



**DEVECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁGA**

8460. Devcsér, Deák tér 1. Tel: 88/512-730

Szám: 4003-11/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Devcsér Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Ügyrendi Bizottsága 2018. november 27-én (kedden) 13:00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Devcséri Közös Önkormányzati Hivatal
Devcsér, Deák tér 1.

Jelen vannak: Vörös Tibor **bizottság elnöke**
Baráth Szilvia
Rosta Zoltán
Bella József
Vági Zsolt
Zsigmond János **bizottsági tagok**

Távolmaradását előzetesen bejelentette:
Nyárs Hajnalka bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:
Ferenczi Gábor polgármester
Bognár Ferencné alpolgármester
Bendes István jegyző
Szabó Kinga pénzügyi irodavezető
Szentés Gáborné ügyintéző

Valamennyi napirendi pontnál jelen van:
Várbiróné Bencze Barbara jegyzőkönyvvezető

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság nyilvános ülése határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő bizottsági tagból 6 fő bizottsági tag jelen van. A nyilvános ülést megnyitom. Javaslom a napirendek elfogadását azzal, hogy a 4-es napirendi pontot György Anita intézményvezető kérésre zárt ülésen tárgyaljuk. Továbbá vegyük fel napirendre a Tájékoztató a Devcsér Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről, Lakossági tájékoztatás Devcsér város környezeti állapotáról, Szociális tűzifa beszállítása, a Devcséri Család- és Gyermejkölési Központ és Szolgálat eszközbeszerzése és a Devcséri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adása című napirendi pontokat.

Jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a napirendet az alábbi módosításokkal szerint fogadta el:

N A P I R E N D

T á r g y :

E l ő a d ó :

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 1. | Beszámoló az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évben végzett tevékenységéről | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 2. | Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi Állami Számvevőszéki ellenőrzésének (ellenőrzési jelentés) intézkedési terve | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 3. | Stratégiai Partnerségi Együttműködési Megállapodás módosítási kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 4. | Szociális étkeztetés biztosítása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 5. | Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2018-2023) jóváhagyása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 6. | Településrendezési eszközök felülvizsgálata | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 7. | Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 8. | Devecseri 480, 481, 482, 483/1 és a 483/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 9. | Dürgő Péter ingatlan bérleti kérelme | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 10. | Kérelem airsoft pálya kialakítására a Meggyeserdő bal oldalán | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 11. | 616 hrsz.-ú ingatlant érintő fafelmérési, fakivágási, terv, és kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 12. | 2019-2020 évi Startmunka program tervezése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 13. | Energia ültetvény letermelése | Ferenczi Gábor
polgármester |
| 14. | A Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázat véleményezése | Ferenczi Gábor
polgármester |

15.	II. számú háziorvosi körzet működése	Ferenczi Gábor polgármester
16.	Ravatalozóba drapéria beszerzése	Ferenczi Gábor polgármester
17.	Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről	Ferenczi Gábor polgármester
18.	Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról	Ferenczi Gábor polgármester
19.	Szociális tűzifa beszállítása	Ferenczi Gábor polgármester
20.	Devecseri Család- és Gyermejkölési Központ és Szolgálat eszközbeszerzési kérelem	Ferenczi Gábor polgármester
21.	Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe adása	Ferenczi Gábor polgármester

N A P I R E N D T Á R G Y A L Á S A

1./ Napirendi pont:

Beszámoló az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évben végzett tevékenységéről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Mindenki megkapta a tájékoztató anyagot.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Szeretném megkérdezni a rendőrséget a csendháborítással kapcsolatban, mert többször is hajnalig kellett hallgatni a lakóknak a házi rendezvényeket. Maximálisan meg vagyok elégedve a rendőrség munkájával, abszolút lakosság központúak.

Bendes István jegyző: Ha valaki Devecserbe családi bulit vagy egyebet szervez akkor pénteken és szombaton éjfélig kap határidőt, ha hétköznapra vagy vasárnapra esik akkor este 10 óráig.

Bognár Ferencné alpolgármester: Én is folyamatosan teszek feljelentést a kutyákkal kapcsolatban. Engem megtámadtak a Homok utcában, de tyúkokat, lámákat és birkákat is támadtak meg kutyák. Vagy a Járási hivatalnál vagy az Önkormányzatnál azt a jelzést kaptam, hogy elakadtak ezek az ügyek, nem történik büntetés, felszólítást. Nem szeretném, ha emberre támadnának. A rendőrségtől azt a tájékoztatást kaptam, hogy leadták a jelzést a járás és jegyző

úr felé.

Bendes István jegyző: Nálunk biztos nincsen, a legutolsó amit itt jeleztek a postánál volt, ahol bírságot szabtuk ki.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Köszönöm a jelzéseket, holnap a testületi ülésen ezekre vissza fogunk térni. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az ajkai rendőrkapitányt, valamint a devecseri őrsparancsnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

211/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület az Ajkai Rendőrkapitányság Devecseri Rendőrőrs 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az ajkai rendőrkapitányt, valamint a devecseri őrsparancsnokot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

2./ Napirendi pont:

Devecseri Városi Könyvtár és Művelődési Ház 2018. évi Állami Számvevőszéki ellenőrzésének (ellenőrzési jelentés) intézkedési terve

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: Ezt már elfogadtátok, csak egybe raktuk a nagy anyaggal, azt kérték,

hogyan legyen róla külön elfogadó határozat.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Két része bontódik a határidő. Vannak azonnali végrehajtandó intézkedések és vannak folyamatos intézkedések. Ez az intézményvezető feladata és 2019. március 5-ig kell végrehajtani. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék EL-0375-030/2018. iktatószámú, 2466. témaszámú és V080902. ellenőrzési azonosító számú ellenőrzési jelentését tárgyalja meg, azt fogadja el és a mellékletben foglaltak szerint az intézkedési tervet hagyja jóvá.

