés automatizált egyedi döntései szöveges elektronikus nyelvtanfolyam.

Devecseri Községi Önkormányzat Hivatal	
Érkezett	Beszámolt
2017. máj. 04.	4496
Megbízott	Ellenőrzött
	Devecseri

## DEVECSEI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Devecser  
Deák tér 1  
8460

Iktatószám: IKT-2017-618-11-00000279

Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóság  
Veszprém, 2017. május 4.

Tárgy: Értesítés támogatási kérelmének támogatásáról

## Tisztelt DEVECSEI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA!

Örömmel értesítjük, hogy a(z) Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése c. felhívására benyújtott, TOP-4.2.1-15-VE1-2016-00015 azonosítószámú nyilvántartott támogatási kérelmét az Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóság vezetője

120 638 817 Ft

összegű támogatásra érdemesnek ítélte az alábbiak szerint:

### Támogatási szerződéskötésig teljesítendő feltételek:

- Az adatlap kitöltési útmutató 2.5. Monitoring mutatók pontja értelmében a Felhívás 3.5. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás pontja alapján a megvalósítás és a fenntartás időszakában a kedvezményezett a projekt megvalósulásáról köteles értékeket adni. Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben a monitoring mutatók adatai a fenntartás időszakára vonatkozóan nem tartalmaznak adatokat, szerződéskötéskor a Támogatást Igénylőnek a fenntartási időszakra vonatkozóan is szükséges a vállalat megtennie. A projekt adatlapja és a megalapozó dokumentummal összhangban, szerződéskötéskor szükséges az indikátorok felülvizsgálatát elvégezni.
- Amennyiben a Felhívás 6. pontja szerinti kötelezően csatolandó dokumentumok hibásan, hiányosan kerültek benyújtásra, szerződéskötéskor szükséges ezen dokumentumok pótlása.
- Támogatást Igénylőnek szükséges a támogatási szerződés megkötésekor a tervezett mérőkövető dátumát felülvizsgálni.
- Támogatást igénylőnek szükséges a támogatási szerződés megkötésekor az 1. és 2. számú mérőkövetőben megvalósítani tervezett eredmény leírását kiegészíteni a Felhívás 3.2.3. Mérőkövetőkkel kapcsolatos elvárások fejezetének releváns pontjaiban meghatározott tevékenységekkel.
- 1. mérőkövető teljesítendő feltételek:
  - Az 1. mérőkövető szükséges a Felhívás 5.6. és 5.7. pontjában megfogalmazott költségkorlátoknak való megfelelés, valamint az arányosítás alátámasztásának bemutatása.
  - Az 1. mérőkövető szükséges a Felhívás 3.2. pontjának való megfelelés bemutatása.
  - A tájékoztatás, nyilvánosság biztosítás költségelem vonatkozásában a „Kommunikációs csomagok keretében elszámolható költségek felső korlátai” című dokumentumban szereplő feltételeinek való megfelelést kérjük, a projekt-előkészítési mérőkövető végéig igazolni szíveskedjenek.
- Támogatást igénylőnek az 1. mérőkövető (projekt-előkészítési mérőkövető végéig) szükséges részletesen kidolgozni a műszaki tárvokumentáció részeként az energiahatékonysági intézkedéseket, a megújuló energiaforrások alkalmazását, valamint az akadálymentesítési tevékenységeket a Felhívás 3.2.2. A projekttel kapcsolatos műszaki elvárások fejezete alapján.
- Támogatást igénylőnek az 1. mérőkövető (projekt-előkészítési mérőkövető végéig) szükséges benyújtania az energetikai tanúsítványt a megújuló épületről a fejlesztés előtti állapotra vonatkozóan.
- 2. mérőkövető teljesítendő feltételek:



Lehetőség nyílt arra, hogy 120.600.000,-Ft pályázati forrás igénybevételeével megújulhasson Devecser egy szimbolikus épülete, melyhez közvetlenül vagy közvetve minden devecseri kötődik valamilyen módon.



A jelen összefoglaló megjelenésekor javában zajlik a volt kórház főépületének felújítása. A tetőszerkezet a kapcsolódó mellékszárnyon is megújult. A külső-belső helyreállítás és a hasznosítási célokhoz igazodó belső átalakítások után az ingatlanban kapnak helyet Devecser városa szociális intézményei: a Devecseri Család- és Gyermekegészségi Központ és Szolgálat, a házi segítségnyújtás, az idősek nappali foglalkoztatása és a szociális étkeztetés. Reményeink szerint javulnak a munkakörülmények egy költséghatékonyabban fenntartható ingatlanban, mely a lakosság komfortérzetének emelkedéséhez is hozzájárul a tervezett 2019-es átadás követően.

Kiadó: Devecser Város Önkormányzata 2019

A hivatkozott dokumentumok megtalálhatóak a [www.devecser.hu](http://www.devecser.hu) oldalon.





## DEVECSERI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ELÉRHETŐSÉGEI

Címünk: 8460 Devecser, Deák tér 1.

Központi telefonszámok:

Telefon 1: 88/512-630

Telefon 2: 88/512-730

Telefon 3: 88/512-740

Fax: 88/512-710

E-mail: [hivatal@devecser.hu](mailto:hivatal@devecser.hu)

A Devecseri Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélfogadás  
rendje:

hétfő: 08:00 - 15:30

kedd: szünet

szerda: 08:00 - 15:30

csütörtök: szünet

péntek: 08:00 - 12:00

[www.devecser.hu](http://www.devecser.hu)

