



**DEVECSEI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

8461. Devecser, Deák tér 1. Tel: 88/512-630

Szám: 4001-13/2024.

K I V O N A T

Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 3-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

264/2024. (IX.3.) Kt. h a t á r o z a t:

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 257/2024. (VII.30.) Kt. határozatában Devecser város közigazgatási területén történő naperőmű-fejlesztési beruházás megvalósításának támogatásáról döntött.

2./ A Képviselő-testület Különleges beépítésre nem szánt terület - Megújuló erőforrások hasznosításának céljára szolgáló terület övezet kijelölésével összefüggésben az alábbiakról dönt:

- A Képviselő-testület a Devecser 09/3, 09/9 és 029/2 hrsz.-ú ingatlanokat a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a napelem kiserőmű fejlesztés megvalósítása érdekében;
- A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az egyeztetési eljárást a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés ba) pontjára hivatkozással a 68. §-ának eljárási szabályai szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le;
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó E-TÉR-ben lefolytatandó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést teljeskörűen lefolytassa a településrendezési eszközeibe történő beillesztése érdekében;
- A Képviselő-testület megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv). 60. § (9) bekezdése figyelembevételével készül, valamint a tervezett módosítás keretében új beépítésre szánt területet nem jelöl ki a terv;
- A Képviselő-testület elfogadja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmát a határozat 1. mellékletét képező feljegyzés szerint;
- A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (2)-(3) bekezdései alapján, az egyszerűsített eljárás keretében készülő Devecser város településrendezési eszközeinek módosítása során a Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítésétől előzetesen eltekint. A végleges döntés a Környezeti értékelés előzetes vélemény kikérése után történik;
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítással érintett területekre a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó eljárását megindítsa és a partnerségi egyeztetést lefolytassa a településrendezési eszközeibe történő beillesztése érdekében.

3./ A Képviselő-testület a település közigazgatási területét érintő tervezett térségi jelentőségű építmény – napelemes erőmű - területrendezési tervi feltételeinek megteremtése érdekében kezdeményezi a területi illetékes állami főépítésznél a területrendezési hatósági eljárásmegindítását és térségi területfelhasználási engedély iránti kérelmet nyújt be a területi illetékes állami főépítészhez a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) kormányrendelet 1. § (1) c) pontja alapján a tervezett „5-50 MW közötti névleges teljesítőképességű erőművek” vármegyei területrendezési tervbe történő beillesztése tárgyában. A kezdeményezett területrendezési hatósági eljárással érintett helyrajzi számok: Devecser 029/2, 09/3, és 038/3.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

Kmf.

Ferenczi Gábor sk.
polgármester

Vörösné Soós Ágnes sk.
jegyző

A kivonat hiteles!

Várbiróné Bencze Barbara
jegyzőkönyvvezető