- 2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy az intézkedési terv tartalmazza mindazokat az intézkedéseket, melyeknek végrehajtásával a feltárt hiányosságok megszüntethetők.

- 3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg és az abban foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrizze.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért: az Intézkedési tervben megjelölt felelősök)

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

212/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék EL-0375-030/2018. iktatószámú, 2466. témaszámú és V080902. ellenőrzési azonosító számú ellenőrzési jelentését tárgyalja meg, azt fogadja el és a mellékletben foglaltak szerint az intézkedési tervet hagyja jóvá.

- 2./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy az intézkedési terv tartalmazza mindazokat az intézkedéseket, melyeknek végrehajtásával a feltárt hiányosságok megszüntethetők.

- 3./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kérje fel a polgármestert, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg és az abban foglaltak végrehajtását folyamatosan ellenőrizze.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester
Bendes István jegyző

(A végrehajtás előkészítéséért: az Intézkedési tervben megjelölt felelősök)

Határidő: 1-3./ azonnal, folyamatos

3./ Napirendi pont:

Stratégiai Partnerségi Együtműködési Megállapodás módosítási kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Vöröskereszt fel akarja mondani a Deák Ferenc utcai ingatlanra nézve a rezsiköltséget, mert kiköltöztek a Szent Imre utcába. Még vannak bent dolgozók, hogy ezt mikor szállítják el, arról nincs szó. A rezsiköltséget ez év végéig fizetik, de 2019. január 1. napjától már nem. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bognár Ferencné alpolgármester: Vannak még hiányosságok a Szent Imre utca 17-ben. Több helyre fizetik a rezszi költséget, ezt szeretnék ha megszűnne.

Ferenczi Gábor polgármester: Március óta az Önkormányzat használja az ingatlant, Baráth Gábor jelezte, hogy a költségvetésükbe be van tervezve ennek az ingatlannak a rezszi költsége, ezért nem kívánunk rajta változtatni, de 2019. január 1. napjától már nem fizetik. Maga a ház kiürítésre került. A garázsban van még némi holmi, de az nem okoz problémát. Még egy fontos dolog, Szentesné Ági kérte, mert a Szent Imre u 17-re nincsen használati szerződésünk. Ennek az az oka, hogy a Partnerségi Együtműködési Megállapodás tartalmazza a Szent Imre u. 17-re vonatkozó dolgokat.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszttel kötött Stratégiai Partnerségi Együtműködési Megállapodást módosítsa akként, hogy 2019. január 1. napjától a Devecser, Deák F. u. ingatlan rezsiköltségét már az Önkormányzat fizeti, mivel abból a Vöröskereszt átköltözött a Szent I. u. 17. szám alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

213/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszttel kötött Stratégiai Partnerségi Együttműködési Megállapodást akként módosítja, hogy 2019. január 1. napjától a Devecser, Deák F. u. ingatlan rezsiköltségét már az Önkormányzat fizeti, mivel abból a Vöröskereszt átköltözött a Szent I. u. 17. szám alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

4./ Napirendi pont:

Szociális étkeztetés biztosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Az óvoda zárva tartása idején a szociális étkeztést a két vendéglátó egység, a Resti vendéglő és Grácia panzió biztosítja. Ez a két ajánlat érkezett be, volt bontó bizottság is, aki ezt elbírálta. 720,-Ft/adag bruttó árban adták be az ajánlatot. Egy kicsit emelkedett az ár arra hivatkozva, hogy a nyersanyagárak is emelkedtek.

Ferenczi Gábor polgármester: Javaslom, hogy a következő évtől a házhoz szállításért állapítsunk meg díjat, mert nagyon nehéz erre embert felvenni.

Bendes István jegyző: Erről döntenek most nem kell, mi majd a jövő évben hozunk konkrét javaslatot, előkészítünk egy rendeletet.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés pályázattal kapcsolatban indított beszerzési eljárásban, mint érvényes ajánlattevőkkel

- Kocsy Miklós Resti Vendéglő 8460 Devecser Vasút u. 15.,
- Pomper Péter, „Grácia” panzió és vendéglő 8460 Devecser, Szent Imre u. 3.

szám alatti étterem vezetőivel
kívánja a szociális étkeztetést biztosítani hétfőn (szombat –
vasárnap), valamint az Óvoda zárva tartási napjain.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szociális étkeztetés tárgyában fent megnevezett vállalkozókkal – bruttó 720,-Ft/adag áron {amely összeg tartalmazza az ÁFA-t és a tálalókonyhára (Devecser, Petőfi tér 5.) történő szállítási költséget is} – 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra kössön szerződést.

3./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés költségeinek fedezetéül Devecser Város Önkormányzata költségvetése szociális étkeztetés szakfeladat dologi kiadás kiemelt előirányzatot jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal

2./ legkésőbb 2018. november 30.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

214/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés pályázattal kapcsolatban indított beszerzési eljárásban, mint érvényes ajánlattevőkkel

- Kocsy Miklós Resti Vendéglő 8460 Devecser Vasút u. 15.,
- Pomper Péter, „Grácia” panzió és vendéglő 8460 Devecser, Szent Imre u. 3.

szám alatti étterem vezetőivel

kívánja a szociális étkeztetést biztosítani hétfőn (szombat –
vasárnap), valamint az Óvoda zárva tartási napjain.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szociális étkeztetés tárgyában fent megnevezett vállalkozókkal – bruttó **720,-Ft**/adag áron {amely összeg tartalmazza az ÁFA-t és a tálalókonyhára (Devecser, Petőfi tér 5.) történő szállítási költséget is} – 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra kössön szerződést.

3./ A Képviselő-testület a szociális étkeztetés költségeinek fedezetéül Devecser Város Önkormányzata költségvetése szociális étkeztetés szakfeladat dologi kiadás kiemelt előirányzatot jelölje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1.-3./ azonnal

2./ legkésőbb 2018. november 30.

5./ Napirendi pont:

Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (2018-2023) jóváhagyása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2018-2023 évekre elkészítésre került.

Ferenczi Gábor polgármester: Jegyző úrral voltunk egy fórumon és az ottani javaslatok beépítésre kerültek.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Igen, ez le is van írva az anyagba. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját – 2018 – 2023 – megismerte és fogadja el.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

215/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület Devecser Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programját – 2018 – 2023 – megismerte és fogadja el.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a Helyi Esélyegyenlőségi Program záradékának aláírására és – a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./azonnal

6./ Napirendi pont:

Településrendezési eszközök felülvizsgálata

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Itt egy véleményezésről van szó a településrendezési eszközökkel kapcsolatban. Ezt meg kell majd küldeni a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Bendes István jegyző: Úgy néz ki, hogy végére értünk a Helyi Építési Szabályzatnak. Volt múlt héten egy fórumunk is, ahol nagyon kevesen jelentek meg. Beépítésre kerülnek a hivatalok által tett észrevételek, legfőképp a főépítésnek voltak kiegészítő javaslatai.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Elektronikus adathordozón kell megküldeni végső szakmai véleményezésre. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést az érdekelt államigazgatási szervek kifogás nélküli jóváhagyása után fogadja el, és kérje fel a polgármestert, hogy a szükséges közzétételi intézkedéseket a településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeivel együtt tegye meg.

2./ A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel a tervezettel kapcsolatban.

3./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően fogadja el, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát zárja le.

4./ A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

216/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete állapítsa meg, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a településrendezési eszközök alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést az érdekelt államigazgatási szervek kifogás nélküli jóváhagyása után fogadja el, és kérje fel a polgármestert, hogy a szükséges közzétételi intézkedéseket a településrendezési eszközök jóváhagyott munkarészeivel együtt tegye meg.

2./ A Képviselő-testület állapítsa meg, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel a tervezettel kapcsolatban.

3./ A Képviselő-testület döntsön úgy, hogy az államigazgatási szervek észrevételeit az azokra adott válaszokban foglaltaknak megfelelően fogadja el, azt a tervanyagban átvezeti, s a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát zárja le.

4./ A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett minden egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-4./ azonnal, folyamatos

7./ Napirendi pont:

Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Ezt tulajdonképpen a Képviselő-testület már 2015-ben jóváhagyta, de mindig szükséges egy-egy beszámolót, korrekciót

készíteni. Benne van az akcióterületek kijelölése, akcióterületeken megvalósításra került fejlesztések, beruházási projektek. Szociális bérlakások projekt esetén módosult a projekt indokoltsága, szükségessége, a projekt tartalma, a projekt célja, elvárt eredmények és az előkészítettség. Helyi piac fejlesztése, élelmiszer feldolgozó üzem, Helytörténeti Múzeum, Devecser belterületén 3 db gyalogos átkelőhely kialakítása, ravatalozó felújítása, Meggyeserdei iparterület kialakítása, Meggyeserdei használtcikk piac infrastruktúra fejlesztése és Hulladékudvar létrehozása. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolóját fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

217/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának végrehajtásáról szóló beszámolóját fogadja el.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 321/2015. (IX.9.) Kt. határozattal elfogadott Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítását hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal – egyhangúlag - a következő határozatot hozta:

218/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 321/2015. (IX.9.) Kt. határozattal elfogadott Devecser város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítását hagyja jóvá.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, határozatát az érintettek részére megküldje.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1.-2./ azonnal

8./ Napirendi pont:

Devecseri 480, 481, 482, 483/1 és a 483/2 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta, 5 ingatlanról van szó és az anyagban a térképen is jelölve van. Ezeket az Önkormányzat 900,- Ft/m² + ÁFA összegben értékesíti. 2 éven belül jogerős építési engedélyt kell szerzeni és amennyiben a vevő a kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az autószerelőnél kértük, hogy legyen egy kerítés az utca felől, javasolom, hogy itt is írjuk elő, mert egy frekventált helyről van szó.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Jogos a felvetés, emlékszem rá.

Bendes István jegyző: Persze, legyen benne ez a kérés.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ha ipari területről van szó, akkor ezzel szabadon rendelkezhet, gondolom érdeke, hogy bekerítse.

Bendes István jegyző: Ha azt veszitek a Villkásznak sincs zárt kerítése, az legyen benne, hogy kerítése legyen.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 480 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 475 m² nagyságú,
- devecseri 481 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 576 m² nagyságú,
- devecseri 482 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 597 m² nagyságú,
- devecseri 483/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 314 m² nagyságú, és a
- devecseri 483/2 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 300 m² nagyságú

ingatlanát nettó 900,- Ft/m² + ÁFA összegben értékesítse a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) részére.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést kösse meg:

- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján átlátható szervezet,
- Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez és az építési munkákat megkezdi, az ingatlant kerítéssel körbeveszi
- Devecser Város Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési- és terhelési tilalmat kell bejegyezni a használatbavételi engedély megszerzéséig,
- amennyiben vevő kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2.-3./ 2019. január 31.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

219/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 480 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 475 m² nagyságú,
- devecseri 481 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 576 m² nagyságú,
- devecseri 482 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 597 m² nagyságú,
- devecseri 483/1 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 314 m² nagyságú, és a
- devecseri 483/2 hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 300 m² nagyságú

ingatlanát nettó 900,- Ft/m² + ÁFA összegen értékesíti a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a LÁMO Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (8460 Levente telep 1., adószáma: 11707921-2-19, képvis.: Molnár László Attila ügyvezető) az alábbi feltételekkel az adásvételi szerződést megkösse:

22.- a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. ba) pontja alapján átlátható szervezet,

23.- Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog bejegyzésétől számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez és az építési munkákat megkezdi, az ingatlant kerítéssel körbeveszi

24.- Devecser Város Önkormányzata javára az ingatlan-nyilvántartásba elidegenítési- és terhelési tilalmat kell bejegyezni a használatbavételi engedély megszerzéséig,

25.- amennyiben vevő kötelezettségének határidőre nem tesz eleget, az Önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárolhatja a területet.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal
2.-3./ 2019. január 31.

9./ Napirendi pont:

Dürgő Péter ingatlan bérleti kérelme

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Dürdő Péter 2018. november 15. napján ismételt azzal a kérelemmel fordult a testülethez, hogy továbbra is szeretné bérbe venni bútor raktározás céljából a Devecser, Arany J. u. 12. sz. alatti 394 m² térmértékű „műhely” megnevezésű – volt kultúrház – ingatlant 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig havi 40.000,- Ft + rezsi bérleti díjért.

Bognár Ferencné alpolgármester: Nekem semmi problémám nincs a Dürdő Péterrel, sőt hallottam, hogy nagyon szépen rendezi ott a bútorokat. Javasolom, hogy a bruttó 40.000,-Ft bérleti díj helyett nettó 40.000,-Ft legyen a bérleti díj. Utánanéztam, hogy a piacon is 480,-Ft/m² a díj, ezért ezt keveslem. Ezzel az ingatlannal valamit kezdeni kell, mert nagyon rossz állapotban van. Kinek kell a kárt rendezni, ha a bérlő áruira szakad az ingatlan.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Közel 400 m² területről van szó.

Ferenczi Gábor polgármester: Az ingatlan valóban nagyon rossz állapotban van. Az egyik oldalon a fal mellett szükséges lenne az aljzatot megerősíteni, egy betonlapot kellene csinálni tulajdonképpen. Statikussal megnéztük és süllyed az épület, ezzel a megoldással megállítható lenne. A csapadékvíz elvezetéséről Tornai Tamás adott információkat, hogy hogyan lehetne megoldani. Dürdő Péter az ingatlan beázást saját maga ideiglenesen megoldotta fóliával. Gondoskodik az állag megóvásáról. Ha arról lenne szó, hogy 4-5 vállalkozó is igényt tartana rá, akkor alpolgármester asszonnyal egyetértenék, hogy versenyeztessük meg.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Szerintem nem kellene emelni a bérleti díjat, hiszen Dürdő Péter többször is adományoz, karitatív tevékenységet végez.

Bognár Ferencné alpolgármester: Én is sokat adományozok, mégsem verem a mellem.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ő sem. Nem biztos, hogy el kellene venni a kedvét.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nem vettük el a kedvét, akkor vettük volna el, ha elvettük volna az épületet.

Ferenczi Gábor polgármester: Dürdő Péter rendezett már gyűjtést a Fanni ház részére és a tehetséges gyermekek részére is. Egyetértek ebben Rosta Zoltánnal.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bella József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Konkrét összeget szeretnék.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Nettó 40.000,-Ft.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Az elmúlt két évben ez mennyi volt?

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Csak egy évben, bruttó 40.000,-Ft.

Bella József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Hány négyzetméter?

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: 400 m2.

Bella József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Anikóval értek egyet.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. napjától határozatlan időre adja bérbe Dürögő Péter (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) részére Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 296 hrsz.-ú 8460 Devecser, Arany J. u. 12. sz. alatti 394 m² térmértékű „műhely” megnevezésű – volt kultúrház – ingatlant bútor raktározás céljából bruttó 40.000,- Ft/hó + rezszi összegben. Amennyiben az ingatlant az Önkormányzat az eredeti céloknak megfelelően ifjúsági, kulturális célra hasznosítani tudja a bérleti jog a felmondástól számított 60 napon belül megszűnik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződést Dürögő Péterrel (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

220/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett nem támogatja, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. január 1. napjától határozatlan időre adja bérbe Dürögő Péter (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) részére Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező 296 hrsz.-ú 8460 Devecser, Arany J. u. 12. sz. alatti 394 m² térmértékű „műhely” megnevezésű – volt kultúrház – ingatlant bútor raktározás céljából bruttó 40.000,- Ft/hó + rezszi összegben. Amennyiben az ingatlant az Önkormányzat az eredeti céloknak megfelelően ifjúsági, kulturális célra hasznosítani tudja a bérleti jog a felmondástól számított 60 napon belül megszűnik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a bérleti szerződést Dürögő Péterrel (8460 Devecser, Rákóczi u. 26.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

10./ Napirendi pont:

Kérelem airsoft pálya kialakítására a Meggyeserdő bal oldalán

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Van ennek előnye és hátránya is. Leírják a biztonsági szabályokat. Nem szerepel itt, hogy mit adunk ki, mennyi időre. Akadályozza ez a mi tevékenységünket ott? Milyen rendszerességgel rendeznék? Kérnék polgármester úrtól kisit bővebb tájékoztatót.

Ferenczi Gábor polgármester: Két hete megkeresett Ács Csaba, aki Ajkán is működtet airsoft pályát. A mi korábbi elképzelésünk is az volt, hogy a bal oldalt minél jobban hasznosítsuk. A villanyt saját költségükön vinnék be az épületbe, ahol szükséges OSB táblákat szerelnének fel a biztonság érdekében. Az ingatlan állagát teljes mértékben megóvnák. Van ahol bérleti díjért adják ki, van ahol a bevétel 50%-át adják át bérleti díjként. Nem gumilövedéket és nem is festékpátront használnak, hanem gyöngyszerű golyókat. Vasárnaponként szeretnék tartani, de jeleznék előre ha van valami. En támogatom az elképzelést. Azt, hogy hogyan egyezünk meg azt a bizottság és a testület dönti el.

Bognár Ferencné alpolgármester: Mennyit kérnek egy főre?

Ferenczi Gábor polgármester: 1 főre 2.000,-Ft-ot kérnek.

Bognár Ferencné alpolgármester: Javaslatom, hogy legyen benne a szerződésben, hogy ha bármiféle probléma adódik, akkor még egyszer leülünk, ne legyen fix határidő. A határozat maradjon nyitott, tehát bérelhetik.

Ferenczi Gábor polgármester: Ez azért kérte a vállalkozó, hogy egyáltalán van-e értelme tovább beszélgetni erről. Javasolom, hogy még ne fogadjuk el, hogy milyen díjért, mennyi időre kössünk szerződést, előbb hatalmazzanak fel, hogy ezekről tárgyaljak a vállalkozóval.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Airsoft vállalkozás létrejöttét támogassa a Meggyeserdei területen és hatalmazza fel a polgármester, hogy tárgyaljon az Airsoft vállalkozóval, Ács Csabával, hogy a bérleti szerződés milyen feltételekkel jöjjön létre.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

221/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Airsoft vállalkozás létrejöttét támogassa a Meggyeserdei területen és hatalmazza fel a polgármester, hogy tárgyaljon az Airsoft vállalkozóval, Ács Csabával, hogy a bérleti szerződés milyen feltételekkel jöjjön létre.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: azonnal, folyamatos

11./ Napirendi pont:

616 hrsz.-ú ingatlant érintő fafelmérési, fakivágási, terv, és kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az előző ülésen is szerepelt, hogy megkérjük a fakivágási engedélyt. Két határozati javaslat van. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Bendes István jegyző: Azért hoztuk vissza, mert ezt tavaly még fél millió forintért csináltak volna meg, most meg 1.162.000,-Ft. Ez az egyik határozat, hogy ennyi összegért megrendeljük-e. A másik, hogy addig nem hoz a testület döntést, amíg a vagyonkezelő azokról a határozatokról, amit mi benyújtottunk nem dönt.

Rosta Zoltán Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Mennyi időt vesz igénybe a visszajelzés? Mi van ha a műemlék kategóriából kikerül?

Bendes István jegyző: Akkor nem. A határozatok elmentek, bízunk benne, hogy belátható időn belül reagálnak.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A második oldal alján olvasható, hogy tekintettel arra, hogy jelen állapot szerint nem ismert, hogy a Magyar Állam visszaveszi-e a kezelői jogot, vagy támogatja-e a „Műemlék” jelleg törlését, a Képviselő-testületnek döntenie kellene arról, hogy a megrendelje-e a fafelmérési és fakivágási terv és a kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítését. Fafelmérési és fakivágási terv készítésének díja: 465.000,- Ft + ÁFA, a kerttörténeti tudományos dokumentáció elkészítésének díja: 450.000,- Ft + ÁFA.

Bendes István jegyző: Van egy jogszabály változás, ami miatt ez a kettő együttesen kell ahhoz, hogy a Műemlék védelem engedélyt adjon a fakivágásra.

Zsigmond János Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Ez csak rövidtávú megoldás lenne, pár év múlva találhatnak akár 200 fát is. Az lenne jó irány, ha ezt kiadnánk a város kezeléséből.

Bendes István jegyző: Az előző ülésen már megszületett a döntés mind a kezelői jog lemondásról, mind a műemlék kivétel alól. Várjuk meg a tulajdonos választát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező, Devecser Város Önkormányzata kezelésében lévő devecseri 616 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű 10 ha 2617 m² nagyságú Természetvédelmi területen - mely az ingatlan-nyilvántartásba a 33600/1993.07.16 számú határozattal Műemlék-ként bejegyzésre került (műemléki törzsszám: 4937) - lévő baleset- és életveszélyes fák kivágása érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) válaszáig ne készíttesse el a Pagony Táj- és Kertépítész Kft.-vel (1111 Budapest, Bartók B. út 34.) a Fafelmérési és fakivágási tervet, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016.(XII.28.) Korm. rendelet alapján a kerttörténeti tudományos dokumentációt.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

222/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonát képező, Devecser Város Önkormányzata kezelésében lévő devecseri 616 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű 10 ha 2617 m² nagyságú Természetvédelmi területen - mely az ingatlan-nyilvántartásba a 33600/1993.07.16 számú határozattal Műemlék-ként bejegyzésre került (műemléki törzsszám: 4937) - lévő baleset- és életveszélyes fák kivágása érdekében a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi u. 56.) válaszáig ne készíttesse el a Pagony Táj- és Kertépítész Kft.-vel (1111 Budapest, Bartók B. út 34.) a Fafelmérési és fakivágási tervet, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016.(XII.28.) Korm. rendelet alapján a kerttörténeti tudományos dokumentációt.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

12./ Napirendi pont:

2019-2020 évi Startmunka program tervezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. 2019-2020. évben is folytatódik a 2012. évben megkezdett Startmunka program, a korábbi 5 programelem helyett már csak 3 programelemmel 2019. március 1. - 2020. február 28. közötti időszakban. Mezőgazdaság, növénytermesztés és állattenyésztés, helyi sajátosságra épülő - betonelem gyártás, valamint szociális program (ezen program elem esetében lehet belvív elvezetés, mezőgazdasági utak rendbetétele, bio- és megújuló energia felhasználás, közúthálózat karbantartása, illegális hulladéklerakó-helyek felszámolása). 2019. évben a járási startmunka programok alapvető célja továbbra is az elmúlt években kialakított kapacitások fenntartása és működtetése, új beruházások, további fejlesztések támogatása nem indokolt. A programok létszáma 37 fő lesz. Leírja, hogy mit szeretnének megtartani és mi az elszámolható költség. Az állattenyésztésnél eddig volt tyúk, sertés, nyúl, kacska, kecske, birka és pulyka. 2019-ben az alábbi állatok nevelését tervezik: mangalica, tyúk, nyúl és birka. Mezőgazdasági rész ugyanúgy folya. Iskola, óvoda részére átadás, feldolgozás, illetve értékesítés. A Szociális programban foglalkoztatott létszám: 12 fő, ebből 11 fő segédmunkás, 1 fő munkahelyi vezető. A támogatási intenzitás 100%. Összesen 20.000.000,-Ft állami támogatásból kell nekik megvalósítani.

Bognár Ferencné alpolgármester: Mibe kerül ez nekünk?

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az állam biztosítja ezt a 20.000.000,-Ft-ot, de erre még részletes kalkulációt nem kaptunk. Most van tervezés alatt.

Szentes Gáborné ügyintéző: A mezőgazdaságra biztosít az állam 28.353.206,-Ft-ot, a helyi sajátosságra épülőre 15.600.000,-Ft-ot, szociális programra épülőre pedig 16.560.000,-Ft-ot.

Bendes István jegyző: Ezeket a határozatokat el lehet fogadni és el lehet vele indulni. Részletes számok majd lesznek.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő

bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldség- és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevételével kívánja hasznosítani:

- Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az ételmezésvezetők igénye alapján,
- Startmunka program keretében működtetett savanyítóüzem részére történő folyamatos feldolgozás,
- Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

223/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt zöldség- és gyümölcsöt az alábbi sorrend figyelembevételével kívánja hasznosítani:

- Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az ételmezésvezetők igénye alapján,
- Startmunka program keretében működtetett savanyítóüzem részére történő folyamatos feldolgozás,
- Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szalastakarmányt és

szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

224/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során megtermelt szálastakarmányt és szemestakarmányt az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. A Startmunka programban tartott állatállomány takarmányozására,
2. Lakossági értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

225/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Mezőgazdasági programelem során előállított állati termékeket – tojás, hús, stb. - az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat által üzemeltetett konyhák – óvoda, iskola – részére történő felhasználás az élelmezésvezetők igénye alapján,
2. Lakosság részére történő értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Helyi sajátosságokra épülő programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

226/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Helyi sajátosságokra épülő programelem során előállított betonszegélyt és „Siklós” térkövet az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő járdaszakaszok felújítása,
2. Értékesítés.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Szociális jellegű program elem során a közel 35 ha nagyságú területen természetesen energianövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,
2. Értékesítés a Pápai Tankerületi Központ részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

227/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019-2020. évi járási startmunka program Szociális jellegű program elem során a közel 35 ha nagyságú területen természetesen energianövény felhasználását az alábbi sorrend figyelembevételével mellett kívánja hasznosítani:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő intézmények fűtésére – Polgármesteri Hivatal, Művelődési Ház, Sportöltöző –,
2. Értékesítés a Pápai Tankerületi Központ részére, iskola fűtése céljából.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján a 2018. évben a Startmunka program során realizált bevételét a 2019-2020. évi járási startmunka programba kívánja visszaforgatni.
- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

228/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 7/B. § (6) bekezdése alapján a 2018. évben a Startmunka program során realizált bevételét a 2019-2020. évi járási startmunka programba kívánja visszaforgatni.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintettek részére küldje meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ folyamatos

13./ Napirendi pont:

Energia ültetvény letermelése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta.

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: A 30 hektáros energiaültetvényen 3 hektár, amelyet még nem lehet levágni, mert vékonyak az ágak, hacsak 15 hektárról termeljük le az energianövényt, 12 hektáron jövőre megvastagodnak annyira az ágak, hogy azt ledarálni nem lehet.

Ferenczi Gábor polgármester: Az Önkormányzat részére felhasználásra kerülő 4 kamionnyi darálékot az Önkormányzat által meghatározott helyre kell leszállíttatni ebben az árban.

Bendes István jegyző: El kell dönteni, hogy 15 vagy 27 hektárról legyen letermelve az energianövény, amelyből a 4 kamion felettit kell értékesíteni.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanokon lévő 27 ha nagyságú energianyár letermelésével bízva meg Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-t (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) 530 EUR/ha + ÁFA összegben.

2./ A Képviselő-testület a 15 ha nagyságú energia nyár letermelésének költségét – mely bruttó 10.096,5 Euró – a 2018. évi költségvetéséből biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-val (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

229/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanokon lévő 27 ha nagyságú energianyár letermelésével bízva meg Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-t (8247 Hidegkút, Ifjúság

u. 14.) 530 EUR/ha + ÁFA összegben.

2./ A Képviselő-testület a 15 ha nagyságú energia nyár letermelésének költségét – mely bruttó 10.096,5 Euró – a 2018. évi költségvetéséből biztosítsa.

3./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Vállalkozási szerződést Mayer Lászlóné Paulovics Anikó e.v.-val (8247 Hidegkút, Ifjúság u. 14.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m² nagyságú

ingatlanról letermelt 4 kamion mennyiségű apríték feletti mennyiséget értékesítse a „RAPAX” Kft. (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) részére 240.000,- Ft/kamion + ÁFA összegben. A 4 kamionnyi aprítékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Adásvételi szerződést a a „RAPAX” Kft.-vel (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

230/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező

- devecseri 0528/3 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 8232 m² nagyságú,
- devecseri 0528/5 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 9 ha 3078 m² nagyságú és a
- devecseri 0528/7 hrsz-ú „szántó” megnevezésű 10 ha 3951 m²

nagyságú

ingatlanról letermelt 4 kamion mennyiségű apríték feletti mennyiséget értékesítse a „RAPAX” Kft. (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) részére 240.000,- Ft/kamion + ÁFA összegben. A 4 kamionnyi aprítékot az Önkormányzat által kijelölt helyre kell szállítani.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy az Adásvételi szerződést a a „RAPAX” Kft.-vel (8272 Óbudavár, Fő u. 23.) kösse meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ 2018. december 10.

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja: Kérhetném, hogy a Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan hasznóbérbe adása című napirendet ide előre hozhassuk, mert el kell mennem.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 6 igen szavazattal -egyhangúlag- egyetértett, hogy a Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan hasznóbérbe adása napirendet most tárgyalják.

21./ Napirendi pont:

Devecseri 0145/4 hrsz.-ú ingatlan hasznóbérbe adása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Képviselő-testület a 386/2017. (XII.14.) Kt. határozatával 100.000,-Ft/év összegben hasznóbérbe adta Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0145/4 hrsz.-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant Vági Imre e.v. részére 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig. Vági Imre 2018. november 6. napján azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a földterület hasznóbérleti jogát hosszabbítsa meg részére 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 6 fő, a döntéshozatalban 6 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0145/4 hrsz.-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig adja hasznóbérbe Vági Imre e.v. (8455 Pusztamiske, Dózsa u. 20.) részére 100.000,- Ft/év bérleti

díjért.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintett részére küldje meg, és a haszonbérleti szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

231/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete Devecser Város Önkormányzata tulajdonát képező devecseri 0145/4 hrsz-ú 2 ha 1605 m² nagyságú „szántó” megnevezésű 45,15 Ak. értékű ingatlant 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig adja haszonbérbe Vági Imre e.v. (8455 Pusztamiske, Dózsa u. 20.) részére 100.000,- Ft/év bérleti díjért.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy határozatát az érintett részére küldje meg, és a haszonbérleti szerződést írja alá.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./-2./ azonnal

Vági Zsolt Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja elhagyta az üléstermet.

14./ Napirendi pont:

A Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázat véleményezése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázattal kapcsolatban az alábbi véleményt alakítsa ki: **támogassa** Szedlák Bernadett pályázatának elfogadását.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 13.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

232/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ Devecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Pedagógiai Szakszolgálat főigazgatói beosztására benyújtott pályázattal kapcsolatban az alábbi véleményt alakítsa ki:

támogassa Szedlák Bernadett pályázatának elfogadását.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Veszprémi Tankerületi Központot értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 13.

15./ Napirendi pont:

II. számú háziiorvosi körzet működése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A határozati javaslatot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
1./ A Képviselő-testület Horváth Éva 8460 Devecser, Erkel F. u. 7. szám alatti lakost 2018. december 1. napjától határozott időre, dr. Dombiné Tüske Borbála távollétének idejére –

három hónapos próbaidő kikötésével – nevezze ki a Devecser II. számú háziiorvosi körzetben körzeti ápoló közalkalmazotti munkakörbe.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ folyamatos

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

233/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület Horváth Éva 8460 Devecser, Erkel F. u. 7. szám alatti lakost 2018. december 1. napjától határozott időre, dr. Dombiné Tüske Borbála távollétének idejére – három hónapos próbaidő kikötésével – nevezze ki a Devecser II. számú háziiorvosi körzetben körzeti ápoló közalkalmazotti munkakörbe.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ folyamatos

Bella József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja elhagyta az üléstermet.

16./ Napirendi pont:

Ravatalozóba drapéria beszerzése

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A Mantex Kft. két árajánlatot adott be, az egyik szegéllyel a másik szegély nélkül.

Ferenczi Gábor polgármester: Tájékoztatom a bizottság tagjait, hogy a tető javítás és festés megtörtént, ehhez csak anyagot kellett vásárolni, a munkadíj ingyen volt. A gipszkartonozásnál az anyag 50.000,-Ft-ba került, a megbízási díj pedig 4.000,-Ft volt. A Foltvarrókörrel megnéztük a kész drapériát, egyszerűbb készen megvenni, mint külön az

anyagot és ekkora méretben megvarrni.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? A drágább ajánlatot fogadjuk el?

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő, a döntéshozatalban 4 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület a Mantex Kft. 1.256.030,-Ft-os ajánlatát fogadja el.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

234/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
A Képviselő-testület a Mantex Kft. 1.256.030,-Ft-os ajánlatát fogadja el.

Bella József Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja visszaérkezett az ülésterembe.

Baráth Szilvia Gazdasági és Ügyrendi Bizottság: A 8 szék?

Ferenczi Gábor polgármester: Szerintem szavazzunk meg székenként 25.000,-Ft-ot, egy 200.000,-Ft-os keretet.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a ravatalozóba 8 db szék beszerzésére 200.000,-Ft-ot biztosítson.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

235/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
A Képviselő-testület a ravatalozóba 8 db szék beszerzésére 200.000,-Ft-ot biztosítson.

17./ Napirendi pont:

Tájékoztató a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

236/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat működéséről szóló tájékoztatót vegye tudomásul.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről a Devecser Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét írásban értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./ azonnal

2./ 2018. december 15.

18./ Napirendi pont:

Lakossági tájékoztatás Devecser város környezeti állapotáról

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Az anyagot mindenki megkapta, van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület fogadja el a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2018. december 10.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

237/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület fogadja el a „Tájékoztató Devecser város környezeti állapotáról” dokumentumot.

- 2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a tájékoztatás kihirdetésére a helyben szokásos módon.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidők: 1./ azonnal

2./ 2018. december 10.

19./ Napirendi pont:

Szociális tűzifa beszállítása

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: A szociális tűzifa szállításával Temesvári Zoltán vállalkozót bízunk meg. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a

szociális tűzifa szállítására a (3110-6/2018. számú megkeresésre) adott árajánlatát fogadja el 2.400,-Ft/m³ + 27% ÁFA értéken, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

238/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

1./ A Képviselő-testület Temesvári Zoltán vállalkozó (8460 Devecser, Arany J. u. 18.) által a szociális tűzifa szállítására a (3110-6/2018. számú megkeresésre) adott árajánlatát fogadja el 2.400,-Ft/m³ + 27% ÁFA értéken, mely a Devecseri Erdészet faanyagának a Devecseri Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Devecser, Hunyadi u. 21. szám alatti telephelyére történő szállítására vonatkozik.

2./ A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az érintetteket értesítse és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1-2./ azonnal

20./ Napirendi pont:

Devecseri Család- és Gyermejköltségi Központ és Szolgálat eszközbeszerzési kérelem

Előadó: Ferenczi Gábor polgármester

Bendes István jegyző: A családsegítő azért tud most pénzt elkölteni, mert szociális feladatként bejött az iskolai szociális segítő feladat, amire plusz normatívát kaptak. Megnézték mire lenne szükségük, beszerezték az árajánlatokat. Az informatikai eszközbeszerzés az INFEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től történne, az árajánlata alapján 843.363,- Ft összegben. Az irattartó szekrény beszerzés a VATZ Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. árajánlata alapján 319.590,- Ft összegért.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke: Megállapítom, hogy a jelenlévő

bizottsági tagok száma 5 fő, a döntéshozatalban 5 fő vesz részt. Szavazásra teszem fel, ki ért egyet azzal, hogy a Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat részére informatikai eszközbeszerzést az INFEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től az árajánlata alapján 843.363,- Ft összegben hagyja jóvá.

- 2./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat részére az irattartó szekrény beszerzést a VATZ Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. árajánlata alapján 319.590,- Ft összegben hagyja jóvá.

- 3./ A Képviselő-testület a hozzájárulás fedezeteként a 2018. évi óvodai és iskolai szociális segítő feladat költségvetési támogatást jelölje meg, és a soron következő költségvetési rendeletét ennek megfelelően módosítsa.

- 4./A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./,2./ azonnal

3./ folyamatos

4./ 2018. december 10.

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság 5 igen szavazattal -egyhangúlag- a következő határozatot hozta:

239/2018. (XI.27.) GÜB. h a t á r o z a t:

A Gazdasági és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- 1./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat részére informatikai eszközbeszerzést az INFEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-től az árajánlata alapján 843.363,- Ft összegben hagyja jóvá.

- 2./ A Képviselő-testület a Devecseri Család- és Gyermekjóléti Központ és Szolgálat részére az irattartó szekrény beszerzést a VATZ Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. árajánlata alapján 319.590,- Ft összegben hagyja jóvá.

- 3./ A Képviselő-testület a hozzájárulás fedezeteként a 2018. évi óvodai és iskolai szociális segítő feladat költségvetési támogatást jelölje meg, és a soron következő költségvetési rendeletét ennek megfelelően módosítsa.

- 4./A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a fenti döntésről az intézményvezetőt értesítse.

Felelős: Ferenczi Gábor polgármester

Határidő: 1./,2./ azonnal

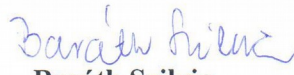
3./ folyamatos

4./ 2018. december 10.

Több napirendi pont nem volt, **Vörös Tibor Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke** megköszönte a nyilvános ülésen való részvételt, az ülést 15.00 órakor bezárta.



Vörös Tibor
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság elnöke



Baráth Szilvia
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő



Rosta Zoltán
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő